

Акционерное общество «Территориальный  
градостроительный институт  
«Красноярскгражданпроект»

Заказчик: Администрация Кежемского района Красноярского  
края

**Разработка проекта внесения изменений в  
генеральный план и проекта внесения изменений в  
правила землепользования и застройки Имбинского  
сельсовета Кежемского района.**

Материалы по обоснованию генерального плана

Инв. №17/18071

Экз. №

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ  
«КРАСНОЯРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»

МК №:

0819600002220000063от «10»

сентября 2020

Шифр: 1236-20

Заказчик: Администрация Кежемского района Красноярского  
края

Разработка проекта внесения изменений в генеральный план и  
проекта внесения изменений  
в правила землепользования и застройки Имбинского  
сельсовета Кежемского района

Материалы по обоснованию генерального плана

Главный градостроитель



Т.П. Лисиенко

Главный инженер проекта

А.И. Кузакова

Красноярск 2020

Проект разработан авторским коллективом мастерской градостроительного проектирования.

Заместитель директора по взаимодействию с органами государственной власти и местного самоуправления - начальник МГП

А.С. Пагурец

Заместитель начальника по организации разработки градостроительной документации

Л.Г. Устинова

#### **Архитектурная часть:**

Главный инженер проекта

А.И. Кузакова

Архитектор – градостроитель 1 категории

А.С. Волкова

#### **Экономическая часть:**

Эксперт-экономист градостроительства

З.А. Бахова

#### **Транспортная инфраструктура:**

Главный градостроитель транспортного развития территории

Л. М. Резвых

Ведущий специалист транспортного развития территории

А.Г. Мельников

#### **Инженерная подготовка:**

Ведущий проектировщик градостроительства

Н.В. Гилевич

#### **Инженерные сети:**

Главный инженер проекта

Д. Б. Тугужаков

Эксперт инженерного обеспечения

Е.В. Шишкина

#### **Мероприятия по охране окружающей среды:**

Эксперт-эколог градостроительства

Ю.М. Зорькина

#### **Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС):**

Главный градостроитель транспортного развития территории

Л. М. Резвых

Эксперт градостроительства

А.А. Солдаев

## Состав проекта

### 1. Проект внесения изменений в генеральный план Имбинского сельсовета Кежемского района

#### 1.1 Графические материалы

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ лист	Инв. №
<b>Материалы утверждаемой части генерального плана</b>				
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения	1:5000	1	17/18056
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	1:50 000	2	17/18057
3	Карта функциональных зон	1:15 000	3	17/18058
4	Поселок Имбинский Карта функциональных зон	1:5 000	4	17/18059
<b>Материалы по обоснованию генерального плана</b>				
5	Карта положения Имбинского сельсовета в структуре Кежемского района	1:400 000	5	17/18060
6	Карта современного состояния и использования территории Карта планировочных ограничений	1:10 000	6	17/18061
7	Карта транспортной инфраструктуры	1:25 000 1:5000	7	17/18062
8	Карта инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:5 000	8	17/18063
9	Карта инженерной инфраструктуры	1:25 000 1:5 000	9	17/18064
10	Карта зон с особыми условиями использования территории	1:25 000 1:5 000	10	17/18065
11	Карта размещения границ земельных участков, находящихся в федеральной и краевой собственности	1:5 000	11	17/18066
12	Карта границ лесничеств	1:15 000	12	17/18067
13	ИТМ ГОЧС Карта размещения прилегающих территорий	1:400 000	13	17/18068
14	ИТМ ГОЧС Карта территорий подверженных риску возникновения ЧС	1:5 000	14	17/18069

#### 1.2 Альбом графических материалов(формат А-3) б/н

#### 1.3 Текстовые материалы

1. Положение о территориальном планировании инв. № 17/18070
2. Материалы по обоснованию генерального плана инв. № 17/18071

#### 1.4 Электронная версия (CD-диск)

инв. №1479д

1. Графические материалы генерального плана Имбинского сельсовета в векторном

- (база данных ArcMap) и растровом формате (JPG);
- 2. Текстовые материалы в формате - DOCX.
- 3. Сведения о границах населенных пунктов. В состав экземпляра в электронном виде входит документ, состоящий из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее - Пакет). Пакет содержит XML-файл, а также PDF-файлы образов прилагаемых документов

**2. Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Имбинского сельсовета Кежемского района**

**2.1 Графические материалы**

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Инв.№
1	Карта градостроительного зонирования Карта зон с особыми условиями использования территории	1:15000	1	17/18072
2	Карта градостроительного зонирования Карта зон с особыми условиями использования п. Имбинский	1:5000	2	17/18073

**2.2 Текстовые материалы**

инв. №17/18074

**2.3 Электронная версия (CD-диск)**

инв. № 1480д

- 1. Графические материалы в векторном (база данных ArcMap) и растровом формате (JPG)
- 2. Текстовые материалы в формате - DOCX
- 3. Сведения о границах территориальных зон в пакете ZIP-архив (XML-файл, PDF-файлы)

## Содержание

Содержание .....	6
Введение .....	10
1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения.....	14
2. Анализ использования территории сельского поселения .....	14
2.1 Общая характеристика территории .....	14
2.1.1 Краткая историческая справка.....	15
2.2 Природные условия.....	16
2.3 Особо охраняемые природные территории.....	29
2.4 Наличие объектов культурного наследия .....	30
2.5 Земельные участки, находящиеся в собственности Российской Федерации и Красноярского края	30
2.6 Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории поселения.	31
2.6.7 Экологическое состояние.....	44
3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения.....	74
3.2 Планируемое социально-экономическое развитие .....	77
3.2.6 Инженерная подготовка и защита территории.....	87
<b>3.2.6.1 Существующее положение .....</b>	<b>87</b>
<b>3.2.6.1 Вертикальная планировка.....</b>	<b>87</b>
<b>3.2.6.2 Водоотвод.....</b>	<b>88</b>
3.7 Развитие инженерной инфраструктуры .....	89
3.7.8 Мероприятия по охране окружающей среды .....	92
3.7.8.1 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов.....	93
3.7.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов недр .....	93
3.7.8.3 Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения.....	94
3.7.8.4 Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов .....	95
3.7.8.5 Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов растительного и животного мира.....	96
3.7.8.6 Мероприятия в области обращения с отходами.....	96
3.7.8.7 Планируемые зоны с особыми условиями использования территорий .....	101
3.7.8.8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды .....	103
4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий. ....	106

5. Утверждённые документами территориального планирования Российской Федерации и Красноярского края сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального и регионального значения .....	106
6. Утверждённые документами территориального планирования Кежемского района сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории Имбинского сельсовета объектов местного значения муниципального района .....	107
7. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций .....	108
7.1 Общие положения .....	108
7.1.1 Сведения о свидетельстве СРО и лицензии на государственную тайну.....	108
7.1.2 Исходные данные и требования для разработки «ИТМ ГОЧС» .....	108
7.1.3 Современное использование территории.....	109
7.2 Перечень и характеристика риска возникновения и возможных последствий воздействия современных средств поражения, ЧС техногенного и природного характера на функционирование поселения .....	111
7.3 Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения во время военных конфликтов и в мирное время .....	116
7.4. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий во время военных конфликтов и в ЧС техногенного и природного характера. ....	117
7.4.2.1 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения при авариях на транспортных коммуникациях. ....	118
7.4.2.2 Виды возможных аварий техногенного характера на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения и перечень мероприятий для их ликвидации.....	118
7.5 Обоснование территориального развития поселения и предложений по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории.....	121
7.6 Мероприятия по противодействию террористическим актам.....	124
7.7 Перечень федеральных законов и нормативных документов, для выполнения раздела ИТМ ГОЧС.....	126
8. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов .....	127
9. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения .....	131
10. Основные технико-экономические показатели генерального плана .....	131
ПРИЛОЖЕНИЯ .....	135
Приложение 1 – Техническое задание .....	136
Приложение 2 – письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 23.09.2020г. № 102-5051 .....	150
Приложение 3 – Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов строительства от 27.03.2015 г. Регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П- 9.....	151
Приложение 4 – Государственная лицензия института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну ГТ № 0069941 от 14.03.2017г. Регистрационный № 2610.....	159
Приложение 5. – Письмо Гидрометеорологического центра.....	160

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«СРЕДНЕСИБИРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И  
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЬИ»  
(ФГБУ «Среднесибирское УГМС»)  
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР  
(ГМЦ)

ул. Сурикова, 28, г. Красноярск, 660049  
Телефон/факс: (391) 227-04-79  
E-mail: [gmc@meteo.krasnovarsk.ru](mailto:gmc@meteo.krasnovarsk.ru)  
<http://www.meteo.krasnovarsk.ru>  
от 16.11.2020 № 4373  
на № 2673-41/8 от 02.09.2020

Заместителю директора по взаимодействию  
с органами государственной власти  
и местного самоуправления-начальнику МГП  
АО «Территориальный градостроительный  
институт «Красноярскгражданпроект»

А.С. Пагурцу

Тел. 8(391) 213-28-33.  
Факс 8(391) 213-24-82.  
E-mail: [kgp@krasgp.ru](mailto:kgp@krasgp.ru)  
660095, г.Красноярск,  
пр. Красноярский рабочий, 126.

Гидрометцентр ФГБУ «Среднесибирское УГМС» не может предоставить Вам информацию о высшем уровне воды 1%-й обеспеченности по следующим водным объектам, находящимся на территории Имбинского сельсовета Кежемского муниципального района Красноярского края:

- безымянный водоток, левый приток р.Имба 2-я (правый приток р.Мура, бассейн р.Ангара) в створе у пересечения с дорогой 04К-007 у посёлка Имбинский. ФГБУ «Среднесибирское УГМС» не вело на этом водотоке ни стационарные, ни экспедиционные гидрологические наблюдения, данных о высших уровнях не имеем.
- вдхр Богучанское на р.Ангара у посёлка Недокура («река Шимикич в створе у посёлка Недокура», указанная Вами на схеме, на самом деле является берегом Богучанского водохранилища; участок реки от устья и на протяжении более 13 км вверх по течению затоплен, является заливом Богучанского водохранилища. В июне 2015 отметка уровня водохранилища достигла НПУ, наступил период нормальной эксплуатации. Согласно утверждённому в 2015 году «Правилам использования водных ресурсов Богучанского водохранилища» проектные уровни водохранилища составляют (у плотины): нормальный подпорный уровень (НПУ) 208,00 м БС, форсированный уровень (ФПУ) – 209,5 м БС. Уровень водохранилища на протяжении от плотины до населённого пункта Кежда при прохождении половодья и паводков обеспеченностью 1% не должен превышать отметку 208,00 м БС.). ФГБУ «Среднесибирское УГМС» в настоящее время не располагает достаточными наблюдёнными данными о максимальных уровнях водохранилища.

И.о. начальника ГМЦ

И.Н. Гордеев

Вайзер Е.Р.  
8(391) 227 46 90

..... 160

Приложение 6 – Исходные данные Главного управления МЧС России по Красноярскому краю. 161



Приложение 7 – Информация дирекции по особо охраняемым природным территориям Красноярского края.....	165
Приложение 8 – Информация Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края.....	166
Приложение 9 – Информация Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края.....	167
Приложение 10 – Информация службы по ветеринарному надзору Красноярского края .....	168
Приложение 11 – Выписка из реестра членов саморегулируемой организации.....	169
Приложение 12 – Информация Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края.....	171
Приложение 15 – Информация Администрации Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края.....	176
Приложение 16 – Приложение 4 к Закону Красноярского края .....	178

## **Введение**

Проект внесения изменений в генеральный план Имбинского сельсовета выполнен на основании муниципального контракта № 0819600002220000063 от «10» сентября 2020, (шифр 1236-20).

Генеральный план Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края был разработан ООО «ГрадИнфо» в 2010 году. Генеральный план утвержден решением Имбинского сельского Совета депутатов от 25.12.2012 г. № 11-5.

Необходимость в разработке проекта внесения изменений в генеральный план Имбинского сельсовета возникла с целью повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования и обеспечения устойчивого развития территории.

В проекте учтены все текущие изменения в области проектирования и строительства, а также даны предложения по созданию полноценной градостроительной среды на основе современных исследований.

**Утверждаемая часть** генерального плана включает в себя:

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения
2. Карта функциональных зон поселения
3. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения

**Материалы по обоснованию** в текстовой форме содержат:

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе

анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

б) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границу населенного пункта, входящего в состав поселения или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

- 1) границы поселения;
- 2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- 3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;
- 4) территории объектов культурного наследия;
- 5) зоны с особыми условиями использования территорий;
- 6) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 7) иные объекты.

Реализация проекта генерального плана осуществляется поэтапно:

- I очередь - 2030 г.
- Расчетный срок - 2040 г.

При разработке проекта учитывались следующие документы территориального планирования и градостроительного зонирования:

1. Схемы территориального планирования Российской Федерации:
  - в области здравоохранения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 2607-р от 28.12.2012);
  - в области высшего профессионального образования (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 247-р от 26.02.2013);
  - в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013);
  - в области трубопроводного транспорта (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 816-р от 06.05.2015);
  - в области обороны страны и безопасности государства (утв. Указом Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015);
  - в области энергетики (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 1634-р от 01.08.2016).
2. Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная Постановлением Правительства Красноярского края, утверждена Постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011г. № 449-п, с последними изменениями от 08.07.2020 № 485-п
3. Схема территориального планирования Кежемского района, утвержденная Решением районного Совета депутатов от 28.09.10г. № 7-4/51 «Об утверждении схемы территориального планирования района». «Актуализация схемы территориального планирования Кежемского района Красноярского края» разработан по заказу администрации Кежемского района (Муниципальный Контракт № 001 от 18.09.2017г).

4. Правила землепользования и застройки Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края. (Правила утверждены Решением Кежемского районного Совета депутатов от 30.12.2012 № 12-1).

5. Генеральный план муниципального образования Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края (разработан в 2008-2010 гг. Обществом с Ограниченной Ответственностью «ГрадИнфо» (город Великий Новгород), утвержден решением Имбинского сельского Советов депутатов Кежемского района Красноярского края от 25.12.2012 г. № 11-5.

6. Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Кежемский район на период до 2030 года

Проект разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Красноярского края.

#### **Нормативные ссылки:**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее-РФ) от 29.12.2004 №190-ФЗ.
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.
3. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 №74ФЗ.
4. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.
5. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
6. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
7. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
8. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
9. Закон Красноярского края от 25 февраля 2005 года № 13-3110 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования «Кежемский район» и находящихся в его границах иных муниципальных образований»
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;
11. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года №1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».
12. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями

использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. N 163 и от 4 мая 2018 г. N 236».

13. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

14. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 февраля 2017 г. № 1с/МО «Об утверждении перечня сведений, подлежащих засекречиванию».

15. Приказ Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 №244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».

16. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами».

17. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.09.2018 г. № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования».

18. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с учетом изменений, внесенных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 4 февраля 2019 года № 44).

19. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр.

20. СП 18.13330.2019 Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка («Генеральные планы промышленных предприятий). СНиП II-89-80\*.

21. СП 19.13330.2019 Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-97-76\* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. )

22. СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций".

23. СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях".

24. СанПиН 2.1.3.2630-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность".

25. Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.

26. Местные нормативы градостроительного проектирования поселения.

27. Иные нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.

28 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные нормы и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».

## **1.Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения.**

Проектом внесения изменений в схему территориального планирования Красноярского края(Утверждено постановлением Правительства Красноярского края от 08.07.2020 №485-п) предлагается:

1. строительства ФАП в п. Имбинский на период 2020-2030г.

Схемой территориального планирования Кежемского районапредусмотрены следующие мероприятия:

- 1 Организация временного заготовительного пункта (ВЗП) в п.Имбинский на 2030 год.
2. Строительство клуба мощностью на 250мест в п.Имбинский
- 3.Строительство ВЛ:ГПП – Имбинская 110кВ
- 4.Строительство ВЛ:Имбинская – Недокура 35кВ
5. Строительство банно-прачечного комбината–п.Имбинский

Стратегией социально-экономического развития Кежемского района Красноярского края на период до 2030 годане предусмотрены мероприятия, для реализации которых потребуется создание объектов местного значения на территории Имбинского сельсовета.

Администрация Имбинского сельсовета разработала следующие муниципальные программы :

-Муниципальная программа Имбинского сельсовета

" Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании Имбинский сельсовет"

-Муниципальная программа Имбинского сельсовета

«Благоустройство в муниципальном образовании Имбинский сельсовет»

-Муниципальная программа Имбинского сельсовета

«Развитие культуры в муниципальном образовании Имбинский сельсовет»

-Муниципальная программа Имбинского сельсовета

«Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

-Муниципальная программа Имбинского сельсовета

«Молодежная политика муниципального образования Имбинский сельсовет»

-Муниципальная программа Имбинского сельсовета

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Имбинский сельсовет Кежемского района Красноярского рая на 2016-2026 годы»

## **2.Анализ использования территории сельского поселения**

### **2.1 Общая характеристика территории**

Муниципальное образование Имбинский сельсовет образован в соответствии с Законом Красноярского края от 25 февраля 2005 года № 13-3110 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования «Кежемский район» и находящихся в его границах иных муниципальных образований» и наделен статусом сельского поселения.

Этим законом утверждены границы муниципального образования Имбинского сельсовета, входящего в состав Кежемского района.

Муниципальное образование Имбинский сельсовет входит в состав Кежемского района Красноярского края, состоит из одного населенного пункта: поселок Имбинский. Административным центром муниципального образования Имбинского сельсовета является поселок Имбинский.

Муниципальное образование Имбинский сельсовет, расположенное в юго-западной части Кежемского района, граничит: на юго-востоке с Иркутской областью и на остальных направлениях - с межселенной территорией Кежемского района.

Поселок Имбинский расположен в 65 км к юго-востоку от районного центра г. Кодинск, на автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Кодинск - Седаново». Название поселка Имбинский происходит от названия бывшей деревни Имба и устья речки Имба, находящихся в тайге в 15-ти км. Расположен поселок в районе лесосырьевых баз, сельхозугодий не имеется.

Площадь сельского поселения составляет 2364,4 га, что составляет 6,8 % от общей площади территории Кежемского района, площадь поселка Имбинский - 144,27 га. Численность населения на начало 2020 г. – 527 человек.

### **2.1.1 Краткая историческая справка**

Первая организация, стоявшая у истоков строительства поселка Имбинский – это Вихоревский леспромхоз, который был организован для обеспечения сырьем Чекановского ДОКа и Братского лесопромышленного комплекса с использованием лесосырьевой базы на территории Чунского района Иркутской области. 19 апреля 1985 года по ЛПУ вышел приказ №105 о проведении работ по вывозке леса с площадки под строительство объектов 1-ой очереди на 185 километре на площади 50 га. Принято решение строить поселок в Кежемском районе, привязку произвели в пяти километрах от Иркутской области рядом с трассой Кодинск-Братск. Были заложены теплосети, началось строительство коттеджей на двух улицах, четырех пятиэтажных и пяти двухэтажных домов и объектов соцкультбыта (школа, детский сад, столовая, баня, больница, котельная, производственные помещения объектов ЖКХ). В 1989 году центральная усадьба переведена на 185 км (поселок Имбинский) Кежемского района Красноярского края.

28 июня 1989 года Указом Президиума Верховного Совета РСФСР присвоен населенному пункту, возникшему на территории Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края статус поселка Имбинский.

Решением Кежемского районного Совета народных депутатов №242 от 29 сентября 1989 года был образован в Кежемском районе Имбинский сельсовет с административным центром в п. Имбинский. Поселок в настоящее время полностью благоустроен.

Муниципальные образования Кежемского района находятся в зоне Нижнего Приангарья и относятся к территориям, приравненным к районам Крайнего Севера.

