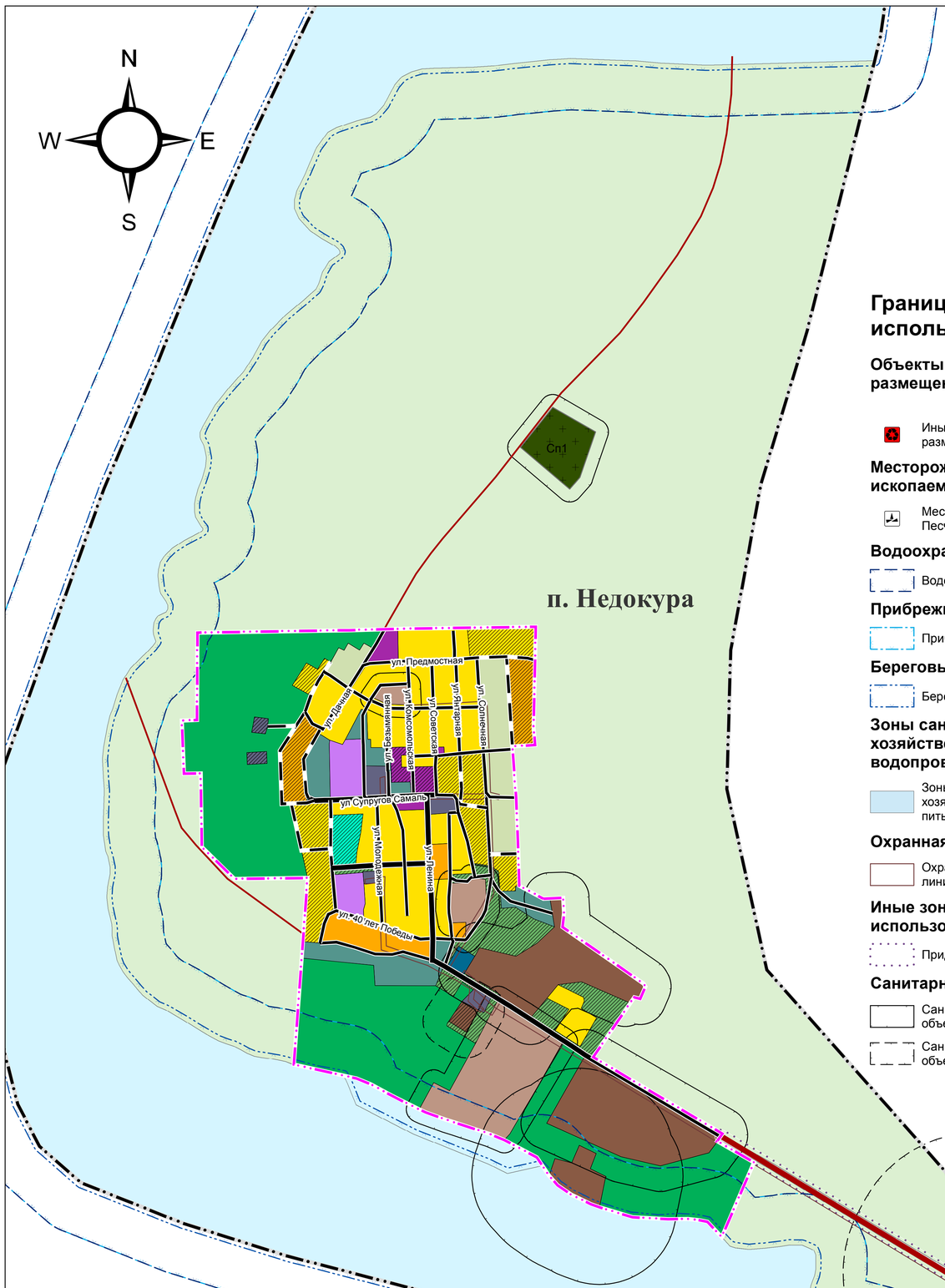
Проект внесения изменений в генеральный план Недокурского сельсовета Кежемского района

Карта зон с особыми условиями использования территории М 1:10 000



Границы зон с особыми условиями использования территорий

Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления

- Иные объекты обращения с отходами, Планируемый к размещению, Комплекс по обезвреживанию отходов

Месторождения и проявления полезных ископаемых (точка)

- Месторождения неметаллических полезных ископаемых, Песчано-гравийные материал

Водоохранные зоны

- Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса

Береговые полосы

- Береговая полоса

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

- Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Охранная зона инженерных коммуникаций