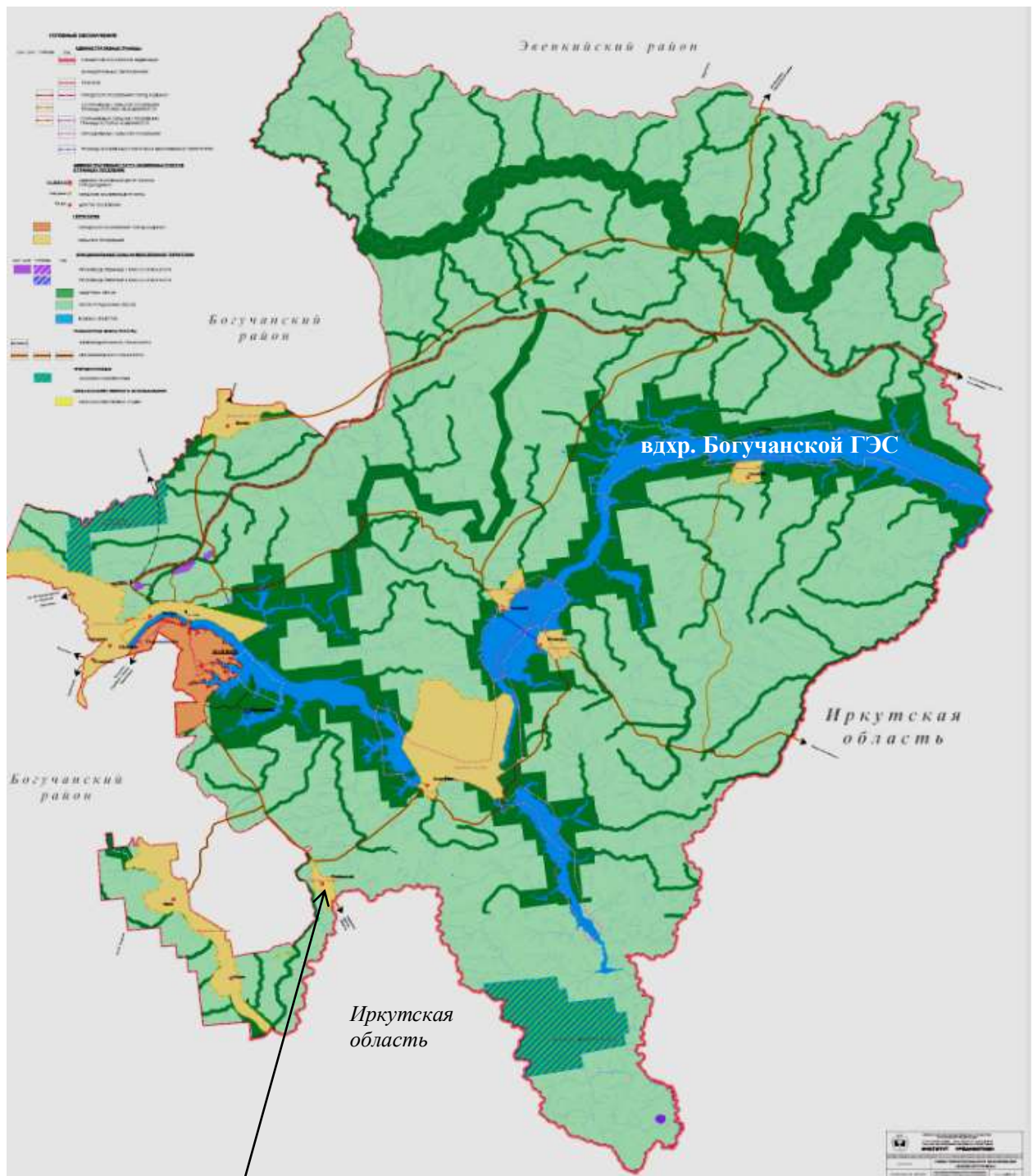


Рисунок 1 – Расположение Имбинского сельсовета в Кежемском районе Красноярского края.

## 2.2 Природные условия

### 2.2.1 Климатическая характеристика

Климат рассматриваемой территории резко континентальный. Основная черта климата – это резкие колебания температуры в течение года. Континентальность сказывается как в больших различиях в температурах зимы и лета, так и между дневными и ночными температурами. Для рассматриваемой территории характерно тёплое лето и умеренно суровая малоснежная зима.

Основные изменения в погодных условиях района наблюдаются при смене меридиональной и широтной циркуляции. При меридиональной циркуляции тепло поступает с



юга, а холод – с севера. Широтная циркуляция приносит с запада влагу, а с востока – засухи. Юго-западные тёплые и влажные потоки воздуха приносят сухие воздушные массы, которые по мере продвижения на юг ещё больше иссушаются и вызывают засухи. Зимой при этих процессах устанавливаются длительные морозы, а весной и осенью наблюдаются заморозки.

Термический режим воздуха формируется под влиянием климатообразующих факторов разного масштаба. К макромасштабным факторам относятся атмосферная циркуляция, радиационный режим и подстилающая поверхность.

Кроме макромасштабных факторов на термический режим оказывают также влияние местные условия: мезо- и микрорельеф, растительность, почва, непосредственная близость водоёмов.

Зимой над территорией Кежемского района устанавливается область высокого давления. Самый холодный месяц в году январь со среднемесячной температурой  $-26,9^{\circ}\text{C}$ . Абсолютный минимум равен  $-60^{\circ}\text{C}$ . Переход среднесуточной температуры к положительным температурам происходит в конце апреля.

Самый тёплый месяц – июль, со среднемесячной температурой  $+18,4^{\circ}\text{C}$ . Абсолютный максимум  $+37^{\circ}\text{C}$ . Переход к среднесуточной температуре выше  $+10^{\circ}\text{C}$  осуществляется в конце мая.

Расчётная температура самой холодной пятидневки  $-50^{\circ}\text{C}$ . Продолжительность отопительного периода составляет 254 дня.

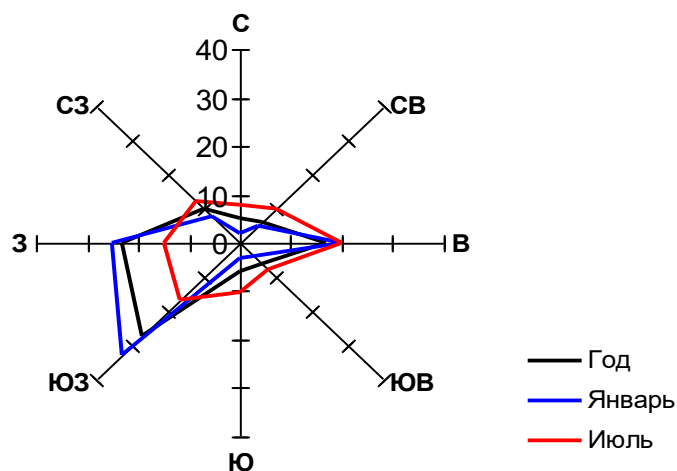
Годовое количество осадков составляет 283мм. Летние осадки, в период с апреля по октябрь, составляют 77% годовой суммы осадков, с максимумом в июле, августе, сентябре.

Средние даты образования и разрушения снежного покрова 9.10-19.04. Устойчивый снежный покров образуется через 2-3 недели после его появления. Наибольшей высоты снежный покров достигает в феврале - начале марта. Даты образования устойчивого снежного покрова из года в год сильно колеблются в зависимости от характера погоды, определяемой особенностями циркуляции предзимнего периода. Средняя высота снежного покрова составляет 36см, максимальная – 79см. Распределение снежного покрова зависит во многом от рельефа, в долинах его мощность не превышает 30-40 см, на возвышенностях она достигает 60-80см. Высота снежного покрова меняется год от года. Полностью снежный покров сходит в конце апреля.

Ветровой режим данной территории обусловлен муссонной циркуляцией атмосферы. Зимние муссонные ветры направлены с северо-запада (29%) на юго-восток, а летние – с юга, юго-востока (23%,14% соответственно) на северо-запад. Летом – область пониженного давления; весной и осенью происходит перестройка поля давления.

На рисунке 1, 2 приведены розы ветра по метеостанциям Кежда, Чадобец (Климино). Преобладающие направления ветра в течение всего года – юго-западное (27-42%). Относительно часто в летние и зимние месяцы наблюдаются восточные, северо-восточные ветры, а в переходные сезоны (апрель, май, октябрь) – западные. В течение года преобладают слабые и умеренные ветры. Среднемесячная скорость ветра на территории района составляет 2,7м/сек. При антициклональном характере погоды над рассматриваемой территорией наблюдается большая повторяемость штилей и слабых ветров. Увеличение скоростей ветра отмечается в апреле - мае, когда начинает развиваться циклоническая деятельность, характерная для теплого сезона.

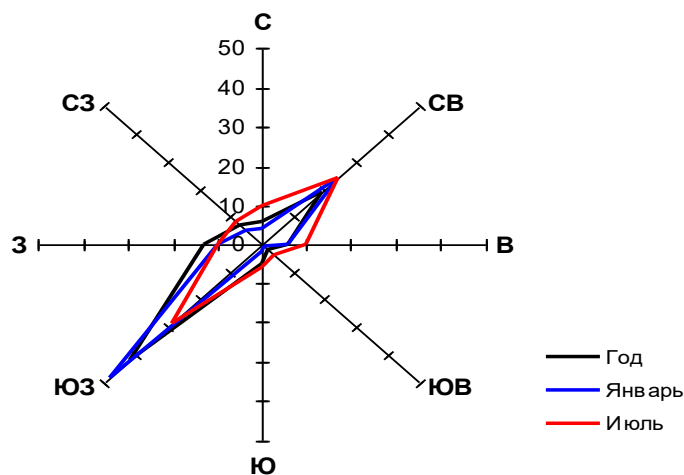
**Розы ветра по направлениям в % по  
метеостанции Кежма  
масштаб 1см-10%**



	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Год	5	6	17	6	6	27	23	10
Январь	2	5	20	4	3	33	25	8
Июль	8	10	20	8	10	17	15	12

*Рис2*

**Розы ветра по направлениям в % по  
метеостанции Чадобец (Климино)  
масштаб 1см-10%**



	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Год	6	19	6	2	5	42	13	7
Январь	4	24	6	1	2	48	10	5
Июль	10	24	10	4	6	28	10	8

*Рис.3\**

\* - розы ветра по метеостанции Чадобец (Климино) построены по данным, взятым из «Генерального плана МО город Козинск» (Открытое акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект», г.Красноярск, 2009г.)

### ***Опасные явления погоды***

К опасным явлениям погоды, наблюдающимся на территории Кежемского района, которые наносят значительный ущерб, относятся туманы, сильные снегопады и метели, сопровождающиеся сильными ветрами. Шквалистые ветры вызывают повреждение линий электропередач, валят деревья, срывают крыши с домов. Среднее число дней в году со штормовым ветром (15м/сек и более) – 16, максимальное - 35.

Метели наносят большой вред народному хозяйству. Особенно много вреда они причиняют железнодорожному транспорту и автотранспорту, образуя большие снежные заносы на линиях железных дорог и проезжей части дорог, нарушая движение транспорта. Ухудшая видимость, метели создают большие затруднения в эксплуатации воздушного транспорта. Наиболее сильные метели связаны с глубокими циклонами, которые вызывают значительное усиление ветра. Среднее число дней с метелями составляет 24 дня в год, наибольшее - 47.

При падении температуры ниже  $-35^{\circ}\text{C}$  над населенными пунктами обычно образуются морозные туманы – происходит конденсация водяных паров. Туманы поднимаются до 40-50м, а иногда и до 100м. За год в среднем наблюдается 24 дня с туманом, наиболее вероятны они с июля по сентябрь, в августе и сентябре может наблюдаться 6 дней с туманом, в отдельные годы до 13 дней.

Грозы наблюдаются в среднем 18 дней в году, наиболее часто они наблюдаются с июня по август. Грозы сопровождаются шквалами, сильными ливнями, иногда градом и обычно – сильными электрическими разрядами, способными повредить линии связи, электропередач, вызвать пожары. Град наносит большой ущерб народному хозяйству. От града страдают главным образом сельскохозяйственные посевы, особенно в период цветения. Однако град наблюдается не часто и существенного значения не имеет.

Число дней с неблагоприятными метеорологическими условиями составляет:

с грозой: среднее – 18, наибольшее – 39;

с градом: среднее – 1,1, наибольшее - 4.

### ***Влияние метеорологических условий на состояние атмосферы***

На рассматриваемой территории Кежемского района наблюдаются неблагоприятные метеорологические условия для рассеивания примесей в атмосферном воздухе.

Территория Кежемского района находится в сложных физико-географических условиях и представляет собой холмистый и низкогорный рельеф с ярко выраженной неоднородностью подстилающей поверхности. Район характеризуется резко континентальным климатом, низкими зимними температурами, застоём холодного воздуха в долинах рек и котловинах. Зимой здесь располагается северо-восточный отрог мощного Сибирского антициклона, обуславливающий слабые ветры и устойчивую стратификацию атмосферы.

Степень загрязнения атмосферного воздуха в различные сезоны зависит от ряда метеорологических факторов: наличия температурных инверсий, повторяемости слабых скоростей ветра (0-1м/сек), повторяемости туманов, интенсивности дождей.

Большое число штилей и большая повторяемость малых скоростей ветра, особенно в зимнее время, мощные инверсии температуры воздуха, интенсивность которых увеличивается в отрицательных формах рельефа, играют важную роль в формировании уровня загрязнения атмосферы.

Сочетание метеорологических условий, обуславливающих рассеивание (накопление) примесей, которые поступают в виде выбросов от промышленных предприятий и автотранспорта,

называют потенциалом загрязнения атмосферы (ПЗА) либо рассеивающей способностью атмосферы.

Характерной особенностью климата рассматриваемой территории являются часто наблюдающиеся температурные инверсии воздуха, особенно в холодное время года, играющие важную роль в формировании застойных атмосферных явлений. Максимальная мощность инверсий в летний период может достигать 2км, а в зимний – 3км и более.

Потенциал загрязнения атмосферы – высокий.

Зимой, особенно в декабре - январе преобладает антициклональный тип погоды со слабыми ветрами, мощными приземными температурными инверсиями и, как следствие, туманами. Такие процессы вызывают застойные явления в атмосфере, препятствуют перемешиванию воздуха и способствуют накоплению загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы.

Летом усиливается атмосферная циркуляция. Образование туманов и инверсий происходит реже. Днем термическая конвекция усиливает турбулентность воздуха, что приводит к рассеиванию загрязняющих веществ в приземном слое. В первую половину лета, когда преобладают обложные осадки, может наблюдаться увеличение накопления загрязняющих веществ в атмосфере. Во вторую половину лета очищению воздуха от загрязняющих веществ способствуют осадки большой интенсивности.

В переходные сезоны (весной и осенью) устанавливается устойчивый западный перенос воздуха. Повторяемость умеренных и сильных ветров значительно увеличивается, инверсии разрушаются, застойных процессов не происходит и, как следствие, не накапливаются загрязняющие вещества в воздухе.

По данным исследований Иркутского института географии (О.П.Бурматова, «Экологическая обстановка в Нижнем Приангарье»), с точки зрения потенциала загрязнения атмосферы рассматриваемая территория неблагоприятна, уровень потенциала загрязнения атмосферы оценивается как очень высокий (г.Кодинск – более 3,3 ед.).

Под влиянием перечисленных климатических особенностей в Кежемском районе создаются особенно неблагоприятные условия для рассеивания промышленных выбросов (очень высокий ПЗА). По классификации Э.Ю. Безуглой рассматриваемый район относится к V зоне потенциала загрязнения атмосферы с очень высоким ПЗА. Под влиянием условий рассеивания при одинаковых выбросах создается различный уровень загрязнения воздуха.

### ***Изменение микроклимата в результате строительства Богучанской ГЭС***

Данный раздел составлен по материалам работ: «Богучанская ГЭС мощностью 3000МВт. Предварительная социальная и экологическая оценка в рамках подготовки банковского ТЭО» (Центр по экологической оценке «Эколайн», Москва, 2006 год), «Богучанская ГЭС мощностью 3000МВт. План действий в области охраны окружающей среды и социальной ответственности (ПДОССО)» (Центр по экологической оценке «Эколайн», Москва, 2007 год).

Создание открытого водного пространства (водохранилища Богучанской ГЭС) изменит термодинамические и оптические свойства подстилающей поверхности ландшафтов. Охлаждающее/отепляющее влияние водохранилища прогнозируется в полосе не менее 2-5 км.

Создание водохранилища приведёт к изменению термодинамических и оптических свойств зоны затопления, что, в свою очередь, послужит сокращению годового радиационного баланса территории. Однако это вряд ли приведет к значительному изменению мезоклимата.

В летнее время влияние водохранилища преимущественно будет связано с охлаждающим действием больших масс воды на прибрежные районы. Размеры зоны охлаждающего влияния в некоторых районах, прилегающих к водохранилищу, при северо-восточных ветрах могут

достигать 20км, в среднем составляя 6-8км. Увеличение относительной влажности на подветренном берегу будет составлять 15%. Однако, охлаждения и сопровождающего этого процесс увеличения влажности не будет достаточно для образования тумана.

Охлаждающее влияние водохранилища Богучанской ГЭС не окажет существенного воздействия на деформацию подстилающей поверхности, и при прежнем преобладающем направлении ветров не изменит сроки вегетации растений в прибрежных районах.

Размеры полыньи образующихся в зимний период на нижнем бьефе ГЭС в результате поступления из водохранилища более тёплой воды, окажут влияние на влажность прибрежных территорий. Более существенным эффектом является образование туманов в зимний период, связанное с разницей температур воздуха и воды. Во время сильных морозов это может приводить к увеличению климатического дискомфорта для жителей и даже обострению некоторых хронических заболеваний, особенно в безветренную погоду. Максимальная протяжённость шлейфа тумана при длине полыньи 20км составит 6-7км. В поселениях, расположенных вблизи плотины (район нижнего бьефа) следует ожидать увеличение влажности.

Увеличение водной поверхности может также повлиять на силу и направление местных ветров, но это влияние будет незначительным.

Учитывая, что территория, примыкающая к водохранилищу, практически не обжита и на ней отсутствует перспектива создания уникальных объектов, требующих детального учёта скорости ветра, можно утверждать, что изменение ветрового режима от создания водохранилища не окажет существенного влияния на условия проживания и ведения хозяйственной деятельности населения.

Таким образом, в результате строительства водохранилища Богучанской ГЭС, будет наблюдаться изменение интенсивности микроклимата от низкой до средней и носить региональный масштаб, затрагивая значительные территории Красноярского края и Иркутской области.

Строительство и последующее функционирование Богучанской ГЭС приведёт к изменению «парникового баланса» территории. Затопление значительных площадей в настоящий момент покрытых лесом сократит поглощение углекислого газа лесными экосистемами. Следует также иметь в виду возможность образования парниковых газов в период заполнения и эксплуатации водохранилища за счёт образования и последующего гниения биомассы сине-зелёных водорослей.

В качестве мер по смягчению негативного воздействия на микроклимат рекомендуется совершенствование работы учреждений здравоохранения и транспорта, а также общее улучшение социально-экономических условий в поселениях.

### **2.2.2 Рельеф, геологическое строение, физико-геологические процессы**

Территория района располагается в пределах Средне-Сибирского плоскогорья, которое находится между реками Енисеем и Леной. На севере плоскогорье круто обрывается к Северо-Сибирской низменности, а на юге подходит к подножиям Восточного Саяна, Прибайкалья и северобайкальским нагорьям.

От Центрально-Якутской равнины, расположенной к востоку от Среднесибирского плоскогорья, и приуроченной к Вилюйской синеклизе и Предверхоанскому прогибу, через территорию плоскогорья к подножию Саяна протягивается пониженная полоса (300-500 метров). В ее пределах находятся Приангарское и Центрально-тунгусское плато. Большая часть населенных пунктов района расположено в пределах Приангарского плато.

Рельеф Приангарской провинции Сибирской платформы характеризуется широким распространением траптовых гор и поднятий с ровными вершинами и пологими склонами и относится к структурно-денудационному типу рельефа.

В пределах рассматриваемой территории выделяется эрозионно-аккумулятивный тип рельефа, приуроченный к долине р.Ангары и ее притокам (р.Чадобец, Кова, Кода, Парта, Верхняя Кежма и др.). Долины рек, как правило, хорошо выработаны, широкие и только на участках распространения траптов они узкие с крутым продольным профилем.

Практически на всех реках выделяется комплекс низких и высоких террас.

Строение долины р.Ангары, которая пересекает территорию района в центральной части имеет разное строение, там, где её склоны сложены туфами, прорваны интрузиями ширина террас незначительна и подними отмечается скалистый цоколь коренных пород высотой до 15м. На участках, где развиты пермские отложения долина Ангары расширяется до 7-9км, глубина врезания реки достигает 80м, склоны ее террасированы и почти незаметно переходят в водораздельные пространства. По реке отмечается обилие низких островов, сложенных осадками низкой и высокой пойм. В долине Ангары выделяются высокие террасы от I до VII, низкая и высокая поймы. I и II террасы относятся к аккумулятивным. Отложения пойм развиты по обоим сторонам реки, ими сложены острова. Поймы несут на себе характерные черты микрорельефа: кочкарники, следы выпаживания льдом, многочисленные крупные вылуны.

В долине р.Чадобец и других притоков р.Ангары выделяется пойма и первая надпойменная терраса.

На территории района выделяются карстовые формы рельефа, приуроченные к областям выходов карбонатной толщи верхнего и нижнего кембрия. Они представлены единичными карстовыми воронками и небольшими их группами.

В геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие породы докембрия, отложения палеозойского, мезозойского, кайнозойского возраста, перекрытые чехлом четвертичных отложений. Широко развиты интрузивные породы – формации сибирских траптов.

Отложения докембрийского возраста представлены известняками, доломитами, песчаниками, алевролитами, алевролитоглинистыми сланцами.

Отложения палеозойского возраста представлены породами кембрийской, ордовикской, силурийской, каменноугольной, пермской систем.

Отложения мезозойского возраста представлены породами триасовой, юрской и меловой систем.

Кайнозойские отложения представлены породами палеогенового, неогенового и четвертичного возраста.

Отложения кембрийской системы представлены тремя отделами: нижний отдел – известняки, доломиты, доломитизированные известняки, песчаники известковистые; средний – верхний отдел – песчаники, доломиты, алевролиты, мергели, известковистые песчаники.

Отложения ордовикской системы не получили широкого развития на территории и представлены песчаниками, алевролитами, известняками, аргиллитами и конгломератами.

Отложения силурийской системы также не получили широкого распространения и представлены песчаниками, аргиллитами, гравеллитами.

Каменноугольные отложения широко развиты на территории и представлены песчаниками, алевролитами, аргиллитами с прослоями туфов (нижний отдел), песчаниками, алевролитами, аргиллитами, глинами углистыми, пластами каменных углей.

Широко на рассматриваемой территории развиты отложения пермской системы. Это песчаники с линзами и прослоями гравелитов и конгломератов, аргиллиты, алевролиты, туфопесчаники, угли.

Триасовая система представлена туфами, туфоалевролитами, туфопесчаниками.

Юрские отложения представлены нижним и средним отделом – песчаниками, алевролитами, аргиллитами, углями.

Каменноугольные отложения представлены каолиновыми глинами верхнего отдела.

Выше по разрезу залегают нерасчленённые палеогеновые и неогеновые отложения – глины, суглинки, пески, галечники.

Четвертичные отложения представлены породами нижнечетвертичного, среднечетвертичного, верхнечетвертичного и современного возраста. Генетически они представлены аллювиальными, элювиально-делювиальными, болотными разностями.

Аллювиальные отложения распространены в долинах рек в пределах пойм и надпойменных террас.

Нижнечетвертичные аллювиальные отложения развиты в пределах VII-VI надпойменной террасы р.Ангара и представлены песками, глинистыми песками и песчанистыми глинами.

Среднечетвертичные аллювиальные отложения слагают комплекс средних террас р. Ангара, Чадобец и др. и представлены песками, глинами и суглинками.

Верхнечетвертичные отложения распространены в пределах низких надпойменных террас р.Ангара и её притоков и представлены песками, суглинками, глинами, гравием, илами, торфом.

Современные аллювиальные отложения слагают пойменные террасы рек и представлены песками, супесями, суглинками, галечниками, глинами, илами и торфом.

Мощность современного аллювия на р.Ангаре от 7-10 до 15-20 м; на остальных реках обычно менее 10 м.

Делювиальные отложения имеют суглинистый состав с небольшой примесью грубообломочного материала (щебня и т.д.) и мощность, не превышающую первые метры.

Интрузивные образования на рассматриваемой территории представлены формацией сибирских траппов нижнетриасового возраста – долеритами и габбро-долеритами.

Из физико-геологических процессов на территории района развиты: выветривание горных пород, гравитационные процессы (обвалы, осыпи), речная эрозия, оползневые процессы, приуроченные, в основном, к склонам р.Ангара и её притоков, карст и др.

Территория района находится в зоне островного распространения вечномерзлых пород, следовательно, здесь получили развитие мерзлотные процессы и явления: термокарст, солифлюкция, наледи, мерзлотное пучение грунтов.

Обвальные процессы развиваются неодинаково при разрушении пород различного литологического состава. Наибольшее развитие они получили на площадях, характеризующихся наличием крутых склонов и повышенной расчлененностью рельефа.

На территории района развиты слабосцементированные породы терригенно-карбонатной, терригенной и осадочных формаций, где обвально-осыпные процессы протекают весьма слабо. Для этих отложений, характерно шелушение, отслаивание и оползание обломочного материала, а также развитие мелкощебенистой, иногда плитчатой осыпи со шлейфом до поднятия склонов.

Осыпи представляют собой формы аккумуляции обвалившегося материала. Практически в пределах каждого участка крутого берега отмечается интенсивное осыпание подмываемых отложений. В таких местах осыпной материал тянется сплошным плащом вдоль подножья обнажений. Профили осыпей различны, в большинстве случаев имеют вогнутые формы, но

встречаются и выпуклые продольные профили. Мощность осыпного материала колеблется в широких пределах, но не превышает 5-8 м. Сложены осыпи песчано-суглинистым материалом со значительным содержанием гравия и гальки. В периоды паводков осыпи интенсивно формируются у подножья обнажений рассланцованных пород, они очень неустойчивы, подвижны, сложены дресвяно-щебнистым плитчатым материалом.

Оползни развиваются на крутых склонах, сложенных как рыхлыми, так и литифицированными осадочными и вулканогенными толщами. Наибольшей склонностью к оползнеобразованию отличаются рыхлые и слаболитифицированные толщи мезо-кайнозоя.

Из-за того, что современные четвертичные рыхлые толщи на территории редко обладают большой мощностью на крутых склонах, оползни в них хоть и распространены повсеместно, но обычно невелики по размерам (до первых десятков метров в плане). Наибольшая активность оползня приурочена, скорее всего, к весеннему времени, т.е. периоду оттаивания сезонной мерзлоты.

В крутых бортах Ангары распространены оползни отседания. Такие оползни образуются в телах траппов, внедренных в слои осадочных пород. Пластические деформации пород, подстилающих силлы траппов, способствуют откалыванию от них крупных блоков и оползанию их по склону.

Речная эрозия Данный процесс имеет как естественное, так и техногенное развитие. Проявления процессов речной эрозии с различной степенью интенсивности характерны для береговых склонов, сложенных четвертичными долинными комплексами в пределах населенных пунктов по Ангаре.

Овраги как и оползни интенсивнее развиваются на участках сильного антропогенного преобразования ландшафтов. Оврагообразованию способствует распашка склонов, сведение растительного покрова, увеличение регионального и местных базисов эрозии, подрезка оснований склонов.

В геологическом отношении максимальной пораженностью овражной эрозией характеризуются покровные суглинки и супеси, пылеватые пески, слагающие верхнюю часть разреза всех надпойменных террас Ангары и её притоков, а также сильно выветрелые породы мела и юры.

Малые эрозионные формы территории подразделяются на молодые и древние-овраги и балки. Овраги по морфологическому признаку подразделяются на 3 типа: эрозионные, суффозионно-эрозионные и гравитационно-эрозионные.

Эрозионные овраги распространены повсеместно на всех типах пород. Размеры их обычно невелики, длина составляет 30-150 м, глубина 1,5-2 м. Поперечный профиль V-образный, продольный профиль выпуклый или вогнутый в зависимости от фазы развития.

На эллювиально-делювиальных образованиях метаморфических и интрузивных пород эрозионные формы представлены чаще всего промоинами. На лессовидных и осадочных отложениях глубина оврагов может достигать 5-10 м.

Суффозионно-эрозионные овраги приурочены к площадям распространения лессовидных и сильно выветренных осадочных пород мела и юры.

Ветровая эрозия (дефляция) происходит в зимне-ранневесеннее время года в районах с незначительным снежным покровом и сильными ветрами.

Карстовые явления распространены в массивных карбонатных породах, представленных известняками, доломитами, карбонатными конгломератами с прослоями других осадочных и вулканогенно-осадочных пород.



Карстовые явления представлены подземными и поверхностными формами. Среди поверхностных карстовых форм наибольшее распространение имеют воронки, приуроченные к днищам и террасам эрозионных долин, реже они встречаются на склонах поверхностных водоразделов. По генезису они подразделяются на коррозионные (поверхностного выщелачивания), коррозионно-эрозионные и коррозионно-суффозионные. Первые два типа формируются в условиях голого и задернованного карста, последний приурочен к покрытому карсту.

Коррозионные активно развивающиеся воронки отмечены в бассейне реки Чадобец. Днища воронок сложены аллювиально-делювиальными и пролювиальными отложениями, в молодых активных формах часто развиты поглощающие поноры.

Коррозионно-суффозионные воронки, образованные на поверхности террас, целиком заложены в толще рыхлых отложений. Массивы карстовых форм отмечены на правом берегу р. Ангара, в устье р. Чадобец. На этих массивах отмечены не только рвы, но и карстовые ниши. Глубина рвов достигает 3-5 м, ширина 3-8 м и длина до 20-30 м.

Территория района расположена в зоне развития многолетнемерзлых горных пород и находится под влиянием, связанных с ней негативных процессов и явлений: термокарст, морозное пучение грунтов, наледи, талики, солифлюкция и др.

Наледи распространены практически повсеместно, встречаются как на малых, так и на больших реках и имеют разное происхождение.

На больших и средних реках (Ангара) наледи образуются в местах образования заторов, где ледяной покров под напором воды трескается, и вода по трещинам выходит на поверхность льда, намерзая вдоль берегов или даже по всей ширине реки.

На малых реках наледи возникают в результате перемерзания потока почти до дна. Вода прорывается на поверхность льда и образует многослойную наледь. Толщина ледяного покрова составляет в русле 2-3 м и более, и иногда ледяной покров растаивает только в середине лета.

В местах выходов родников зимой развиты наледи довольно больших размеров. В их разрезах также отмечаются переслаивание льда снежно-водного происхождения. Мощность льда наледей достигает 1,25-2,5 м, длина их составляет от первых десятков метров до 0,5-0,6 км при ширине от 5 до 60 м и более. Имеют неправильную форму, отдельные языки их заходят в устьевые части распадков и на склоны долин. Поверхность наледи неровная, бугристая. Бугры разбиты зияющими трещинами шириной до 0,5 м и глубиной 0,7-1,0 м. Из трещин довольно часто с напором вытекает вода.

Солифлюкция, или медленное скольжение поверхностного слоя грунтов на пологих склонах, имеет относительно широкое распространение при оттаивании льдистых грунтов сезонно- и многолетнемерзлого слоя. Солифлюкция проявляется в основном в виде оплывин, значительно реже в виде потоков незначительных размеров оттаявшего с поверхности грунта по подстилающему еще мерзлому слою.

На участках развития солифлюкции образуются разрывы почвенного покрова, наплывание грунта на растительный покров, земельные шлейфы, представляющие нагромождение полужидкой грязи с примесью древесных остатков, глыб, щебня и дресвы. Смывы происходят, как правило, весной в результате резкого снижения связности льдистых грунтов при их оттаивании. Значительное влияние на активизацию этого процесса оказывают жидкие осадки. Кратковременность проявления солифлюкции не оказывает определяющего влияния на денудацию рельефа, но дает значительный толчок для развития эрозионных процессов. Ощутимый вред солифлюкция наносит в дорожном строительстве.

Современный термокарстовый процесс и образования, связанные с ним, приурочены к участкам распространения многолетнемерзлых пород и поэтому являются важным морфологическим индикатором последних. Термокарст представлен, как правило, воронками, наиболее широко распространен в долинах рек Муры, Чадобец. Термокарстовые воронки достигают размеров в диаметре 10-15 м и глубиной до 2-2,5 м. Большинство их заполнено водой, но встречаются и сухие. Часто по бортам воронок видны стоящие деревья. В отдельных случаях по периферии воронок отмечаются трещины, это указывает на незавершенность процесса.

Развитие термокарста происходит только на участках распространения многолетнемерзлых пород, деградация которых носит локальный характер в результате нарушения растительного покрова, причиной этого являются пожары, распашка и вырубка леса.

Мерзлотное пучение грунтов представляет наибольшую опасность для дорог и других инженерных сооружений. Пучение влагоемких суглинисто-супесчаных пылеватых, часто лессовидных грунтов – широко распространенный процесс на описываемой территории. Величина пучения составляет 30-100 мм, а у свай деревянных мостов на небольших ручьях достигает 180 мм. При этом все деревянные сооружения вдоль дороги деформируются, в жилых домах цоколи ленточных фундаментов и стены домов имеют трещины, автодорожное полотно неравномерно вспучивается. Максимальная величина пучения грунтов (90-100-180 мм) проявляется на участках с неглубоким (до 2-4 м) залеганием грунтовых вод, приуроченных к долинам рек, падям, распадкам, склонам северной экспозиции и проявляется в верхней части (до гл. 1,0-1,2 м) сезонномерзлого слоя. В этом слое при промерзании происходит формирование прослоев льда, естественная влажность возрастает с 15-20% до 45% за счет миграции влаги из нижележащих горизонтов.

При относительно глубоком залегании грунтовых вод пучение проявляется и в верхнем сезоннопромерзающем слое грунтов (до глубины 0,6-0,8 м) и прекращается задолго до окончания зимы. Величина пучения не превышает 30-40 мм. К непучинистым грунтам относятся сухие делювиальные пески на склонах и водоразделах, а также аллювиальные пески средних и высоких террас. Грунтовые воды на таких участках залегают на больших глубинах.

Подтопление земель, зданий и сооружений грунтовыми водами может быть обусловлено как природными, так и антропогенными причинами. Основной природной причиной является повышение уровня грунтовых вод при наводнениях и паводках. При этом в первую очередь страдают земли и объекты на поймах рек, днищах отмерших протоков, на болотах и заболоченных землях.

К числу техногенных причин подтопления относятся затрудненный поверхностный сток из-за строительства дорог, свайных фундаментов, засорения и заиливания дренажных систем, русел ручьев и рек; повышенные изливы на поверхность и утечки бытовых и техногенных вод из канализационных и тепловых сетей; заполнение водохранилищ и прудов; конденсация влаги на днищах крупных цехов; фильтрация техногенных вод из отстойников, шламонакопителей и т.д.

Сейсмическая активность территории. В соответствии с ОСР-97 (Сейсмическое районирование территории Российской Федерации), территория района характеризуется сейсмичностью от 5 – 6 баллов (карта А) до 7 баллов (карта С). Согласно СНиП II-7-81, 2006г. "Строительство в сейсмических районах", карта ОСР-97-А рекомендуется для использования при массовом промышленном и гражданском строительстве. Карты ОСР-97-В и ОСР-97-С предназначены для проектирования и строительства объектов повышенной ответственности.

В соответствии с ОСР-97 и СНиП II-7-81, 2006г. расчетная оценка сейсмической опасности для Богучанской ГЭС должна быть принята в 7 баллов с вероятностью 1% возможного превышения (или 90% не превышения) этой сейсмической интенсивности в течение 50 лет.

При строительстве ответственных промышленных, энергетических объектов учет ОСР-97 обязателен.

### 2.2.3 Гидрологическая характеристика

Основным водотоком района проектирования является р. Ангара. Река Ангара – правый наиболее крупный приток Енисея вытекает из оз. Байкал и впадает в Енисей в 81,4 км выше г. Енисейска. Длина Ангары равна 1850 км и падение равно 378 м. Площадь водосбора Ангары равна 1039000 км<sup>2</sup>, в т.ч. водосбор оз. Байкал – 571000 км<sup>2</sup>, что составляет 55% площади бассейна.

Ледовый и термический режим: Замерзание реки начинается с образования корки льда над отдельными шуговыми скоплениями, а затем затягиваются льдом промежутки между плывущими скоплениями шуги и постепенно вся река от берега до берега покрывается ледяным покровом. Средние сроки ледостава на рассматриваемом участке приходятся на вторую декаду ноября, наиболее ранние – на конец октября, наиболее поздние – на начало декабря.

Ледяной покров на реке устанавливается, как правило, при относительно низких уровнях воды. После установления ледяного покрова по мере нарастания льда и забивки живого сечения реки шугой уровень воды до конца декабря – начала января постепенно повышается. Превышение зимнего уровня воды над минимальным предледоставным иногда достигает 4 м.

Средняя толщина льда к концу зимы составляет 1,0-1,2 м, максимальная – 1,6 м. На отдельных участках реки толщина льда достигает 2,0 м.

Весеннее вскрытие реки происходит за счет механического взламывания крепкого льда волной весеннего половодья. Ледоход начинается на интенсивном подъеме половодья, и нередко уровни весеннего ледохода являются максимальными в году. Средние сроки начала весеннего ледохода приходятся на вторую декаду мая, наиболее ранние – на конец апреля, наиболее поздние – на конец мая.

Полное очищение реки ото льда отмечается в среднем в начале второй декады мая, при ранних сроках в конце апреля – начале мая и поздних – в конце мая – начале июня.

В настоящее время сток Ангары зарегулирован водохранилищами Иркутской, Братской и Усть-Илимской ГЭС. В створах перечисленных гидроузлов водосборные площади составляют: Иркутская ГЭС - 573000 км<sup>2</sup>, Братская ГЭС – 736000 км<sup>2</sup>, Усть-Илимская ГЭС – 785000 км<sup>2</sup>, Богучанской ГЭС – 831000 км<sup>2</sup>.

На участке Ангары между Усть-Илимской и Богучанской ГЭС наиболее крупным притоком, протекающем по равнинной местности, является р. Кова, площадь водосбора которой равна 10700 км<sup>2</sup>.

Река Ангара питается, в основном, за счет вод Байкала, из которого поступает около 45% ее общего годового стока, а зимой до 80%, и атмосферных осадков, выпадающих в бассейне собственно Ангары, преимущественно в виде дождей на верхнем участке (до Братской ГЭС). Ниже (до Богучанской ГЭС) дождевые осадки в годовом стоке играют значительно меньшую роль, а существенное питание здесь происходит за счет талых вод. Участие подземных вод в стоке незначительно.

В настоящее время ниже впадения реки Коды строится Богучанская гидроэлектростанция (444 км от устья).

Начиная с 1969 года по настоящее время, осуществление хозяйственной деятельности в Кежемском районе производится с учетом размещения плотины Богучанского гидроузла в

Кодинском створе и наполнения водохранилища до НПУ 208,0 м. Водоохранилище размещается в пределах Кежемского района Красноярского края и Усть-Илимского района Иркутской области.

Высотной границей зоны постоянного затопления принята отметка 185,0 м, соответствующая ПУ первой очереди строительства Богучанской ГЭС, с учетом кривой подпора в хвостовой части водохранилища.

На участке Братская – Богучанская ГЭС водный режим Ангары определяется расходами воды в нижних бьефах Братской и Усть-Илимской ГЭС, а также режимом впадающих вышеупомянутых притоков. Эти притоки по водному режиму относятся к рекам с ярко выраженным весенним половодьем. Их влияние сказывается в том, что на гидрографах в створах Усть-Илимской и Богучанской ГЭС, по отношению к верхнему участку, в значительной степени возрастает доля стока в период весеннего половодья.

Начало ледообразовательных процессов на водохранилище будет совпадать по времени со сроками в бытовых условиях, т.е. появление льда в виде заберегов и «сала» следует ожидать в среднем во второй половине октября.

Заливы и мелководья покроются льдом в среднем в конце октября – в начале ноября. Сроки установления ледяного покрова на основной чаше водохранилища будут зависеть от режима ветра в период формирования льда. В маловетреную погоду процесс установления льда будет проходить значительно быстрее, чем на реке, и ледостав на всем водохранилище может образоваться в первой декаде ноября.

Вскрытие водохранилища будет происходить сверху вниз по течению. Верхние участки водохранилища будут вскрываться за счет отгона ледяного покрова относительно теплой водой, поступающей из Усть-Илимского водохранилища.

Лед в Богучанском водохранилище в основном будет таять на месте под действием положительных температур воздуха и солнечной радиации.

Влияние Богучанского гидроузла на ледовый режим р. Ангары ниже сооружения в нормальных эксплуатационных условиях будет распространяться примерно на 150 км. Минимальная зона термического влияния ГЭС равна длине полыньи и составит около 20 км.

В безледный период зона термического влияния ГЭС распространяется более чем на 300 км и может достигать устья р. Ангары. В таблице 6 приведены прогнозные данные о температуре воды на конец месяца в естественных условиях и при работе Богучанской ГЭС (для пос. Богучаны, расположенного в 122 км ниже створа гидроузла).

Температура воды в р. Ангара в естественных условиях и после создания Богучанского гидроузла:

Таблица 1 – Температура воды в р. Ангара в естественных условиях и после создания Богучанского узла

Наименование	Месяцы					
	V	VI	VII	VIII	IX	X
Температура воды до создания БоГЭС, t°	2.8	17.0	19.8	17.5	10.4	2.1
Температура воды после создания БоГЭС (прогноз), t°	2.0	6.0	10.0	11.0	10.0	6.0

**Лесосплав**

Одним из главных водопользователей поверхностных водных ресурсов является лесосплав. Специальное водопользование для осуществления хозяйственной деятельности лесопромышленных предприятий включает:

- использование водных объектов для целей лесосплава в плотках и кошелях,
- забор судами внутреннего плавания воды из водных объектов для обеспечения работы технологического оборудования,
- использование акватории водных объектов для размещения и строительства гидротехнических сооружений воднотранспортного, водопроводного и канализационного назначения,
- использование водных объектов для проведения дноуглубительных и других работ, связанных с эксплуатацией судоходных водных путей и гидротехнических сооружений.

В пределах района плотовые и судовые перевозки лесных грузов осуществляются на участке р.Ангара – от с.Кежда до устья реки, протяженностью 634км,

Ангара является трудной рекой для судоходства и плотового лесотранспорта. Многочисленные шиверы и пороги, каменистые гряды и отдельные камни не дают возможности использования реки для судоходства по всей её ширине. В течение всей навигации плавание осуществляется с минимальным запасом воды под днищем, а на отдельных участках установлено одностороннее движение судов гарантированные глубины колеблются от 0,95 до 2,20м в устьевой части.