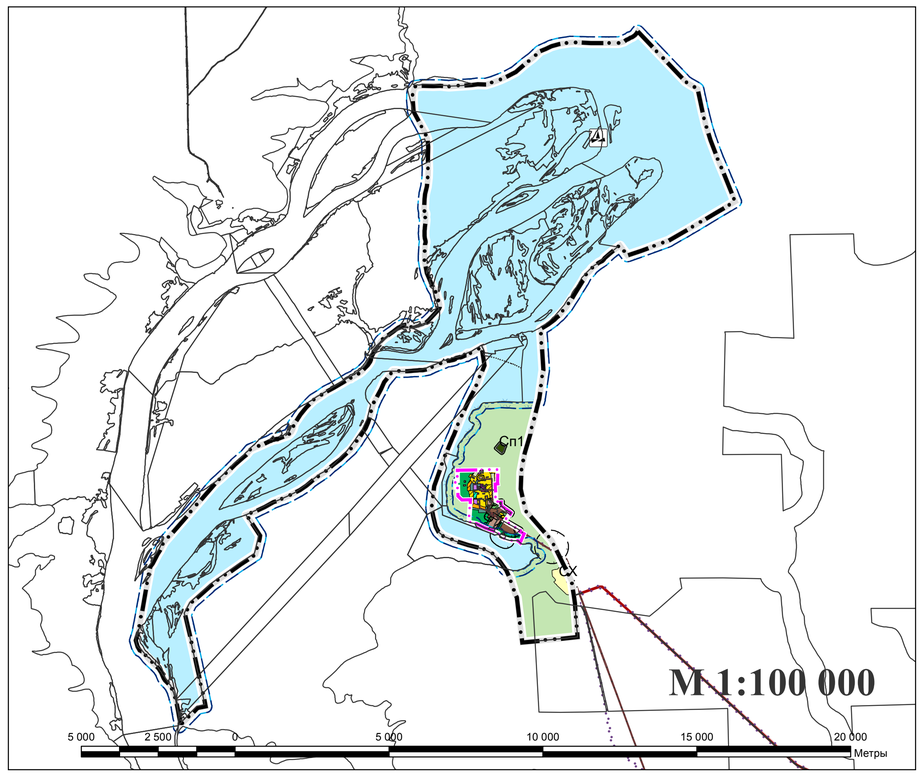
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций), Существующий

Иные зоны с особыми условиями использования (полигон)

- Придорожная полоса, Планируемый

Санитарно-защитная зона

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, Существующий
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, Планируемый



Условные обозначения

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Главная улица, Существующая
- Улица в жилой застройке, Существующая
- Улица в жилой застройке, Планируемая к размещению

Автомобильные дороги

- Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения - Болтурино-Недокура, Планируемая к реконструкции
- Автозимник Недокура - граница с Иркутской областью, Существующий
- Автомобильные дороги местного значения, Существующие

Земли по категориям

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, планируемые
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда

0 200 400 800 1 200 1 600 2 000 Метры

Функциональные зоны

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами, существующая
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами, планируемая
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), существующая
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), планируемая

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- Многофункциональная общественно-деловая зона, существующая
- Многофункциональная общественно-деловая зона, планируемая
- Зона специализированной общественной застройки, существующая
- Зона специализированной общественной застройки, планируемая

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), существующая
- Лесопарковая зона, существующая
- Зона природного ландшафта, существующая

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Зона сельскохозяйственных угодий, существующая

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ,ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- Производственная зона, существующая
- Производственная зона, планируемая
- Коммунально-складская зона, существующая
- Коммунально-складская зона, планируемая
- Зона инженерной инфраструктуры, существующая
- Зона инженерной инфраструктуры, планируемая
- Зона транспортной инфраструктуры, существующая

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Зона кладбищ, существующая
- Зона специального назначения, (комплекс по обезвреживанию отходов), планируемая
- Зона озелененных территорий специального назначения,планируемая

Экз.№

Изм.	Кол.уч.	№ док.	Лист	Подпись	Дата	Шифр:(1236 – 20)		
						Красноярский край Кежемский район		
Главный градостроитель		Лисиенко Т.П.				Разработка проекта внесения изменений в генеральный план Недокурского сельсовета	Стадия: ГП	Лист: 10 / Листов:
Нач. МГП		Пагурец А.С						
ГИП		Кузакова А.И.						
Эксперт-эколог градостроительства		Зорькина Ю.М.				Карта зон с особыми условиями использования территории М 1:10000	ГРАЖДАНПРОЕКТ	
Архитектор-градостроитель такт		Волкова А.С						
Нормоконтроль		Васильева Н.И						

Инв.№ 17/18084