Для обеспечения технологических процессов рейдов отправки и прибытия лесных грузов используются гидротехнические сооружения: лесозадерживающие запаны, пирсовые стенки, причалы, сортировочно-сплотно-формировочные устройства, молеуловители и причалы отстоя судов. В соответствии со СНиП некоторые из этих объектов относятся к определённым категориям и классам капитальности сооружений и должны соответствовать комплексу нормативных требований по обеспечению надёжности их эксплуатации.

Обобщение практического опыта эксплуатации ГТС лесопромышленных предприятий Красноярского края позволило установить основные причины их аварий, а именно:

- нарушение нормативных требований к проектированию – занижение гидрологических характеристик рек на участке сооружения,
- нарушение нормативных требований к строительству, монтажу и эксплуатации сооружений – отклонение от проектной документации, замена конструкций и др.,
- несовершенство или отсутствие для ряда случаев надёжных методов гидравлического расчёта сооружений,
- эксплуатация конструктивных элементов ГТС сверх установленных сроков службы до предельного состояния,
- игнорирование изменений гидрологического и гидравлического режимов реки за длительный период эксплуатации ГТС, которые могут значительно повлиять на надёжность сооружений.

Для гарантированного обеспечения выполнения нормируемых показателей надёжности ГТС необходимо проведение комплекса технических и организационно-технологических мероприятий на всех стадиях их проектирования, строительства, реконструкции, монтажа и эксплуатации.

### **2.3 Особо охраняемые природные территории**

Проектируемая территория расположена вне границ действующих ООПТ регионального значения и объектов, планируемых для организации ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 года.

## 2.4 Наличие объектов культурного наследия

На территории Имбинского сельского совета объектов культурного наследия нет. (письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 23.09.2020г. № 102-5051) – Приложение 2

## 2.5 Земельные участки, находящиеся в собственности Российской Федерации и Красноярского края

Информация о земельных участках, расположенных на территории муниципального образования Имбинский сельсовет Кежемского района и находящихся в собственности Российской Федерации, предоставлена по данным официального портала Федерального агентства по управлению государственным имуществом

( <https://www.rosim.ru/activities/reestr/rfi/land?search=1>)

Таблица 2 – Характеристика земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации расположенных на территории Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края

№ п/п	РФНИ	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м.	Адрес (местоположение)
1	П11250005238	24:20:1300001:418	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации пожарной части № 72 (ПЧ-72)	2150	Красноярский край, Кежемский район, п. Имбинский, пер. Пожарный, 2

Информация о земельных участках, расположенных на территории муниципального образования Имбинский сельсовет Кежемского района и находящихся в собственности Красноярского края, предоставлена по данным официального портала Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края (<http://185.211.0.44:10400/>)

Таблица 3 – Перечень земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, расположенных на территории Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м.	Адрес (местоположение)	Правообладатель
1	24:20:1300001:902	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации участковой больницы	13673	Российская Федерация, Красноярский край, Кежемский район, п. Имбинский, ул. Лесная, 21	КГБУЗ "Кежемская РБ"

Примечание: перечисленные земельные участки отображены на карте № 11 – «Карта размещения границ земельных участков, находящихся в федеральной и краевой собственности»

## 2.6 Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории поселения

### 2.6.1 Система расселения и трудовые ресурсы

Поселок Имбинский, наряду с другими крупными сельскими населенными пунктами и г. Кодинском, образует опорный расселенческий каркас территории Кежемского района, в котором в значительной степени концентрируется демографический и хозяйственный потенциал района.

За период начала строительства Богучанской ГЭС произошло смещение основного центра расселения района, в сторону вновь созданного как поселка гидростроителей районного центра г.Кодинска, расположенного на окраине западной части района. При этом начался отток населения из отдаленных населенных пунктов в г. Кодинск с его большим выбором мест приложения труда, современной городской средой. По данным Территориального органа Федеральной государственной статистики по Красноярскому краю на начало 2020 года численность постоянного населения муниципального образования Имбинский сельсовет составляла 527 человек.

На протяжении последних 18-тилет наблюдается то сокращение, то увеличение численности населения поселка. В целом, за рассматриваемый период (2002-2008гг.) численность населения возросла с 669 чел., до 848 чел., т.е. на 179 человек.

В период с 2008-2019 гг. численность населения муниципального образования уменьшилась на 321 человека (в 1,6 раза), с 848 чел. до 527 чел.

Численность населения в трудоспособном возрасте Имбинского сельсовета составляет около 64,0% от общей численности населения.

Динамика численности населения Имбинского сельсовета за последние годы и прирост (убыль) населения представлены в таблице.

Таблица 4 – Динамика численности населения

№ п/п	Годы	Численность населения, человек	Общий прирост, снижение (-), чел.
1	2	3	4
1	01.01.2003 г.	669	
2	01.01.2004 г.	693	+24
3	01.01.2005 г.	811	+118
4	01.01.2006 г.	879	+68
5	01.01.2007 г.	888	+9
6	01.01.2008 г.	893	+5
7	01.01.2012 г.	848	+45
8	01.01.2013 г.	879	-47
9	01.01.2014 г.	834	-45
10	01.01.2016 г.	764	-70
11	01.01.2017 г.	603	-161
12	01.01.2018г.	582	-21
13	01.01.2019 г.	543	-39
14	01.01.2020 г.	527	-16

Демографическая ситуация Имбинского сельсовета в период 2008-2019 гг. характеризуется естественной убылью населения (количество умерших превышает количество родившихся). При этом наблюдается значительный миграционный отток населения (количество выбывшего населения превышает количество прибывшего), за счет чего в этот год наблюдается общий отток населения. В последние 3 года (2016-2019гг.) наблюдается незначительная убыль населения.

Структура населения сельского поселения отличается высокой долей населения трудоспособного возраста-63,5%, численность населения младше трудоспособного возраста- 21,8%,старше трудоспособного возраста- 14,7%.

Существующая структура занятости населения характеризуется: высокой долей занятости населения в трудоспособном возрасте; невысокой долей лиц, временно не занятых трудовой деятельностью; большой численность пенсионеров и подростков, которые хотят и могли бы работать.

Большая часть населения участвует в обслуживающих сферах- (41,0%): образовании, здравоохранении, жилищно-коммунальной, социальной, поэтому в настоящее время сфера обслуживания занимает не свойственную ей роль градообразующей отрасли поселка.

#### **Выводы:**

Сложившееся соотношение между естественным и миграционным процессом за рассматриваемый период в поселке Имбинского дает основание сделать вывод, что уменьшение численности населения идет за счет естественного и миграционного оттока населения. Современная структура населения Имбинского сельского совета характеризуется следующими параметрами:

- Численность населения МО Имбинский сельсовет за период с 2002-2019 гг. (17лет) уменьшилась на 142 человека (в 1,26 раза).Динамика убыли населения позволяет говорить об устойчивой тенденции уменьшения численности населения.

Анализ динамики изменения численности населения за последние 3 года показывает, что возможна стабилизация сложившейся численности населения.

## **2.6.2 Производственная сфера**

Промышленность поселка Имбинский связана с переработкой леса.

Производственные территории компактно располагаются в восточной части поселка в районе ул. Пожарная. Территория коммунально-складских предприятий вытянута вдоль поселка и находится в южной части поселка.

В настоящее время на территории поселения осуществляют деятельность 3 предприятия в области лесопереработки и лесозаготовки (ООО «Имба», ООО «Ривьера», ООО «Крона»). На территории поселка работают частные фирмы по заготовке, переработке леса и занимающиеся грузоперевозками.

Основные черты социально - экономического положения п.Имбинский:

- структурный кризис экономики, усугубляющийся низкой эффективностью производства и неконкурентоспособностью многих видов производимой продукции, отсутствием инвестиций;
- слабое развитие рыночной инфраструктуры;
- снижение государственного влияния на деятельность предприятий и развитие отраслей экономики;
- тяжелое финансовое положение хозяйствующих субъектов;
- ухудшение демографической ситуации;
- наличие единственного градообразующего предприятия и низким уровнем развития социальной сферы;
- ухудшающиеся условия для эксплуатации основных природных ресурсов – в частности лесных - в связи с экстенсивным истощительным природопользованием;
- отсутствие системы развития и поддержки среднего и малого бизнеса;



- рост общей безработицы и увеличение издержек рынка труда.

### **2.6.3 Жилищный фонд**

На территории Имбинского сельсовета предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимаются 3 организации, в т.ч. АО «Красноярская энергетическая компания», Общество с ограниченной ответственностью «Водоснабжение», Общество с ограниченной ответственностью «Водоотведение».

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,
- неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда,

Общая площадь жилищного фонда Имбинского сельсовета –17,63тыс. м<sup>2</sup>, из них многоквартирные жилые дома-13,94 тыс. м<sup>2</sup>;общая площадь 29- тидомов муниципального жилищного фонда составляет 1,48 тыс.м<sup>2</sup>.Средний уровень обеспеченности жилыми помещениями составляет 33,4м<sup>2</sup> общ.пл./чел.,аварийное жилье отсутствует.

Жилая застройка поселка Имбинский выполнена в основном одноэтажной жилой застройкой усадебного типа, а также микрорайоном малоэтажной жилой застройки в центре поселка. Поселок Имбинский - самый молодой поселок Кежемского района, выгодно отличающийся от других сельских поселений района достаточно полным благоустройством жилищного фонда и дорогами с твердым покрытием (дорожные плиты, асфальт)

Администрацией поселения разработана Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры поселения на 2016-2026 гг. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

- строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
- строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;

### **2.6.4 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения**

Задачами оценки социальной и культурно-бытовой инфраструктуры является выявление качественного и количественного состава существующих объектов, сопоставление с нормативным количеством из расчета изменения численности населения на расчетный срок, составление перечня мероприятий в сфере социально-бытового и культурно-досугового обслуживания.

Расчет потребности в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания произведен с учетом следующих нормативов:

1. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр.

2. Региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края,

утвержденных Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.

3. Местных нормативов градостроительного проектирования Имбинского сельсовета района Красноярского края, утвержденных районным советом депутатов Красноярского края решением от 21 августа 2015 № 66-304 р.

4. Демографических особенностей.

5. Нормативов минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов для Красноярского края и входящих в его состав муниципальных районов и городских округов (для Кежемского района) (Приложение 1 к Закону Красноярского края от 26.01.2017 №3-396).

Расчет потребности и обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания представлен в таблице.

Таблица 5–Обеспеченность объектами социального и культурно-бытового обслуживания Имбинского сельсовета.

№ п/п	Наименование объектов	Един.измер.	Норма на 1000 чел.	Требуется на 527чел.	Существует на территории МО	Процент обеспеченности, %
1	<b>Учреждения образования</b>					
1.1	ДОУ	мест	160	84	50	59,5
1.2	Общеобразовательные школы <sup>1</sup>	мест	180	95	280	294,7
1.3	Внешкольные учреждения	мест	10% от числа учащихся	10	-	-
2	<b>Учреждения здравоохранения</b>					
2.1	Врачебная амбулатория	пос/см коек	18,15	$\frac{50}{25}$	25	100,0
2.3	ФАП для населенного пункта (п. Имбинский) с числом жителей от 300 до 1000 человек	объект	1 на н.п. от 300 до 1000 чел.	1	-	-
3	<b>Учреждения культуры и искусства</b>					
3.1	Учреждения культуры клубного типа	зрительских мест	70	37	150	В 4 раза
3.2	Общедоступная библиотека	объект в адм. центре поселения	1	1	1	100,0
3.3	Музей	объект на поселение	1	-	-	
4	<b>Учреждения физической культуры и спорта</b>					
4.1	Физкультурно-спортивные залы	м <sup>2</sup> общей площади	350	185	234	126,4
4.2	Плоскостные сооружения	м <sup>2</sup> общей площади	1950	1028	5500	в 5,3раза
4.3	Бассейны	м <sup>2</sup> зеркала воды	75		-	-
5	<b>Предприятия торговли</b>					

№ п/п	Наименование объектов	Един.измер.	Норма на 1000 чел.	Требуется на 527чел.	Существует на территории МО	Процент обеспеченности, %
5.1	Торговые объекты <sup>4</sup> , в т.ч.	м <sup>2</sup> торг.пл.	435,48	230	157	68,2
-	торговые объекты по продаже продовольственных товаров	-//-	142,31	75		
-	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	-//-	293,17	155		-
6	<b>Предприятия общественного питания</b>					
6.1	Предприятия общественного питания	мест	40	22		
7	<b>Предприятия бытового и коммунального обслуживания</b>					
7.1	Предприятия бытового обслуживания (ремонт обуви, бытовой техники)	р.м.	7	4	-	-
7.2	Бани	п.м.	7	4		
<b>Кредитно-финансовые учреждения</b>						
	Отделения и филиалы сберегательного банка	операционное место	1 на 1-2 тыс.чел			
8	<b>Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи</b>					
8.1	Отделения связи	объект	по заданию на проектирование	1	1	-
9	<b>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</b>					
9.1	Гостиницы	мест	6	3	-	-
9.2	Пожарное депо	объект / автомобиля	2 на н.п. до 5 тыс. чел.	$\frac{1}{1}$ а/м	3а/м	300,0

Примечание:

1. Потребность в объектах здравоохранения определена в соответствии с приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 15.05.2012 года №543-н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению».

2Потребность в коечном фонде определена с учетом дифференцированных нормативов объемов медицинской помощи на территории края (постановление Правительства Красноярского края №682-п от 27.12.2016 г. «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам Российской Федерации медицинской помощи в Красноярском крае на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» и приказа Министерства

здравоохранения Российской Федерации от 8 июня 2016 года №358 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения»).

В соответствии с приложением к Требованиям к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя их потребностей населения, утвержденных приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 года № 132н.

### ***Учреждения образования***

#### ***Дошкольные образовательные учреждения***

На территории Имбинского сельсовета (п.Имбинский) действует муниципальное казенное образовательное учреждение - детский сад «Лесная сказка», вместимостью 50 мест. Здание кирпичное, в удовлетворительном состоянии, расположено по ул. Мира, 9

#### ***Общеобразовательные школы***

В п.Имбинский расположено муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Имбинская средняя общеобразовательная школа» вместимостью 280 мест (пересчет вместимости в соответствии с СанПиН 2.4.2.2821-10), адрес: ул. Мира, 6. Здание кирпичное, год постройки 1989, находится в удовлетворительном состоянии. В настоящее время школу посещает 73 ученика.

### ***Учреждения здравоохранения***

Основную стационарную и амбулаторно-поликлиническую помощь населению поселка Имбинский оказывает КГ БУЗ «Кежемская районная больница» в г. Кодинске.

В п. Имбинский расположена участковая больница со стационаром на 25 коек по ул. Лесная, 21. Здание кирпичное, 1991 года постройки, капитальный ремонт произведен в 2001 году. функционирует аптечный киоск, 2 машины «Скорой медицинской помощи».

### ***Учреждения культуры***

Учреждения культуры клубного типа представлены следующими объектами:

Имбинский сельский дом культуры- филиал МБУК КР МРДК «Рассвет», им. А.Ф. Карнаухова на 150 мест, расположен по ул. Мира, 8. Здание 1989 года постройки, состояние неудовлетворительное. Материальная база учреждения не отвечает современным потребностям посетителей, техническая и технологическая оснащенность учреждения культуры устарела. Библиотека на 20,1 тыс томов расположена в здании ДК. В настоящее время библиотека не отвечает современным требованиям, из-за небольшого помещения библиотека перегружена, нет возможности для размещения фонда в полном объеме, который в свою очередь также требует обновления.

### ***Учреждения физической культуры и спорта***

Физкультурно-спортивный зал общей площадью 162 м<sup>2</sup> расположен в Имбинской средней общеобразовательной школе, адрес: улица Мира, 6. Для физического развития в школе работают ДЮСШ (волейбол, баскетбол, легкая атлетика), кружки по туризму и самообороне. В помещении СДК работает тренажерный зал, для которого приобретен спортивный инвентарь.

В настоящее время в муниципальном образовании действует также тренажерный зал 72 кв.м по ул. Мира, 2

#### ***Плоскостные сооружения***

В поселке расположено спортивное ядро с площадкой 5500 кв.м, (в Имбинской средней общеобразовательной школе)

В сфере физкультуры и спорта существует ряд проблем:

- низок уровень обеспеченности спортивными сооружениями, в частности, стадионами, спортивными залами и плоскостными спортивными сооружениями (по отношению к нормативному);
- в поселении отсутствуют настоящий стадион с искусственным покрытием и современными дорожками, современный бассейн;
- отсутствует необходимый набор спортсооружений для качественной и полноценной работы по физическому воспитанию;
- неравномерна в течение дня загрузка спортивных сооружения школ и учебных заведений (перезагруженность до 13 часов дня и отсутствие загрузки после 14-15 часов);
- недостаточно финансирование развития материально-технической базы по статьям приобретения спортивного инвентаря, оборудования.

#### ***Почтовая связь***

Основным оператором по оказанию услуг почтовой связи на территории сельсовета осуществляются почтовым отделением Богучанского почтамта Краевого управления «Почта России».

#### ***Кладбище***

На территории Имбинского сельсовета находится одно кладбище, расположенное на расстоянии 2,26 км на юго-восток от поселка Имбинский. Площадь кладбища составляет 2,7 га

#### ***Пожарное депо***

На территории Кежемского района в п. Имбинский, переулок Пожарный, 2, расположен отдельный пост 90 пожарно-спасательной части 15-го пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы, государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Красноярскому краю (ОП 90 ПСЧ 15 ПСО ФПС ГПС). Оснащенность: личный состав – 11 человек, пожарная техника – 3 единицы.

## **2.6.5 Транспортное обеспечение**

Кежемский район расположен в северо-восточной части Красноярского края. Административный центр — г. Кодинск, расположен в 735 км северо-восточнее г. Красноярска.

Имбинский сельсовет- сельское поселение в Кежемском районе Красноярского края. В состав сельского поселения входит один населённый пункт - посёлок Имбинский - административный центр. Поселок Имбинский расположен в 64 км к юго-востоку от районного центра г. Кодинск, на 185 километре автодороги федерального значения Братск-Кодинск. Население сельсовета на 2020 год составляет 527 человек, территория сельсовета 23,64 км<sup>2</sup>.

### **2.6.5.1 Внешний транспорт**

Основным видом транспорта в Кежемском районе является автомобильный. В Кежемском районе действует единственный аэропорт Кодинск. Железнодорожные дороги в настоящее время нет.

#### ***Воздушный транспорт***

Аэропорт «Кодинск» находится в 57 км севернее посёлка Имбинский, по автодорогам Кодинск – Седаново и подъезду к аэропорту Кодинска.

#### ***Автомобильные дороги и автомобильный транспорт***

Главенствующая (опорная) роль в автодорожной системе Кежемского района принадлежит транспортной оси, состоящей из двух автомобильных дорог – «Богучаны-Кодинск» и «Кодинск-Седаново», функционирование которых обеспечивает Кежемскому району выход на основную транспортную сеть Красноярского края и России.

Транспортная связь посёлка Имбинский с другими поселениями района, края и Иркутской области осуществляется по автодорогерегионального значения Кодаинск – Седаново.

Таблица- Автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения

Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Протяжённость, км, всего, (по МО)	Вид покрытия, км			Категория
			Асфальт обетон	Цементобетонные плиты	Переходного типа	
04 ОП РЗ 04К-007	Кодаинск - Седаново	64,25 (6,01)	-	34,25	29,40 (6,01)	III
04 ОП МЗ 04Н-516	Кодаинск - Седаново - Балтурино	75,08	-	-	75,08	V

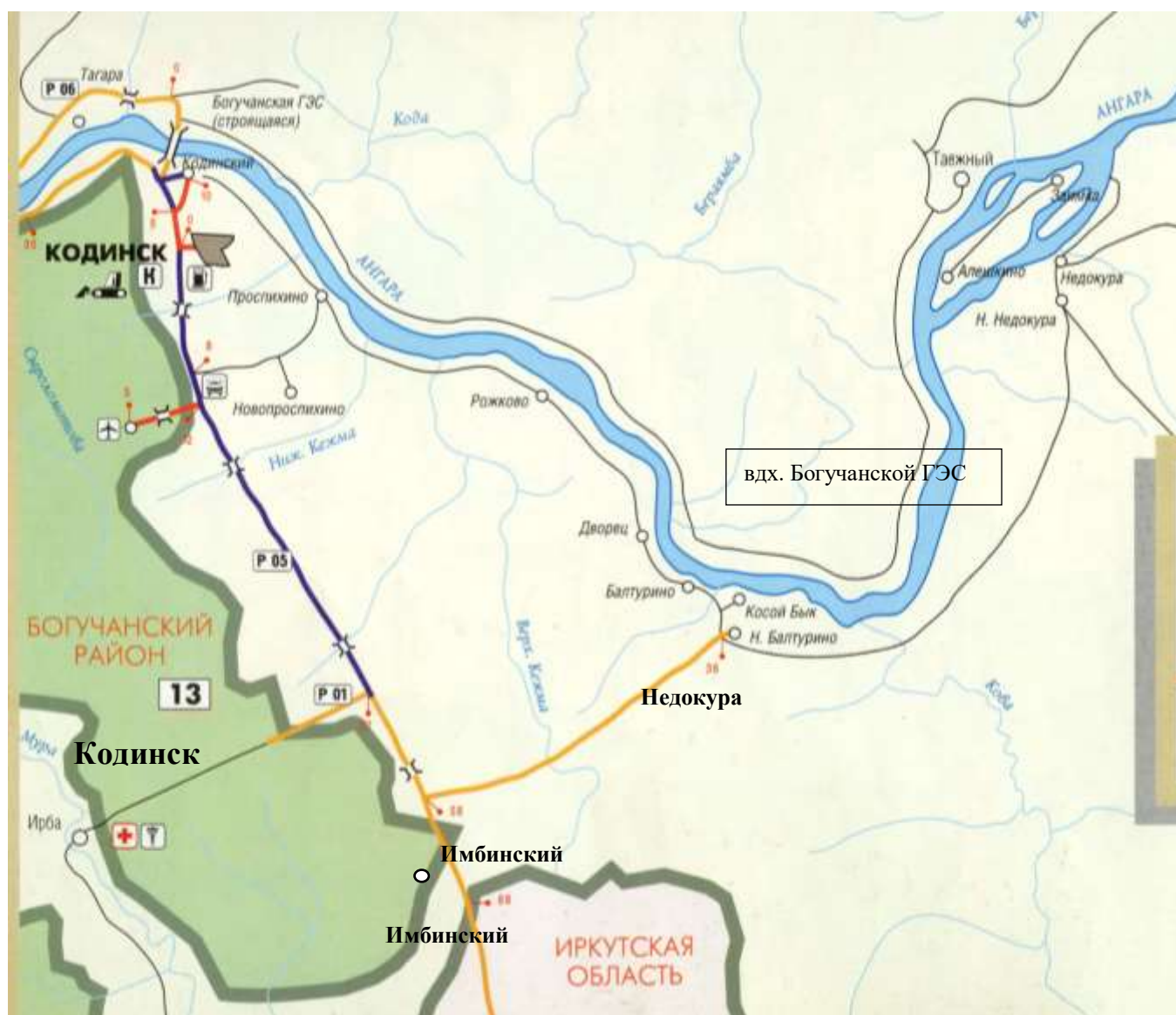


Рисунок 4-Карта автомобильных дорог Кежемского района

### 2.6.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета

### ***Автомобильные дороги сельсовета***

По территории сельсовета проходит участок автодороги общего пользования регионального значения Кодаинск - Седаново, протяженностью в границах сельского поселения 6,01 км, покрытие проезжей части переходного типа.

#### ***Улично-дорожная сеть населённого пункта.***

Автодорога регионального значения Кодаинск – Седаново проходит по северо-восточной границе посёлка Имбинский. Въезд в посёлок осуществляется с данной автодороги.

Посёлок Имбинский вытянулся на 2,0 км с севера-запада на юго-восток и на 1,25 км с северо-востока на юго-запад, со всех сторон окружён тайгой. Планировочная структура жилой части посёлка преимущественно прямоугольная. Основные (главные) улицы посёлка Мира и Школьная. Многие улицы имеют капитальное цементобетонное покрытие. Местные улицы периферийной части посёлка и местные дороги в производственной и коммунальной зоне имеют дорожное покрытие преимущественно переходного типа (иногда грунт).

Общая длина улично-дорожной сети посёлка 10,15 км, в том числе с капитальным покрытием ориентировочно 3,05 км.

### **2.6.5.3 Автомобильный транспорт**

Межрегиональный автобусный маршрут «Братск-Кодаинск» проходит по автодороге регионального значения Кодаинск – Седаново и имеет остановку у въезда в посёлок.

В посёлке имеются грузовые и легковые автомобили, трактора. У жителей посёлка имеются легковые автомобили, мотоциклы и снегоходы.

В соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Красноярского края современный уровень автомобилизации Кежемского района составляет 280 единиц легковых автомобилей на 1 тыс. жителей.

Количество легковых автомобилей в сельсовете, при населении 527 человек, ориентировочно составляет 148 единиц.

#### **2.6.5.4. Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств**

***Гаражи.*** Жители посёлка, проживающие в 3-5 этажных домах, хранят свои автомобили в боксовых гаражах, расположенных в коммунальной зоне. Жители посёлка, проживающие в усадебной застройке, хранят свои автомобили на территории своих участков.

***Автозаправочные станции.*** В настоящее время автозаправочных станций на территории сельсовета нет. Ближайшие АЗС расположены в г. Кодаинске, в 65 км от п. Имбинский.

***Станции технического обслуживания автомобилей.*** В настоящее время станции технического обслуживания на территории сельсовета отсутствуют. Ближайшие СТО находятся в г. Кодаинске.

### **2.6.6 Инженерное обеспечение**

При разработке использованы следующие нормативные документы:

- СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*»;
- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85»;

- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;
- СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;
- ФЗ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 131.13330.2018 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология";
- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- «Методика определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения», утверждена Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.03.2014 N 99/пр «Об утверждении Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя»

Раздел выполнен на основании данных предоставленных заказчиком.

### **2.6.6.1 Водоснабжение**

#### ***Водопотребление. Требуемые напоры.***

Водопотребителями в Имбинском сельсовете Кежемского района Красноярского края являются:

- население;
- объекты общественного, социально-культурного назначения;
- предприятия местной промышленности.

Население Имбинского сельсовета составляет 527 человек.

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения – 73,80 м<sup>3</sup>/сут., принято в количестве 140 л/сут на 1 человека по табл. 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Расчетный суточный расход воды на хозяйственно – питьевые нужды определяется по формуле:

$$Q_{cp.cym} = \frac{qN}{1000}, \text{ м}^3/\text{сут}, \text{ где}$$

q – норма расхода воды, л/сут на чел;

N – расчетное число жителей, чел.

Минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно – питьевом водопотреблении над поверхностью земли принимается при одноэтажной застройке не менее 10,0м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4,0м. При пожаротушении свободный напор не менее 10,0м.

Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60,0м

#### ***Существующее положение.***

В настоящее время в Имбинском сельсовете, в п.Имбинское функционирует централизованная система водоснабжения. Качество воды питьевого назначения по основным показателям соответствует СанПиН 2.1.4.550-96 «Питьевая вода».

Водозабор располагается в черте п. Имбинский. Установленная производственная мощность Имбинского водозабора 1,6 тыс.м<sup>3</sup>/сутки. Водозабор эксплуатируется с 1985 года, он



предназначен для снабжения поселка Имбинский на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения, а так же на нужды пожаротушения.

Территория водозабора имеет ограждение санитарной зоны в виде деревянного забора размеры по периметру 30м x 40м. На столбах смонтировано дежурное освещение.

Вода подается тремя насосами марки ЭЦВ с электродвигателями марки ПЭДВ. Глубинные насосы могут работать как в ручном, так и в автоматическом режиме.

- Скважина № 2: насос ЭВЦ 6-16-140. Глубина скважины - 150 метров.

- Скважина № 4А: насос ЭВЦ 8-25-150. Глубина скважины - 150 метров.

- Скважина № 5А: насос ЭВЦ 8-25-150. Глубина скважины - 150 метров.

Контроль работы скважинными глубинными насосами и режим управления осуществляются операторами насосных установок из помещения насосной станции. На щите управления в операторской установлены амперметры, сигнальные лампы, ключи управления, счетчик уровня воды.

Станциями I подъема в количестве 3-х штук с глубины 150 метров глубинными насосами марки ЭВЦ-6,8 вода по трубопроводу подается на станцию обезжелезивания, где проходит через 2 фильтра объемом 16 м<sup>3</sup> в бак накопитель объемом 25 м<sup>3</sup>. Насосами 2 подъема марки К-90/550 в количестве 2-х штук вода подается в водонапорную башню объемом 200 м<sup>3</sup>. Из водонапорной башни вода самотеком попадает в распределительную водопроводную сеть п. Имбинский.

#### **2.6.6.2 Водоотведение (канализация)**

##### ***Объемы водоотведения.***

Водопотребителями в Имбинском сельсовете Кежемского района Красноярского края являются:

- население;
- объекты общественного, социально-культурного назначения;
- предприятия местной промышленности.

Население Имбежского сельсовета составляет 527 человек.

Расчетные объем хозяйственно-бытовых сточных вод – 73,80 м<sup>3</sup>/сут.

##### ***Существующее положение.***

В настоящее время в п. Имбежский функционирует централизованная система канализации. Система водоотведения п. Имбинский включает внутри дворовые, квартальные сети и канализационный коллектор общей протяженностью 5,195 км, а установленная пропускная способность очистных сооружений – 0,7 тыс. м<sup>3</sup>/сутки. Место сброса очищенных сточных вод р. Имба-2я, впадающая в р. Мура (бассейн реки Ангара).

Сточная вода из поселка поступает в приемный резервуар канализационной насосной станции (КНС-2). Объем резервуара – 30 м<sup>3</sup>. В нем находится 2 решетчатых контейнера. Они служат для улавливания крупного мусора. По мере накопления мусора производится его выгрузка (поочередно). При накоплении приемного резервуара сточной водой автоматически включается перекачивающий насос СД 80/18 в приемник для скапливания воды. Приемная камера на КНС – 2 снабжена барбатажем (частичный возврат воды, при работе насоса обратно в приемную камеру). Подача сточных вод регулируется в колодце перед КНС - 2 задвижками.

Сточные воды п. Имбинский собираются в насосную станцию и подаются в камеру гаситель напора ОСК. Последовательно проходя сооружения механической (тангенциальные песколовки), биологической (аэротенки, вторичные отстойники) очистки и доочистки на песчаных фильтрах

сточные воды очищаются до проектных показателей. Песок из песколовков удаляется вручную в контейнеры, затем вывозится в места, согласованные с СЭС. Избыточный ил уплотняется в илоуплотнителях. Образующийся кек подается на иловые площадки.

Общая площадь 54 м<sup>2</sup>. Подземная часть - монолитные ж/б, D= 5,5м. Надземная часть - прямоугольная кладка H=3,6 м. Состоит: из приемного резервуара - 32 м<sup>3</sup>. Машинный зал: 2 сетевых насоса марки СД 80/18, Q= 80м<sup>3</sup>/час, с электродвигателем 7,5 кВт. Бытовое помещение 12 м<sup>2</sup>.

Сточные воды с КНС-2 по напорному коллектору D= 100 мм поступают для очистки на КОС-700 м<sup>3</sup>/сут.

Пропускная проектная мощность очистных сооружений - 700 м<sup>3</sup>/сут, 255,5 тыс.м<sup>3</sup>/год

Состав очистных сооружений: приемная камера, решетки с ручным удалением мусора тангенциальные песколовки – 2шт, блок емкостей: аэротенки, вторичные отстойники, аэробные стабилизаторы избыточного ила, станция доочистки (фильтры с керамзитогравийной загрузкой) хлораторная, контактные резервуары, иловые площадки.

Песколовки: Тангенциальные песколовки 2 шт. d=650 H=0,7 м. Состоят из камеры, гасителя напора и конусообразных отстойников, где осаждаются механические примеси (главным образом песок), септики служат для улавливания мусора, с песколовки вода самотоком стекает по трубе и поступает в аэротенок.

Блок емкостей состоит из двух секций. В состав входят:

Аэротенки: аэротенки продольной аэрации - 2 шт., входят в состав емкостей. Основные размеры: дно - монолитное железобетонное, стенки – сборные железобетонные. Общий объем - 832 м<sup>3</sup>. Оборудованы воздухораспределительной системой из дырчатых труб, расположенных по днищу, подающий воздуховод d= 159 мм с аэраторами d=50мм, трубопроводом подается смесь сточной воды и циркулирующего ила.

Вторичный отстойник: 2 шт., тонкослойные. Основные размеры: днище конуса - монолитный ж/б, стенки сборный ж/б, общий объем 64,8 м<sup>3</sup>. В днище отстойника имеются 2 бункера, в которых расположены эрлифтные установки для перекачки циркулирующего ила. Осевший ил перекачивается эрлифтом 1 гр. обратно (это циркулирующий ил).

Фильтры песчаные - 2 шт. входят в состав производственного здания. Основные размеры: в металлическом исполнении D= 2,0 м H= 3,0 м. Площадь фильтрации 6,3 м<sup>2</sup>, скорость фильтрации 10,1 м<sup>3</sup>/час. Состав: лоток отвода воды, перфорированные трубопроводы подачи воды и воздуха. Загрузка: кварцевый песок D=1,5-1,7 мм H=1,3 м, объем - 13 м<sup>3</sup>.

Гравий D=2-5 мм, H=0,5 м, объем - 4,0 м<sup>3</sup>.

D=5-10 мм, H= 0,3 м, объем - 2,5 м<sup>3</sup>

D= 10-20мм, H - 0,2 м, объем - 1,5 м<sup>3</sup>

D = 20-40 мм, H - 0,2 м, объем - 1,5 м<sup>3</sup>

Иловые поля: 6 шт. Общая площадь 1080 м<sup>2</sup>. Днище монолитное ж/б, стены сборные ж/б. Иловые площадки на искусственном основании с дренажем. Переключение выпусков на карты производится затворами, установленными на илопроводе.

Сточные воды собираются в насосную станцию, затем поступают в приемную камеру очистных сооружений, последовательно подвергаются механической, биологической очистке, затем проходят доочистку на фильтрах с керамзитогравийной загрузкой и обеззараживаются на установке «Поток» и отводятся в р.Имба 2-я.

Сбросной коллектор D=200 мм, расстояние от КОС - 700 м<sup>3</sup>/сут. до берега р. Имба 2-я 500 м, выпуск сосредоточенный донный.

### 2.6.6.3 Теплоснабжение

Климатические данные:

- расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (средняя наиболее холодной пятидневки) - минус 38°С
- средняя температура наружного воздуха отопительного периода: - 6,5 °С
- продолжительность отопительного периода для жилых зданий - 235 суток

#### *Существующее положение*

Поставщиком тепловой энергии на территории поселения является АО «Красноярская энергетическая компания».

Отоплением социальных объектов (СОШ, детский сад, ФАП, сельский дом культуры) и административных объектов осуществляется от центральной котельной. Теплоэнергетическое хозяйство сельского поселения п. Имбинский включает в себя 1 котельную на твердой древесной щепе. Подача тепла осуществляется по тепловым сетям протяженностью около 7174 м. (в двухтрубном исчислении), тепловые сети имеют большой процент износа, т.е. срок службы трубопроводов более 20 лет.

Тепломагистрали проложены в наземном и подземном исполнении. В качестве теплоносителя для систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения производственных и жилищно-коммунальных потребителей является подогретая вода с параметрами 95-70°С.

В котельной п. Имбинский используются водогрейные котлы (3 шт.)

Технические характеристики котельной в п. Имбинский

Наименование	Месторасположение	Установленная мощность, Гкал/час	Подключённая нагрузка, Гкал/час	Износ оборудования, %
Котельная	п. Имбинский	17,60	3,279	

Котельная п. Имбинский имеет резервные мощности по выработке тепловой энергии.

Котельная характеризуется высоким физическим износом, поэтому необходима реконструкция данного объекта, а также повышение энергоэффективности существующей котельной путем перехода на более экономичное основное оборудование с более высоким КПД и, соответственно, с меньшими затратами топлива, а также применение мероприятий по энергосбережению в теплоснабжении

### 2.6.6.4 Электроснабжение

#### *Существующее положение*

Энергоснабжение жилых зданий, объектов соцкультбыта и промышленных предприятий на территории п. Имбинский осуществляется подразделением Филиал ПАО "Россети Сибирь" - "Красноярскэнерго" Район электрических сетей - Северо-Восточный РЭС.

Электроснабжение населенных пунктов на территории п. Имбинский осуществляется от ПС 220/110/6кВ «Имбинская».

ПС 220/110/6кВ «Имбинская» оборудована одним трансформатором мощностью 2500кВА и одним трансформатором 63000 кВА.

Распределение электроэнергии осуществляется по ВЛ 6кВ. Энергообеспечение населенных пунктов и промышленных предприятий осуществляется от ТП 6/0,4 кВ.

Расчетное энергопотребление составляет 0,389 МВт.

#### **2.6.6.5 Газоснабжение**

В настоящее время частично используется СПГ в баллонах для пищеприготовления.

#### **2.6.6.6 Трубопроводный транспорт**

На территории Имбинского сельсовета трубопроводный транспорт отсутствует.

#### **2.6.6.7 Связь и информатизация**

По территории Кежемского района Красноярского края проходят линии междугородних кабельных линий связи по широтным направлениям. Линии зонной связи (местная связь).

Охват населения телевизионным вещанием составляет 100%.

На территории Кежемского района действуют основные операторы сотовой связи. Сотовой связью обеспечены основные населенные пункты Кежемского района и основные магистрали автомобильного и железнодорожного транспорта.

### **2.6.7 Экологическое состояние**

#### **2.6.7.1 Оценка планировочной ситуации и планировочные ограничения**

Планировочные ограничения представлены водоохранными зонами, охранными зонами вдоль воздушных ЛЭП, санитарно-защитными зонами предприятий, котельных, особо охраняемыми природными территориями.

##### *Особо охраняемые природные территории*

В границах Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края отсутствуют действующие ООПТ регионального значения и объекты, планируемые для организации ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 года (Приложение 7).

##### *Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса*

В соответствии со ст. 65 Водного Кодекса РФ вдоль береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ устанавливаются водоохранные зоны. В водоохранной зоне устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. Для рек протяженностью до 10 км ширина водоохранной зоны составляет 50 м, от 10 до 50 км – 100 м, более 50 км – 200 м от среднесуточного уреза воды.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается 30, 40 и 50 м в зависимости от уклона берега. Для рек особо ценного рыбохозяйственного значения ширина прибрежной защитной

полосы составляет 200 м.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли шириной 20 м вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19\_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые

системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с перечисленными выше ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли шириной 20 м вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации (часть 8 ст. 27 № 136-ФЗ), а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

#### *Зона санитарной охраны водозаборов хозяйственно-питьевого значения*

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02-84\*) вокруг источников водоснабжения и водопроводных сооружений, территорий, на которых они расположены, а также вдоль трасс водоводов организуются зоны санитарной охраны (ЗСО) в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надёжности.

На проектируемой территории по сведениям, имеющимся в Министерстве экологии и рационального природопользования Красноярского края, установленные в соответствии с действующим законодательством зоны санитарной охраны водных объектов (подземных и поверхностных источников водоснабжения), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, отсутствуют.

Заявления об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения не поступали (письмо № 77-011928 от 02.10.2020 г. Приложение 8).

#### *Санитарно-защитные зоны*

В соответствии с п.7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для котельных, тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений. В настоящее время проекты санитарно-защитных зон для существующих котельных отсутствуют.

Санитарно-защитная зона от кладбищ устанавливается в зависимости от площади кладбища. Для сельских кладбищ – 50 м.

Для оценки планировочной ситуации настоящим проектом были приняты ориентировочные размеры санитарно-защитных зон предприятий по нормам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».

#### *Охранные зоны*

Территория сельсовета пересекается линиями воздушных ЛЭП различного напряжения. Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями на 26 августа 2013 года) вдоль воздушных линий устанавливаются охранные зоны от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии:

- для линий до 1 кВ – 2 м;
- для линий от 1 до 20 кВ – 10 м;
- для линий 35 кВ – 15 м;
- для линий 110 кВ – 20 м;
- для линий 220 кВ – 25 м;
- для линии 500 кВ – 30 м.

Вокруг подстанций охранный зона устанавливается - от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции).

Таблица – Перечень зон с особыми условиями использования территории и планировочных ограничений

№ п/п	Наименования нормируемых объектов	Зона ограничения, ЗОУИТ	Нормативный документ, регламентирующий зону ограничения
1	Реки и ручьи	Водоохранная зона (ВОЗ) Прибрежная защитная полоса (ПЗП) Береговая полоса водных объектов общего пользования (БП)	Водный кодекс РФ, ст. 65  Водный кодекс РФ, ст. 6
2	Водозабор из подземного водного источника	Зоны санитарной охраны I пояс – 50 м II пояс – определяется гидродинамическими расчетами; III пояс – определяется гидродинамическими расчетами	СанПиН 2.1.4.1110-02. «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

№ п/п	Наименования нормируемых объектов	Зона ограничения, ЗОУИТ	Нормативный документ, регламентирующий зону ограничения
3	ВЛ 0,4 кВ ВЛ 10 кВ ВЛ 35 кВ ВЛ 110 кВ ВЛ 220 В ВЛ 500 кВ	Охранная зона электрических сетей – 2 м Охранная зона электрических сетей – 10 м Охранная зона электрических сетей – 15 м Охранная зона электрических сетей – 20 м Охранная зона электрических сетей – 25 м Охранная зона электрических сетей – 30 м	Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», №160 от 24.02.2009
4	Производственные и коммунальные объекты, теплоисточники, спецтерритории*	Санитарно-защитные зоны – 50-1000 м *	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов»

В графических материалах проекта отражены границы планировочных ограничений, которые следует соблюдать при проектировании и строительстве.

#### *Опасные природные явления и процессы*

Основной формой негативного воздействия вод является затопление прибрежных территорий при прохождении весеннего половодья и летне-осенних паводков.

Подтопление – это повышение уровня подземных вод и увлажнение грунтов зоны аэрации, приводящие к нарушению хозяйственной деятельности на данной территории, изменению физических и физико-химических свойств подземных вод, преобразованию почвогрунтов, видового состава, структуры и продуктивности растительного покрова, трансформации мест обитания животных. Причиной является природный высокий уровень грунтовых вод, сезонный подъем уровня, связанный с весенним снеготаянием и с достаточно большим количеством осадков.

По данным Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края (письмо № 77-012453 от 13.10.2020 г. Приложение 9) в соответствии с Положением о зонах затопления, подтопления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 и согласно приказу Росводресурсов от 16.09.2019 г. № 230 04.03.2020 утвержден график установления зон затопления, подтопления населенных пунктов на территории Красноярского края.

В График включены территории наиболее паводкоопасных населенных пунктов, затапливаемые при половодьях и паводках, либо в результате ледовых заторов и зажоров. В соответствии с Графиком зоны затопления, подтопления необходимо разработать для 161 населенного пункта территорий края в период с 2016 по 2022 годы.

В связи с тем, что информация о случаях затопления, подтопления населенных пунктов Имбинского сельсовета Кежемского района, от Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов, а также органов местного самоуправления, в адрес Министерства не поступала, вышеуказанные населенные пункты в график не включены.



### 2.6.7.2 Минерально-сырьевые ресурсы

На территории сельсовета месторождения и проявления полезных ископаемых отсутствуют.

### 2.6.7.3 Состояние воздушного бассейна

*Характеристика существующего уровня загрязнения атмосферного воздуха*

Ориентировочные значения фоновых концентраций основных загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в населенном пункте п. Имбинский приняты в соответствии с временными рекомендациями «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на периоды 2019-2023 г.». Рекомендации утверждены начальником управления мониторинга загрязнения окружающей среды Ю.В. Пешковым 10.08.2018 г.

По информации ГУ «Красноярского ЦГМС-Р» фоновые концентрации загрязняющих веществ в населенных пунктах не превышают допустимых значений:

Таблица – Фоновые концентрации загрязняющих веществ

Наименование загрязняющих веществ	Фоновая концентрация, мг/м <sup>3</sup>	Предельно допустимая максимальная разовая концентрация, ПДК <sub>мр</sub> , мг/м <sup>3</sup>
Пыль (взвешенные вещества)	0,199	0,50
Диоксид азота	0,055	0,20
Сернистый ангидрид	0,018	0,50
Оксид углерода	1,8	5,0

### 2.6.7.4 Состояние системы обращения с отходами

В соответствии с приказом «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» (Приказ министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 30.04.2020 г. № 77-673-од) для Северной технологической зоны Красноярского края, куда входит Кежемский район, принята норма:

Таблица – Нормативы накопления ТКО

Номер	Наименование объекта	Расчетная единица	Норматив накопления	
			кг/мес	м <sup>3</sup> /мес
1. Домовладения				
1.	Индивидуальные жилые дома	1 проживающий	8,05	0,05

Таблица - Данные о количестве образовании ТКО

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Численность населения, чел.	Количество ТКО, т в год
1	п. Имбинский	527	50,9
	<b>Всего по МО Имбинский сельсовет</b>		<b>50,9</b>

С начала 2019 года Красноярский край перешел на новую систему сбора и утилизации отходов в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями на 27 декабря 2019 года), посредством ввода на конкурсной основе института региональных операторов, которые будут осуществлять деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению ТКО в зонах своей деятельности с соблюдением требований федерального, краевого законодательства и иных нормативных правовых актов.

По данным службы по ветеринарному надзору Красноярского края (письмо № 97-1527 от 11.09.2020 г. Приложение 10) на рассматриваемой территории не зарегистрированы объекты захоронения биологических отходов (скотомогильники), места сибирезвенных захоронений не установлены. Местность благополучна по особо опасным и карантинным болезням животных.

### 2.6.7.5 Состояние растительности, животного мира и лесных ресурсов

Имбинский сельсовет частично расположен на землях лесного фонда Кодинского лесничества.

Таблица – Структура Кодинского лесничества

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
Всего лесов	Цембинское	Кварталы 1-286	225413	ЛК РФ; ВК РФ
Защитные леса, всего:			35396	
в том числе:				
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		-	-	
леса, расположенные в водоохранных зонах		Части кварталов 1-12, 14-25, 27-31, 35-45, 47-70, 72, 73, 75-81, 83-85, 87, 89-95, 97, 98, 100-106, 108-134, 136-141, 143-150, 154-156, 159-161, 163, 164, 166-169, 171-178, 180-185, 187-203, 205-232, 234-237, 239-252, 254-270, 272-275, 277, 278, 280-286	17843	
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего в том числе:		-	-	
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения		-	-	
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей		-	-	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации				
зеленые зоны		-	-	ЛК РФ; ВК РФ
лесопарковые зоны		-	-	
городские леса		-	-	
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов		-	-	
ценные леса, всего			17553	
в том числе:				
государственные защитные лесные полосы		-	-	
противоэрозионные леса		-	-	
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах		-	-	
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-	
орехово-промысловые зоны		-	-	
лесные плодовые насаждения		-	-	
ленточные боры		-	-	
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов		Части кварталов 5, 10, 16-19, 26-28, 34-36, 39-42, 47-49, 55, 56, 58, 66, 67, 72, 73, 76-79, 83, 84, 89, 90, 100, 101, 104-106, 109, 117-119, 123, 124, 127-133, 136, 137, 139, 140, 144-146, 155, 156, 159, 160, 163, 166-169, 171-174, 184, 185, 189, 192, 196, 197, 199-201, 211-220, 224-228, 245-248, 259, 262, 264-266, 272-276, 279, 281, 283, 284	10348	
нерестоохраняемые полосы лесов		Части кварталов 239-244, 260, 261, 263, 277, 278, 280, 282, 285, 286	7205	ЛК РФ; ВК РФ
Эксплуатационные леса		Кварталы 13, 32, 33, 46, 71, 74, 82, 86, 88, 96, 99, 107,	190017	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению	
1	2	3	4	5	
		135, 142, 151-153, 157, 158, 162, 165, 170, 179, 186, 204, 233, 238, 253, 271; части кварталов 1-12, 14-31, 34-45, 47-70, 72, 73, 75-81, 83-85, 87, 89-95, 97, 98, 100-106, 108-134, 136-141, 143-150, 154-156, 159-161, 163, 164, 166-169, 171-178, 180-185, 187-203, 205-232, 234-237, 245-252, 254-259, 262, 264-270, 272-276, 279, 281, 283, 284			
Резервные леса		-	-		
Всего лесов	Чикогдинское	Кварталы 1-236	190608		
Защитные леса, всего:			32275		
в том числе:					
леса, расположенные в водоохраных зонах		Части кварталов 1-8, 10-12, 13, 15, 17, 19-23, 25-37, 39-51, 53-77, 79-84, 86-95, 97-105, 107-111, 113-128, 130-135, 137-151, 153-167, 169, 171-180, 182-193, 195, 196, 199-205, 209, 213, 215, 216, 218-226, 228-231, 233-236	12963		
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего в том числе:		-	-		
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения		-	-		
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации		-	-		ЛК РФ; ВК РФ
зеленые зоны		-	-		
лесопарковые зоны		-	-		
городские леса		-	-		
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-	-	-			

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению	
1	2	3	4	5	
оздоровительных местностей и курортов					
ценные леса, всего			19355		
в том числе:					
государственные защитные лесные полосы		-	-		
противоэрозионные леса		-	-		
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах		-	-		
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-		
орехово-промысловые зоны		-	-		
лесные плодовые насаждения		-	-		
ленточные боры		-	-		
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов		Квартал 38; части кварталов 7-10, 12-14, 16, 17, 23, 24, 27-33, 39-47, 52-59, 62, 68-75, 87-89, 95, 97, 101-103, 114, 115, 120-123, 138-141, 143-147, 163-167, 169, 173-179, 191, 213, 229	9798		ЛК РФ; ВК РФ
нерестоохранные полосы лесов	Части кварталов 1-6, 11, 22, 34-37, 60, 61, 86, 87, 110, 111, 133-135, 156, 157, 169, 179-181, 191, 213, 229	9557			
Эксплуатационные леса		Кварталы 18, 78, 85, 96, 106, 112, 129, 136, 152, 168, 170, 194, 197, 198, 206-208, 210-212, 214, 217, 227, 232; части кварталов 7-10, 12-17, 19-21, 23-33, 39-77, 79-84, 86-95, 97-105, 107-111, 113-128, 130-135, 137-151, 153-167, 171-190, 192, 193, 195, 196, 199-205, 209, 215, 216, 218-226, 228, 230, 231, 233-236	158290		
Резервные леса		-	-		
Всего лесов	Лаушкардинское	Кварталы 1-307	244172		
Защитные леса, всего:			59504		
в том числе:			-	-	
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях			-	-	
леса, расположенные в водоохраных зонах:		Части кварталов 1-126, 128-264, 266-285, 287-307	24986		
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего			-	-	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
в том числе:				
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения		-	-	
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации		-	-	ЛК РФ; ВК РФ
зеленые зоны		-	-	
лесопарковые зоны		-	-	
городские леса		-	-	
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов		-	-	
ценные леса, всего			34518	
в том числе:		-	-	
государственные защитные лесные полосы		-	-	
противоэрозионные леса		-	-	
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах		-	-	
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-	
орехово-промысловые зоны		-	-	
лесные плодовые насаждения		-	-	
ленточные боры				
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов		Части кварталов 4-5, 17-23, 33-36, 40, 41, 48-53, 57-58, 66, 67, 71-73, 77, 80-83, 88-96, 99, 101-103, 107-111, 113, 114, 123-126, 129-131, 138, 139, 149, 151, 152, 154, 155, 157-161, 164, 173, 174, 177-179, 185, 188-192, 194-203,	18239	ЛК РФ; ВК РФ

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
		208, 215, 218-220, 222-225, 233-241, 246-248, 258, 259, 262-264, 267, 268, 270-272, 282, 283, 288, 292, 293, 297-307		
нерестоохраняемые полосы лесов		Части кварталов 75, 76, 78, 79, 104-106, 132-137, 162, 163, 186, 187, 209-214, 216, 217, 242-245, 269, 294	16279	
Эксплуатационные леса		Кварталы 127, 265, 286; части кварталов 1-74, 80-103, 108-126, 128-131, 138-161, 164-185, 188-208, 218-241, 246-264, 266-268, 270-285, 287-293, 295-307	184668	
Резервные леса		-	-	
Всего лесов	Кежемское	Кварталы 1-224	168242	
Защитные леса, всего:			41572	
в том числе:				
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		-	-	
леса, расположенные в водоохраных зонах		Части кварталов 2, 3, 5, 8, 10-14, 16, 17, 19-23, 25, 27-30, 32-59, 61-74, 76-85, 87-94, 96-104, 106, 108-122, 124-127, 129,130, 133-159, 161-181, 183-224	14642	
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего		-	-	
в том числе:				
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения		-	-	ЛК РФ; БК РФ
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации		-	-	
зеленые зоны		-	-	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению	
1	2	3	4	5	
лесопарковые зоны		-	-		
городские леса		-	-		
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов		-	-		
ценные леса, всего			26930		
в том числе:					
государственные защитные лесные полосы		-	-		
противоэрозионные леса		-	-		
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах		-	-		
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-		
орехово-промысловые зоны		-	-		ЛК РФ; БК РФ
лесные плодовые насаждения		-	-		
ленточные боры		-	-		
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов		Части кварталов 10-13, 27-29, 42, 43, 54-58, 71, 72, 84, 85, 96, 102, 103, 108, 109, 114-116, 121, 122, 126, 127, 133, 134, 139-145, 151, 153-156, 158, 159, 164, 165, 168, 174-176, 180-184, 186-190, 194, 195, 199, 200, 204, 205, 207, 208, 215-217, 222	14021		
нерестоохраняемые полосы лесов	Части кварталов 34-36, 42, 43, 64, 71, 72, 91-94, 102, 103, 114, 115, 120-122, 133, 134, 145-148, 151-153, 155, 156, 164, 165, 175-187, 194, 195, 204-211, 215-218, 222-224	12909			
Эксплуатационные леса	Кварталы 1, 4, 6, 7, 9, 15, 18, 19, 24, 26, 31, 60, 75, 86, 95, 105, 107, 123, 128, 131, 132, 160; части кварталов 2, 3, 5, 8, 10-14, 16, 17, 19-23, 25, 27-30, 32-41, 44-59, 61-70, 73, 74, 76-85, 87-94, 96-101, 104, 106, 108-113, 116-120, 124-127, 129, 130, 135-144, 147-150, 157-159, 161-163, 166-174, 188-193, 196-203, 212-	126670			



Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению	
1	2	3	4	5	
		214, 219-221			
Резервные леса		-	-		
Всего лесов	Согринское	Кварталы 1-115	88761		
Защитные леса, всего:			21284		
в том числе:					
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		-	-		
леса, расположенные в водоохраных зонах		Части кварталов 2-9, 11-13, 15-18, 20-23, 26, 28-30, 32-34, 37-45, 50-53, 57-63, 65, 66, 70-73, 75-87, 90-97, 102-108, 110, 111, 113-115	5328		
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего в том числе:		-	-		ЛК РФ; БК РФ
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения		-	-		-
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации		-	-		-
зеленые зоны		-	-		
лесопарковые зоны		-	-		
городские леса		-	-		
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов		-	-		
ценные леса, всего				15956	
в том числе:					
государственные защитные лесные полосы	-	-			
противоэрозионные леса	-	-			
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах,	-	-			

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
степях, горах				
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-	ЛК РФ; ВК РФ
орехово-промысловые зоны		-	-	-
лесные плодовые насаждения		-	-	-
ленточные боры		-	-	-
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов		Квартал 112; части кварталов 2-4, 7, 8, 11-13, 15, 16, 26-30, 37-40, 43-45, 50-52, 57-60, 64-66, 71, 72, 77-87, 90-97, 102-111	10947	
нерестоохраняемые полосы лесов		Части кварталов 8, 16, 17, 20, 21, 32-34, 77, 78, 80, 90-93, 102-110, 113-115	5009	
Эксплуатационные леса		Кварталы 1, 10, 14, 19, 24, 25, 31, 35, 36, 46-49, 54-56, 67-69, 74, 88, 89, 98-101; части кварталов 2-7, 9, 11-13, 15, 16, 18, 20-23, 26-30, 32-34, 37-45, 50-53, 57-66, 70-73, 75, 76, 79, 81-87, 94-97	67477	
Резервные леса		-	-	-
Всего лесов	Пановское	Кварталы 1-378	297003	
Защитные леса, всего:			74061	
в том числе:				
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		-	-	
леса, расположенные в водоохраняемых зонах		Части кварталов 2-4, 6, 7, 10-14, 17-20, 24-26, 28-31, 33-37, 40-48, 51, 52, 54-56, 59-64, 67-70, 72-75, 77-83, 85-97, 99, 101, 102, 104-106, 108, 109, 111-120, 123-131, 133-136, 141-156, 160-162, 164-169, 171-183, 186-189, 191, 192, 196-198, 200-202, 205-213, 215, 217, 220-225, 227, 229-238, 240-245, 248-251, 255-262, 264-266, 268-278, 280-286, 288-293, 295, 296, 298-311, 313-317, 319-338, 341-348, 351-360, 362-371, 374-378	18352	
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего		-	-	ЛК РФ; ВК РФ
в том числе:				
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового		-	-	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
водоснабжения				
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации		-	-	
зеленые зоны		-	-	
лесопарковые зоны		-	-	
городские леса		-	-	
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов		-	-	
ценные леса, всего			55709	
в том числе:				
государственные защитные лесные полосы		-	-	
противоэрозионные леса		-	-	
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах		-	-	
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-	
орехово-промысловые зоны		-	-	ЛК РФ; ВК РФ
лесные плодовые насаждения		-	-	
ленточные боры		-	-	
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов		Части кварталов 1-3, 5-7, 9-12, 19, 20, 25, 26, 28-31, 35-39, 42-46, 51, 52, 54-56, 59-62, 69, 70, 72, 77-80, 87-91, 101, 102, 109-115, 123-126, 131, 132, 137-142, 147, 148, 152, 153, 156-159, 161, 163, 165, 167, 170, 175, 176, 180-182, 184-186, 188-190, 193, 194, 200, 210-212, 214, 215, 221, 222, 230-232, 241, 242, 245, 246, 248, 257-262, 264-266, 268-271, 273, 274, 277, 280-284, 288, 289, 291-293,	33095	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
		304-306, 308-310, 323-325, 328, 329, 332, 333, 335-338, 340, 343-348, 352, 353, 356, 364, 365, 371, 377		
нерестоохранные полосы лесов		Части кварталов 133-136, 143-146, 154, 155, 160, 162, 164, 166, 171-174, 187, 191, 192, 207-209, 213, 333-335, 338, 340, 343, 344, 347, 351, 352, 354-358, 362-364, 370, 376, 378	22614	
Эксплуатационные леса		Кварталы 8, 15, 16, 21-23, 27, 32, 49, 50, 53, 57, 58, 65, 66, 71, 76, 84, 98, 100, 103, 107, 121, 122, 195, 199, 203, 204, 216, 218, 219, 226, 228, 239, 247, 252-254, 263, 267, 279, 287, 294, 297, 312, 318, 339, 349, 350, 361, 372, 373; части кварталов 1-7, 9-14, 17-20, 21-23, 24-26, 28-31, 33-48, 51, 52, 54-56, 59-64, 67-70, 72-75, 77-83, 85-97, 99, 101, 102, 104-106, 108-120, 123-132, 137-142, 147- 153, 156-159, 161, 163, 165, 167-170, 175-186, 188-190, 193, 194, 196-198, 200-202, 205, 206, 210-212, 214, 215, 217, 220-225, 227, 229-238, 240-246, 248-251, 255-262, 264-266, 268-278, 280-286, 288-293, 295, 296, 298-311, 313-317, 319-331, 341, 342, 348, 359, 360, 366-369, 374, 375	222942	
Резервные леса		-	-	-
Всего лесов	Аксеновское	Кварталы 1-431	328382	ЛК РФ; ВК РФ
Защитные леса, всего:			71407	
в том числе:				
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		-	-	
леса, расположенные в водоохранных зонах		Части кварталов 1-7, 9-14, 16-36, 44-81, 83-87, 90-97, 99-106, 108, 109, 111, 114, 115, 118-135, 138-145, 153-157, 159-161, 165-177, 179-188, 192-197, 199-203, 207-210, 212-227, 231-233, 235-245, 247, 251-258, 260-263, 265-309, 313, 314, 316-318, 320-357, 359-388, 390-400, 404-410, 412-431	25122	
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего		-	-	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
в том числе:				
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения		-	-	
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации		-	-	
зеленые зоны		-	-	ЛК РФ; ВК РФ
лесопарковые зоны		-	-	
городские леса		-	-	
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов		-	-	
ценные леса, всего			46285	
в том числе:				
государственные защитные лесные полосы		-	-	
противоэрозионные леса		-	-	
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах		-	-	
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-	
орехово-промысловые зоны		-	-	
лесные плодовые насаждения		-	-	
ленточные боры		-	-	
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов		Квартал 15; части кварталов 7-14, 16-22, 27-30, 44-51, 53, 56, 60, 61, 64-74, 77, 78, 85, 87, 90, 92-94, 102-104, 111, 114, 115, 120-126, 131-135, 141-143, 153-157, 159-161, 167-174, 182-184, 192-194, 199, 200,	26904	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
		206, 207, 215-217, 223-225, 232, 237-240, 254, 255, 263, 268-270, 272-275, 294-297, 300-302, 305-307, 319-321, 324-327, 332, 334-336, 339-345, 348-355, 363-365, 367-369, 375-378, 398-401, 418-420, 424-426, 429-431		
нерестоохраняемые полосы лесов		Кварталы 136, 178; части кварталов 1-11, 16-31, 44-61, 64, 86, 87, 90-97, 132, 133, 135, 173-177, 214-218, 253-256, 290, 291, 322, 323, 353, 354, 383, 384, 406-410, 419-423, 427, 428, 430, 431	19381	ЛК РФ; ВК РФ
Эксплуатационные леса		Кварталы 37-43, 82, 88, 89, 98, 107, 110, 112, 113, 116, 117, 137, 146-152, 158, 162-164, 189-191, 198, 204, 205, 211, 228-230, 234, 246, 248-250, 259, 264, 310-312, 315, 358, 389, 402, 403, 411; части кварталов 31-36, 62-81, 83, 84, 99-106, 108, 109, 111, 114, 115, 118-131, 134, 138-145, 153-157, 159-161, 165-172, 179-188, 192-197, 199-203, 206-210, 212-214, 219-227, 231-233, 235-245, 247, 251-253, 257, 258, 260-263, 265-309, 313, 314, 316-357, 359-388, 390-401, 404-410, 412-431	256975	
Резервные леса		-	-	
Всего лесов	Кодинское	Кварталы 1-365	288756	
Защитные леса, всего:			91788	
в том числе:				
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		-	-	
леса, расположенные в водоохраных зонах		Части кварталов 1-30, 32-39, 41-62, 64-82, 84, 86-96, 98-100, 103-112, 114, 115, 117-128, 130-145, 147-167, 169, 170, 172, 173, 175-182, 184-197, 200-214, 216-234, 238-242, 244, 246-248, 250-264, 266-279, 281-291, 293-331, 333, 335-339, 341-360, 363-365	23828	
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов		-	395	
в том числе:				ЛК РФ
леса, расположенные в		-	-	ВК РФ

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению	
1	2	3	4	5	
первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения					
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации		Части кварталов 230-232	395		
зеленые зоны		-	-		
лесопарковые зоны		-	-		
городские леса		-	-		
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов		-	-		
ценные леса, всего			67565		
в том числе:					
государственные защитные лесные полосы		-	-		
противоэрозионные леса		-	-		
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах		-	-		
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-		
орехово-промысловые зоны		-	-		ЛК РФ; ВК РФ
лесные плодовые насаждения		-	-		
ленточные боры	-	-			
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Квартал 249; части кварталов 71-80, 88, 89, 94, 95, 108, 110, 117, 118, 132-140, 142, 143, 157, 159, 163-165, 176-179, 185, 188, 193, 194, 205-207, 210, 211, 217, 220, 230-240, 242-248, 252, 263-266, 268, 269, 272, 273, 275, 277, 289-291, 295-297, 299, 300, 309-312, 319-	40075			

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
		322, 331-333, 348-355, 357-365		
нерестоохраняемые полосы лесов		Части кварталов 10-12, 14-17, 25, 26, 41, 42, 58, 59, 71-77, 88, 89, 94, 95, 100, 109, 110, 117, 118, 122, 123, 132, 133, 142, 143, 147, 148, 157-160, 176-178, 186, 187, 191, 192, 205-210, 218, 219, 224-236, 238-248, 250, 251, 256-261, 263-276, 283, 284, 287-291, 295-300, 304-306, 309-312, 319-326, 330-332, 348-355, 363-365	27490	
Эксплуатационные леса		Кварталы 31, 40, 63, 83, 85, 97, 101, 102, 113, 116, 129, 146, 168, 171, 174, 183, 198, 199, 215, 280, 292, 334, 340; части кварталов 1-30, 32-39, 41-62, 64-70, 77-82, 84, 86, 87, 90-93, 96, 98-100, 103-107, 111, 112, 114, 115, 119-128, 130, 131, 134-141, 144, 145, 147-156, 160-167, 169-173, 175-182, 184, 189-197, 200-207, 212-214, 216, 221-237, 253-262, 278, 279, 281-288, 293-295, 301-308, 313-318, 323-329, 335-339, 341-347, 356-362	196968	
Резервные леса		-	-	
Всего лесов	Неводинское	Кварталы 1-195	143199	ЛК РФ; ВК РФ
Защитные леса, всего:			41317	
в том числе:				
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		-	-	
леса, расположенные в водоохраных зонах		Части кварталов 1-3, 5-30, 34, 35, 38-57, 59-79, 82-195	13569	
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего:		-	-	
в том числе				
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения		-	-	
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог		-	-	



Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации				
зеленые зоны		-	-	
лесопарковые зоны		-	-	
городские леса		-	-	
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов		-	-	
ценные леса, всего			27748	ЛК РФ; ВК РФ
в том числе:				
государственные защитные лесные полосы		-	-	
противоэрозионные леса		-	-	
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах		-	-	
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-	
орехово-промысловые зоны		-	-	
лесные плодовые насаждения		-	-	
ленточные боры		-	-	
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов		Части кварталов 6, 8, 11-13, 20-23, 25, 26, 29, 30, 34, 35, 38, 39, 43, 44, 50, 55-57, 59, 60, 64-66, 72, 78, 85, 86, 93-95, 103, 104, 110-117, 122-127, 135, 136, 138-143, 148-150, 153-159, 165, 166, 173, 174, 180, 181, 187, 188, 194	16751	
нерестоохраняемые полосы лесов		Части кварталов 7, 8, 20-22, 29, 30, 34, 35, 38, 39, 50, 51, 55-57, 59, 60, 72, 73, 78, 94, 111, 112, 122-125, 128, 129, 138-140, 148-151, 158, 159, 165-167, 173, 174, 180, 181, 187-189, 194, 195	10997	
Эксплуатационные леса		Кварталы 4, 31-33, 36, 37, 58, 80, 81 Части кварталов 1-3, 5, 6, 9-20, 23-28, 40-49, 52-54, 57, 61-71, 74-77, 79, 82-92, 94-	101882	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
		109, 113-125, 130-137, 141-147, 152-157, 160-164, 168-172, 175-180, 182-186, 190-193		
Резервные леса		-	-	
Всего лесов	Проспихинское	Кварталы 1-346, 348-352	261027	ЛК РФ; ВК РФ
Защитные леса, всего:			86316	
в том числе:				
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		-	-	
леса, расположенные в водоохранных зонах		Части кварталов 1-3, 5-7, 9, 10, 15-40, 42-57, 60-122, 124-162, 164-177, 179-202, 204-209, 211, 212, 214-220, 223-226, 228, 231, 237-253, 256-260, 262-269, 271-282, 284, 285, 288, 290, 292-313, 315, 317-319, 321, 323-325, 327-332, 334-340, 342-346, 349-352	20355	
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов			19383	
в том числе:				
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения		-	-	
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации		Части кварталов 1, 3, 5-7, 13, 14, 19-22, 24, 31, 42-44, 67, 68, 90, 91, 112, 113, 132-134, 151, 166, 167, 178, 179, 188-197, 267, 269, 270, 272-274, 277, 351, 352	2980	
зеленые зоны		Квартал 4; части кварталов: 2, 5-14, 16, 18-20, 24, 25, 27-39, 42-53	16403	
лесопарковые зоны	-	-		
городские леса	-	-		
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных	-	-	ЛК РФ; ВК РФ	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
местностей и курортов				
ценные леса, всего			46578	
в том числе:				
государственные защитные лесные полосы		-	-	
противоэрозионные леса		-	-	
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах		-	-	
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-	
орехово-промысловые зоны		-	-	
лесные плодовые насаждения		-	-	
ленточные боры		-	-	
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов		Части кварталов 41, 54-58, 60-75, 77-84, 86, 94-96, 101-109, 115-117, 120-122, 124, 125, 127-134, 138-140, 143, 144, 152-156, 159, 160, 166, 167, 175, 176, 185-187, 193, 194, 242, 258, 262-264, 267-269, 271, 275, 278, 281, 282, 285, 286, 288, 293, 294, 296-299, 302-305, 307-309, 314-319, 323, 327, 328, 330, 331, 334-337, 342-344, 351, 352	17564	
нерестоохранные полосы лесов		Части кварталов 1-3, 6, 7, 9, 10, 15-17, 19-30, 33-41, 44-58, 60-63, 68-71, 77-80, 84, 106, 127, 207, 211, 212, 217, 223-226, 228, 238-241, 243-250, 252, 253, 259, 260, 265, 266, 290, 311, 312, 324, 325, 338-340, 345, 346, 348, 351	29014	
Эксплуатационные леса		Кварталы 59, 123, 163, 203, 210, 213, 221, 222, 227, 229, 230, 232-236, 254, 255, 261, 283, 287, 289, 291, 320, 322, 326, 333, 341; части кварталов 7-9, 11-16, 18-20, 64-67, 72-76, 79-105, 107-122, 124-126, 128-162, 164-202, 204-206, 208, 209, 214-220, 228, 231, 237-239, 242, 245-251, 256-258, 262-264, 267-282, 284-286, 288, 292-310, 313-319, 321, 323, 327-332, 334-338, 342-346, 348-350, 352	174711	ЛК РФ; БК РФ
Резервные леса		-	-	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
Всего лесов	Недокурское	Кварталы 1-322	241709	
Защитные леса, всего:			62813	
в том числе:				
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		-	-	
леса, расположенные в водоохранных зонах		Части кварталов 1-13, 15, 19-21, 24-31, 33-36, 38-42, 44-47, 50-52, 54-68, 70, 71, 73-81, 84, 85, 87-89, 91-99, 101, 102, 108-133, 136-155, 157-171, 173-187, 189-232, 234, 232, 234, 235, 237-239, 241-255, 258-270, 272-322	21643	
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего в том числе:		-	-	
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения	-	-		
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации		-	-	ЛК РФ; ВК РФ
зеленые зоны		-	-	
лесопарковые зоны		-	-	
городские леса		-	-	
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов		-	-	
ценные леса, всего			41170	
в том числе:				
государственные		-	-	
защитные лесные полосы		-	-	
противоэрозийные леса		-	-	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах		-	-	
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-	
орехово-промысловые зоны		-	-	
лесные плодовые насаждения		-	-	
ленточные боры		-	-	
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов		Кварталы 22, 23; части кварталов 2, 5, 6, 11-14, 21, 24-26, 30, 33, 35, 36, 40-43, 47, 51, 52, 55, 57, 61-65, 70, 71, 74, 76, 80, 82, 91, 92, 95-97, 101-105, 113, 114, 118, 119, 123-129, 135, 136, 141, 142, 155, 161-164, 174-176, 190, 191, 201, 202, 210-213, 215-224, 230-232, 238, 239, 245-248, 253-255, 262, 263, 268-270, 272-276, 285-287, 290-292, 294, 295, 304-308	24904	ЛК РФ; ВК РФ
нерестоохранные полосы лесов		Части кварталов 1-7, 10-14, 19-21, 25-30, 33-36, 40-43, 46, 47, 50, 55-57, 61-67, 74-76, 80-82, 87, 88, 101-106, 109, 110, 122-129, 131, 132, 154, 155, 164, 165, 189-192, 237, 261, 282, 283, 303, 313-322	16266	
Эксплуатационные леса		Кварталы 16-18, 32, 37, 48, 49, 53, 69, 72, 83, 86, 90, 100, 107, 134, 156, 172, 188, 233, 236, 240, 256, 257, 271; части кварталов 3, 7-9, 14, 15, 31, 38, 39, 44, 45, 50-52, 54, 58-60, 66-68, 70, 71, 73, 77-79, 84, 85, 87-89, 91-99, 106, 108-121, 130-133, 135-153, 157-171, 173-187, 189-232, 234, 235, 237-239, 241-255, 258-270, 272-322	178896	
Резервные леса		-	-	
Всего лесов	Ковинское	Кварталы 1 - 687	530038	
Защитные леса, всего:			136883	
в том числе:				
леса, расположенные на		-	-	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
особо охраняемых природных территориях				
леса, расположенные в водоохранных зонах		Части кварталов 1-67, 69, 70, 72-81, 83-92, 94-100, 102-120, 122-152, 154-164, 166-212, 215-220, 223-230, 233-272, 274, 275, 277-289, 291-306, 308-312, 315, 316, 319-325, 327-342, 346-362, 364-369, 371-391, 393-402, 404-463, 465-470, 473-490, 492-499, 502-504, 506-525, 527-564, 566-569, 571-597, 599-609, 611, 613-650, 652, 654-658, 660-684, 687	42660	ЛК РФ; ВК РФ
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:			875	
в том числе:				
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения		-	-	
защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации		Части кварталов 128-130, 156-159, 184-187, 224	875	
зеленые зоны		-	-	
лесопарковые зоны		-	-	
городские леса		-	-	
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов		-	-	
ценные леса, всего			93348	ЛК РФ; ВК РФ
в том числе:				

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
государственные защитные лесные полосы		-	-	-
противоэрозионные леса		-	-	
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах		-	-	
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-	
орехово-промысловые зоны		-	-	
лесные плодовые насаждения		-	-	
ленточные боры		-	-	
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов		Части кварталов 4-8, 12-14, 16, 17, 21-23, 25, 26, 28, 29, 35, 38-41, 47, 50-56, 62-64, 67, 77, 86-88, 90, 91, 103-105, 107-111, 125, 126, 128-131, 134-143, 156, 157, 160, 161, 167-170, 173, 190-192, 195, 196, 199-202, 204, 205, 207-211, 224, 228-229, 233-237, 241-243, 245-248, 262-266, 269-273, 278-281, 287, 289, 310, 327, 330-338, 358, 359, 365, 366, 368, 369, 372, 373, 383-388, 397-402, 418, 419, 421, 430-434, 450-453, 460-463, 472-476, 480-489, 499, 500, 502-504, 508, 509, 517, 524, 525, 529-534, 540, 541, 557-559, 572-583, 588, 591, 592, 596, 597, 599, 603, 604, 650, 664-670, 677-681	51246	
нерестощахтные полосы лесов		Части кварталов 7, 8, 15-17, 24-26, 36-39, 48-53, 57-66, 73-76, 78-81, 86-92, 94, 95, 103-110, 119, 125-129, 131, 134-143, 148, 149, 156, 157, 168-174, 178, 179, 199-211, 242-250, 253-261, 287-289, 293-297, 303, 304, 327-331, 351-354, 358, 359, 378-380, 383-388, 408, 409, 418-420, 439-441, 450-453, 469, 470, 480-483, 492-498, 508, 509, 517, 518, 532-535, 552, 568, 569, 583, 585, 599, 600, 614, 617-629, 641, 642, 657, 671,	42102	ЛК РФ; ВК РФ

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
		682, 683, 687		
Эксплуатационные леса		Кварталы 68, 71, 82, 93, 101, 121, 153, 165, 213, 214, 221, 222, 231, 232, 276, 290, 307, 313, 314, 317, 318, 326, 343-345, 363, 370, 392, 403, 464, 471, 491, 501, 505, 526, 565, 570, 598, 610, 612, 651, 653, 659, 685, 686; части кварталов 1-6, 9-14, 17-23, 27-34, 39-46, 54, 55, 69, 70, 72, 78-81, 83-85, 92, 94-100, 102, 112-120, 122-124, 130-135, 144-152, 154-164, 166, 174-198, 212, 215-220, 223-230, 233-240, 249-275, 277-286, 291-306, 308-312, 315, 316, 319-325, 332-342, 346-357, 360-362, 364-369, 371-382, 389-391, 393-402, 404-417, 422-449, 454-463, 465-470, 472-479, 484-490, 492-500, 502-504, 506, 507, 510-516, 519-525, 527-531, 536-564, 566-569, 571-597, 599-609, 611, 613-626, 628-640, 642-650, 652, 654-656, 658, 660-670, 672-681, 684, 687	393155	
Резервные леса		-	-	
Всего лесов	Тагаринское	Кварталы 1-249, 252-255	190348	ЛК РФ; ВК РФ
Защитные леса, всего:			49896	
в том числе:				
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		-	-	
леса, расположенные в водоохранных зонах		Части кварталов 1-17, 19-23, 25-35, 37-47, 49-58, 61-72, 74-86, 90-103, 105-126, 128-132, 135-143, 145-151, 153-157, 159-161, 164-168, 170, 171, 173-175, 177-190, 192-206, 208-210, 212-218, 220-224, 226-236, 239-246, 248, 249, 252-255	13880	
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов			529	
в том числе:				
леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевой и хозяйственно-бытового водоснабжения		-	-	
защитные полосы лесов,		Части кварталов 173-175,	529	



Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации		180, 254, 255		
зеленые зоны		-	-	
лесопарковые зоны		-	-	
городские леса		-	-	
леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов		-	-	
ценные леса, всего			35487	ЛК РФ; ВК РФ
в том числе:				
государственные защитные лесные полосы		-	-	
противоэрозионные леса		-	-	
леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах		-	-	
леса, имеющие научное или историческое значение		-	-	
орехово-промысловые зоны		-	-	
лесные плодовые насаждения		-	-	
ленточные боры		-	-	
запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов		Квартал 18; части кварталов 2, 3, 20-23, 38, 40-48, 59-62, 65, 66, 75-77, 82-87, 90-94, 99, 101, 102, 106, 107, 110-115, 118, 119, 122, 123, 126, 135-142, 146, 154-157, 160, 167, 168, 171, 174-176, 178, 182, 183, 186-189, 193-197, 199-202, 213, 216-218, 221, 222, 224, 228-231, 234, 239-241, 243-246, 248, 252, 254, 255	20805	
нерестоохраняемые полосы лесов		Квартал 191; части кварталов 1, 2, 7, 8, 13-17, 19, 27-33, 37, 55-58, 81,	14682	

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей	Площадь, га	Основания деления лесов по целевому назначению
1	2	3	4	5
		105, 125, 145, 159, 170, 177, 179, 180, 183-186, 188-191, 193, 194, 198-202, 211-213, 223, 232, 233, 242, 249, 252, 255		
Эксплуатационные леса		Кварталы 24, 36, 73, 88, 89, 104, 127, 133, 134, 144, 152, 158, 162, 163, 169, 172, 207, 219, 225, 237, 238, 247, 250, 251; части кварталов 2-17, 20-23, 25-35, 39-54, 59-64, 66-72, 74-80, 82-87, 90-103, 106-124, 126, 128-132, 135-143, 147-151, 153-157, 161, 164-168, 171, 173-176, 181, 192-197, 200-206, 208-211, 214-218, 220, 221, 224, 226-231, 234-236, 239-241, 243-246, 252-254	140452	ЛК РФ; ВК РФ
Резервные леса		-	-	-

В приложение 12 представлен перечень видов дикорастущих растений и грибов, видов диких животных, занесенных в Красную книгу Красноярского Края, область распространения которых включает территорию Кежемского района Красноярского края.

### **3.Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения**

#### **3.1 Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения**

Градостроительная стратегия направлена на формирование поселка Имбинский, как развитого социально-экономического населенного пункта Красноярского края. Стратегической целью развития поселка Имбинский является повышение качества жизни населения, развитие его экономической базы, обеспечение устойчивого функционирования всего хозяйственного комплекса и социальной сферы.

Градостроительная концепция генерального плана ориентирована на эффективное использование сложившихся территорий.

##### **3.1.1 Архитектурно-планировочные решения**

Архитектурно-планировочная организация территории основана на четком функциональном зонировании, учете существующей капитальной застройки, а также региональных градостроительных условий (природных условий, типа застройки, национальных традиций, бытовых условий) и обеспечивает:

- рациональное использование территории путем целесообразного размещения основных групп зданий и сооружений, функционально связанных между собой;
- создание оптимальных условий для жизни, отдыха и производственной деятельности жителей поселка.

В основу планировочной структуры положены положительные стороны сложившейся застройки, взаимоувязанное размещение нового строительства с сохраняемой застройкой и

требования организации единого архитектурно-планировочного комплекса, отвечающего современным принципам планировки и застройки.

– Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования Имбинский сельсовет устанавливает:

- планируемые к размещению объекты местного значения;
- границы населенного пункта поселок Имбинский,
- функциональное зонирование территории сельского поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур.

### **3.1.2 Предложения по функциональному зонированию территории**

В соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» на территории муниципального образования Имбинский сельсовет проектом внесения изменений в генеральный план установлены **границах населенного пункта** следующие функциональные зоны:

#### **Жилые зоны**

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4эт.)

#### **Общественно-деловые зоны**

3. Многофункциональная общественно-деловая зона
4. Зона специализированной общественной застройки

#### **Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**

5. Производственная зона
6. Коммунально-складская зона
7. Зона инженерной инфраструктуры
8. Зона транспортной инфраструктуры

#### **Зоны сельскохозяйственного использования**

9. Зона садоводческих, огороднических товариществ

#### **Зоны рекреационного назначения**

10. Зоны озелененных территорий общего пользования
11. Зона природного ландшафта

#### **Зоны специального назначения**

12. Зоны озелененных территорий специального назначения

**За границей населенного пункта**, на территории сельсовета генеральным планом установлены следующие функциональные зоны:

#### **Производственные зоны**

13. Производственная зона

#### **Зоны специального назначения**

14. Зона кладбищ

Таблица –Перспективное использование функциональных зон в разрезе населенного пункта п. Имбинский Имбинского сельсовета

№ п/п	Наименование зон	Показатели			
		Ед. изм.	Современное состояние	1 очередь	Расчетный срок
	<b>Функциональные зоны в границах населенного пункта п. Имбинский, в т.ч.</b>	га	<b>144,27</b>	<b>144,27</b>	<b>144,27</b>
<b>1</b>	<b>Жилые зоны</b>	га			
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	<b>21,59</b>	<b>31,05</b>	<b>31,05</b>
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	<b>5,29</b>	<b>9,03</b>	<b>9,03</b>
<b>2</b>	<b>Общественно-деловые зоны</b>				
	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	<b>1,79</b>	<b>7,6</b>	<b>7,6</b>
	Зона специализированной общественной застройки	га	<b>6,23</b>	<b>8,67</b>	<b>8,67</b>
<b>3</b>	<b>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур</b>				
	Производственная зона	га	<b>29,77</b>	<b>29,77</b>	<b>29,77</b>
	Зона инженерной инфраструктуры	га	<b>7,27</b>	<b>7,27</b>	<b>7,27</b>
	Зона транспортной инфраструктуры	га	<b>0,49</b>	<b>1,06</b>	<b>1,06</b>
<b>4</b>	<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>				
	Зона садоводческих, огороднических товариществ	га	<b>14,42</b>	<b>14,42</b>	<b>14,42</b>
<b>5</b>	<b>Зоны рекреационного назначения</b>				
	Зона озелененных территорий общего пользования ( <i>лесопарки, парки, сады, скверы</i> )	га	-	<b>7,52</b>	<b>7,52</b>
	Зона природного ландшафта	га	<b>64,77</b>	<b>19,49</b>	<b>19,49</b>
	<b>Функциональные зоны за границами населенного пункта, в т.ч.</b>				
<b>1</b>	<b>Производственные зоны</b>				
	Производственная зона	га	<b>5,2</b>	<b>5,2</b>	<b>5,2</b>
<b>2</b>	<b>Зоны специального назначения</b>				
	Зона кладбищ	га	<b>2,7</b>	<b>2,7</b>	<b>2,7</b>
<b>3</b>	<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>				
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	<b>40,69</b>	<b>40,69</b>	<b>40,69</b>

Таблица –Баланс территории Муниципального образования Имбинского сельсовета

№ п/п	Территории	Современное использование		Расчетный срок	
		га	%	га	%
	<b>Имбинский сельсовет</b>	<b>2364,4</b>	100	<b>2364,4</b>	100
<b>I</b>	<b>Земли сельскохозяйственного</b>	<b>40,7</b>	1,7	<b>40,7</b>	1,7

№ п/п	Территории	Современное использование		Расчетный срок	
		га	%	га	%
	<b>назначения</b>				
<b>II</b>	<b>Земли населенных пунктов</b>	<b>144,27</b>	<b>6,1</b>	<b>144,27</b>	<b>6,1</b>
<b>III</b>	<b>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</b>	<b>20,21</b>	<b>0,9</b>	<b>22,91</b>	<b>0,97</b>
<b>IV</b>	<b>Земли лесного фонда</b>	<b>2159,22</b>	<b>91,3</b>	<b>2156,52</b>	<b>91,23</b>
<b>V</b>	<b>Земли особо охраняемых территорий и объектов</b>	-	-	-	-
<b>VI</b>	<b>Земли водного фонда</b>	-	-	-	-
<b>VII</b>	<b>Земли запаса</b>	-	-	-	-

### 3.2 Планируемое социально-экономическое развитие

Схемой территориального планирования Кежемского района, выполненной институтом РосНИПИУрбанистики, Стратегией социально-экономического развития Кежемского района Красноярского края на период до 2030 года определены стратегические цели развития территорий:

1. создание условий для устойчивого развития социального, экономического, производственного, природно-ресурсного потенциала района, обеспечивающего высокий уровень и качество жизни нынешних и будущих поколений района;

2. обеспечение устойчивого роста экономики на базе эффективного использования природного потенциала, обеспечивающего повышение качества жизни, включая увеличение реальных денежных доходов населения.

Основные задачи, решение которых обеспечит достижение этих целей:

- привлечение инвестиций в топливно-энергетический и лесопромышленный комплекс района за счет применения льготного налогообложения инвесторов;
- завершение строительства и ввод в эксплуатацию Богучанской ГЭС при финансовой поддержке краевых и федеральных органов власти;
- создание в Кежемском районе надежной транспортной схемы с перспективой строительства железной дороги;
- совершенствование механизма регулирования бюджетного процесса за счет уточнения социальных норм и стандартов, которые должны быть положены в основу определения минимальной бюджетной обеспеченности местных бюджетов.

Особенности социально - экономической и геополитической ситуации, в которой находится муниципальное образование «Имбинский сельсовет» предопределяют необходимость сбалансированного развития следующих направлений:

1. Ресурсного, ориентированного на рациональное использование сырьевого потенциала поселка, однако из-за отсутствия лесосырьевой базы на территории Кежемского района многие лесозаготовительные предприятия, занимающиеся лесозаготовкой и переработкой, не имеют перспективы на будущее.

2. Транспортно - инфраструктурного, ориентированного на создание транспортных коридоров, развитие деловой, коммуникационной и информационной инфраструктуры.

3. Социально ориентированного (развитие АПК, жилищное строительство, поддержка и сохранение занятости рабочих мест).

Основной формой реализации капитальных вложений должно стать поддержание имеющихся мощностей за счет технического перевооружения, модернизации, реконструкции действующих предприятий, что не исключает создание новых небольших лесопильных производств на базе современного оборудования, позволяющего выпускать высококачественную пилопродукцию, а также производств, использующих отходы и низкосортную древесину.

Большое значение для развития экономики поселения имеет малый бизнес. Обладая большей мобильностью и гибкостью к изменению рыночного спроса, малый бизнес способствует росту занятости населения и его обеспечению разнообразными товарами и услугами.

Основной целевой установкой для администрации муниципального образования Имбинский сельсовет является повышение благосостояния жителей края, защита их интересов и обеспечение безопасности во всех сферах деятельности.

#### **Выводы**

Перспективная хозяйственная специализация поселения это лесозаготовка и лесопереработка.

Дальнейшая жизнедеятельность сельского поселения также основана на: формировании необходимой инфраструктуры для комфортной жизнедеятельности поселка (в том числе инженерной), развитие социальной сферы, малого и среднего бизнеса, как основы создания новых рабочих

### **3.2.1 Перспективная система расселения**

Утверждённым генеральным планом Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края (Генеральный план утвержден решением Имбинского сельского Совета депутатов от 25.12.2012 г. № 11-5), перспективы создания дополнительных рабочих мест в градообразующих отраслях с привлечением трудовых ресурсов из других районов края, а также миграционным приростом населения генеральным планом, предусматривалось увеличение численности сельсовета к 2027 году до 1,4 тыс. человек на расчетный срок.

Согласно прогнозу СТП Кежемского района, в перспективе имеет место увеличение миграционного потока. Это будет следствием улучшения качества жизни населения, создания новых рабочих мест, увеличения инвестиционного потенциала Кежемского района и развития транспортной инфраструктуры. Также в соответствии с общими демографическими тенденциями в стране, несколько увеличится рождаемость. Развитие системы здравоохранения позволит снизить уровень смертности.

Схемой территориального планирования Кежемского района, выполненной институтом РосНИПИУрбанистики, к 2030 году (расчетный срок), предлагалась численность п. Имбинский - 750 человек.

Настоящим проектом внесений в генеральный план Имбинского сельсовета, с учетом анализа демографической, экономической ситуации, т.е. учитывая значительное снижение численности населения поселка за последний 18-летний период, а также существующий уровень численности-527 человека, принимается вариант с численностью населения:

на 1 очередь-530 человек.

В дальнейшем численность населения будет связан с реализацией социальной политики, направленной на улучшение демографических показателей - повышение рождаемости, снижение показателей смертности, увеличение продолжительности жизни (до 77 лет к 2030 году), а также на создание комфортных социально-бытовых условий проживания.

Вторым фактором роста явится развитие экономики района, создающее новые рабочие места, формирование земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, способствующее закреплению населения и стимулирующее миграционный приток внутри района.

Согласно прогнозу СТП, дальнейшее развитие лесозаготовительной деятельности пойдет по пути вовлечения лесных ресурсов ранее недоступных восточной и северной частей района, что возможно только при условии строительства новых лесовозных дорог.

Произойдет расширение и модернизация существующих предприятий, а также строительство новых высокотехнологических предприятий с увеличением доли глубокой переработки древесины с созданием новых рабочих мест за счет увеличения доли глубокой переработки в лесопромышленном комплексе позволит увеличить объем производства пиломатериалов и создание новых рабочих мест. Помимо г.Кодинска, в районе намечено новое строительство предприятия по переработке древесины в п.Имбинский. Один из центров деревопереработки формируется за счет размещения высокотехнологического предприятия по лесопереработке в п.Имбинском. На перспективу в СТП предлагается одной из основных функций для п. Имбинский- обслуживание лесопромышленного комплекса Кежемского района.

На расчетный срок, до 2040 года данным проектом принят вариант численности населения, (рассчитанный в материалах СТП Кежемского района на 2030 год), при котором численность постоянного населения Имбинского сельсовета составит к концу периода 750 человек.

Численность населения будет увеличиваться, в основном, за счет миграционного притока, привлеченных трудовых ресурсов. Необходимо отметить, что миграционная составляющая испытывает значительные колебания из года в год и прогнозировать миграцию достаточно сложно. В свою очередь, естественная динамика численности более инерционна и предсказуема.

Таблица – Перспективная система расселения муниципального образования Имбинский сельсовет Кежемского района

№ п/п	Населенные пункты	Современное население, чел.	Население на I очередь, чел.	Население на расчетный срок, чел.
1	п. Имбинский	527	530	750
<b>Всего по МО Имбинский сельсовет</b>		<b>527</b>	<b>530</b>	<b>750</b>

### 3.2.2 Перспективный жилищный фонд

Основные цели жилищной политики – улучшение качества жизни, включая качество жилой среды и повышение в связи с этим инвестиционной привлекательности;

- увеличение уровня обеспечения жилищ современными видами инженерного оборудования;

- благоустройство селитебных территорий.

Основные проектные предложения в решении жилищной проблемы и новая жилищная политика:

- уплотнение жилой застройки со строительством высококачественного жилья;
- ликвидация ветхого и аварийного фонда;
- наращивание темпов строительства жилья за счет всех источников финансирования, включая индивидуальное строительство;
- создание благоприятного климата для привлечения частных инвесторов в решение жилищной проблемы населенных пунктов, путем предоставления им налоговых льгот, подготовки территории для строительства (расселение населения из сносимого фонда и проведение всех

инженерных сетей за счет муниципального бюджета), сокращения себестоимости строительства за счет применения новых строительных материалов, новых технологий;

- активное вовлечение в жилищное строительство дольщиков, развитие и пропаганда ипотечного кредитования.

Сохраняемый жилищный фонд к расчетному сроку составит 17,6 тыс.м<sup>2</sup>, при средней жилищной обеспеченности населения на расчетный срок до 34 м<sup>2</sup>/чел. и численности населения 750 чел. потребность в жилищном фонде составит 25,5тыс.м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений. Новое строительство – 7,9 тыс. м<sup>2</sup>общей площади жилых помещений.

Таблица – Объемы жилищного строительства на I очередь и расчетный срок

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Существующее положение	I очередь	На расчетный срок (в т.ч. I очередь)
1	Численность населения	чел.	527	530	750
2	Норма обеспеченности общей площадью	м <sup>2</sup> /чел.		25	34
3	Потребность в жилищном фонде	тыс. м <sup>2</sup>		13,2	25,5
4	Существующий жилищный фонд, всего	тыс. м <sup>2</sup>	17,6		
5	Сохраняемый жилищный фонд	тыс. м <sup>2</sup>		17,6	17,6
6	Объем необходимого нового жилищного строительства	тыс. м <sup>2</sup>		-	7,9

#### **Выводы:**

На расчетный срок при средней жилищной обеспеченности 34 м<sup>2</sup> на человека, общая площадь жилых помещений составит 25,5тыс. м<sup>2</sup> общей площади. Новое строительство потребует 14,3 га территории с уплотнением существующей жилой застройки и строительством высококачественного жилья.

Застройку жилой зоны планируется проводить новыми современными типами жилых зданий в капитальном исполнении одноквартирными и двухквартирными домами-коттеджами усадебного типа с хозяйственными постройками с приусадебными участками до 1500 кв.м

### **3.2.3. Планируемые производственные территории**

По предложениям Схемы территориального планирования Кежемского района на территории Имбинского сельсовета предлагается проведение следующих мероприятий:

- 1 Организация глубокой переработки древесины
- 2 Организация временного заготовительного пункта (ВЗП) в п.Имбинский на 2030 год.
- 3.Строительство ВЛ: ГПП – Имбинская 110кВ
- 4.Строительство ВЛ: Имбинская – Недокура 35кВ



Таблица – Производственные территории сельсовета

№ п/п	Предполагаемое производство	Территория, га	Примечание
<b>п.Имбинский</b>			
1	Предприятие глубокой переработки древесины	1,0	Планируемая территория расчетный срок
2	Организация временного заготовительного пункта (ВЗП)	0,2	Планируемая территория 1 очередь

Проектом предусмотрены следующие планировочные мероприятия по реорганизации производственных территорий:

- эффективное использование территории существующих производственных зон: проведение инвентаризации, территориальное упорядочение производственной деятельности, уплотнение, концентрация производственных объектов;
- организация санитарно – защитных зон путем озеленения этих территорий;
- организация и благоустройство подъездов ко всем производственным объектам.

### 3.2.4 Перспективное социальное и культурно-бытовое обслуживание

Основные цели создания полноценной комплексной системы обслуживания населения – повышение качества и максимальной комфортности проживания населения путем развития системы предоставляемых услуг и сервиса в поселке.

Требуемая мощность объектов социального и культурно-бытового обслуживания рассчитана в соответствии с действующими нормативами, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей Имбинского сельсовета в учреждениях различных видов обслуживания.

Существующие объекты обслуживания требуют капитального ремонта, реорганизации.

На территориях многофункциональной общественно-деловой зоны перспективной застройки как на I очередь, так и на расчетный срок планируется размещение торговых объектов и прочих объектов обслуживания. Расчет нормативной потребности в объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения на I очередь и расчетный срок представлен в таблице

#### Зоны рекреационного назначения

Настоящим проектом предусматривается комплекс мер по организации системы зеленых насаждений, которая необходима для улучшения микроклиматических и рекреационных условий (создания благоприятных возможностей для отдыха людей), улучшение облика населенного пункта, повышения эстетических его достоинств, а также для выполнения защитных и санитарно-гигиенических функций. При этом учитывается функциональное значение зеленых насаждений и общее планировочное решение, максимально сохраняются существующие зеленые насаждения.

Администрацией Кежемского района разработана Муниципальная программа Кежемского района «Развитие культуры и туризма на территории Кежемского района», с подпрограммами: «Развитие внутреннего и въездного туризма». Подпрограмма направлена на решение задачи «Создание условий для развития социальной и туристической инфраструктуры Кежемского района»



Таблица – Расчет потребности населения в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания Имбинского сельсовета на I очередь и расчетный срок

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Норма на 1000 чел.	Потребность населения			Сохраняемая мощность			Требуемая мощность		
				Требуется на 527чел.	I очередь (численность – 530 чел.)	расчетный срок (численность - 750 чел.)	современное состояние	I очередь	расчетный срок	современное состояние	I очередь	расчетный срок
1	<b>Учреждения образования</b>											
1.1	ДОУ	мест	160	84	85	120	50	50	50			
1.2	Общеобразовательные школы	мест	180	95	95	135	280	280	280			
1.3	Внешкольные учреждения	мест	10% от числа учащихся	10	10	10	10	10	10			
2	<b>Учреждения здравоохранения</b>											
2.1	Врачебная амбулатория	пос/см коек	18,15	10	10	14	50/25	50/25	50/25			
2.2	*)ФАП для населенного пункта (с числом жителей от 300 до 1000 человек )	объект	1 на н.п. от 300 чел.				-	-	-	-	1	1
2.3	Аптека	объект					1	1	1			
3	<b>Учреждения культуры и искусства</b>											
3.1	Учреждения культуры клубного типа*	зрительских мест	70	37	38	53	150	150	150		-	
3.2	Библиотеки											
3.2.1	Общедоступная библиотека	объект в адм. центре поселения	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
3.3	Музей	объект на	1	1	1	1				-	-	-

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Норма на 1000 чел.	Потребность населения			Сохраняемая мощность			Требуемая мощность		
				Требуется на 527чел.	I очередь (численность – 530 чел.)	расчетный срок (численность - 750 чел.)	современное состояние	I очередь	расчетный срок	современное состояние	I очередь	расчетный срок
		поселение										
4	<b>Учреждения физической культуры и спорта</b>											
4.1	Физкультурно-спортивные залы	м <sup>2</sup> общей площади	350	184	185	263	234	234	234			30
4.2	Плоскостные сооружения	м <sup>2</sup> общей площади	1950	1028	1029	1463	5500	5500	5500			
4.3	Бассейны	м <sup>2</sup> зеркала воды	75			56	-	-	-			
5	<b>Предприятия торговли</b>											
5.1	Торговые объекты, в т.ч.	м <sup>2</sup> торг. пл.	435,48	230	230	327	157	157	157		73	170
-	торговые объекты по продаже продовольственных товаров	-//-	142,31	75	75	108						
-	торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	-//-	293,17	155	155	219	-	-	-	-	-	-
6	<b>Предприятия общественного питания</b>											
6.1	Предприятия общественного питания	мест	40	21	22	30					-	30

№ п/п	Наименование объектов	Един. измер.	Норма на 1000 чел.	Потребность населения			Сохраняемая мощность			Требуемая мощность		
				Требуется на 527чел.	I очередь (численность – 530 чел.)	расчетный срок (численность - 750 чел.)	современное состояние	I очередь	расчетный срок	современное состояние	I очередь	расчетный срок
7	<b>Предприятия бытового и коммунального обслуживания</b>											
7.1	Предприятия бытового обслуживания (салоны красоты, ремонт обуви, бытовой техники)	р.м.	7	4	4	5	нет данных	нет данных	нет данных	-	-	-
7.2	Предприятия бытового и коммунального обслуживания ( банно- прачечный комбинат, химчистка)	объект	по заданию на проектирование									1
8	<b>Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи</b>											
8.1	Отделения связи	объект	по заданию на проектирование	-	-	-	1	1	1	-	-	-
9	<b>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</b>											
9.1	Гостиницы	мест	6	2	2	3				-	-	-
9.2	Пожарное депо	объект / автомобиля	1 объект/ 2автомобиля на н.п.	1 объект/	1 объект/	1 объект/	1 объект/ 3автомоб иля	1 объект/ 3автомоб иля	1 объект/ 3автомоб иля	1 объект/	1 объект/	1 объект/
				2автомобиля	2автомобиля	2автомобиля				2автомобиля	2автомобиля	2автомобиля

## **Выводы:**

В соответствии с приведенными расчетами и с учетом мероприятий, предусмотренных Проектом внесения изменений в Схему территориального планирования Красноярского края, СТП Кежемского района и действующим генеральным планом сельсовета, определен перечень объектов, планируемых к размещению в муниципальном образовании Имбинский сельсовет на I очередь и расчетный срок.

Предлагается строительство в п. Имбинский:

1. ФАП на период 2020-2030г.(СТП Красноярского края);
2. торговый центр, магазины смешанной торговли 2020-2030г (Генеральный план);
3. банно-прачечный комбинат (БПК), прачечная, химчистка, баня 2030-2040г(Генеральный план);
4. спортивная площадка 2030г(Генеральный план).

### **3.2.5 Развитие транспортной инфраструктуры**

Мероприятия по развитию транспортного комплекса разработаны на основе следующих программных документов:

- Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 г;
- Стратегия экономического развития Красноярского края на период до 2030 г;
- Проект внесения изменений в схему территориального планирования Красноярского края.

#### **3.2.5.1 Внешний транспорт**

Планируются работы по реконструкции автодороги «Кодинск - Седаново», включающие восстановление транспортно-эксплуатационных характеристик на участке ранее устроенного цементобетонного (0-38 км) покрытия и повышение капитальности покрытия на участке (38 км-70 км) путем устройства капитального асфальтобетонного покрытия.

#### **3.2.5.2 Транспортная инфраструктура сельсовета**

##### ***Автомобильные дороги сельсовета***

Участок автодороги регионального значения Кодинск - Седаново, общей протяженностью 6,01 км, проходящий по территории сельсовета планируется реконструировать с устройством капитального асфальтобетонного покрытия проезжей части.

##### ***Улично-дорожная сеть населённого пункта.***

Новую усадебную застройку планируется разместить в юго-западной части территории посёлка Имбинский на продолжении улицы Трудовой в южном направлении и улицы Пихтовой в западном направлении. Новые кварталы малоэтажных домов (до 4 этажей, включая мансардный этаж) планируется разместить в северо-восточной части жилой территории посёлка. Планируется строительство новых улиц (или участков улиц) общей протяженностью 1,84 км с капитальным покрытием проезжей части и тротуаров.

Существующие улицы и дороги посёлка реконструируются с устройством асфальтобетонных покрытие проезжих частей и тротуаров. Общая длина участков реконструкции улиц составит 7,10 км, участков нового строительства – 1,84 км. Общая длина улично-дорожной сети посёлка составит 11,99 км.

#### **3.2.5.3 Автомобильный транспорт**

В перспективе значительного увеличения объёма пассажироперевозок на общественном транспорте не ожидается. Межрегиональный автобусный маршрут «Братск-Кодинск» сохраняется и будет иметь остановку у въезда в посёлок.

Уровень автомобилизации индивидуальных автомобилей принимается на первую очередь 320 авт./1000 жит, на расчётный срок – 350 авт./1000 жит. Население Имбинского сельсовета составит на I очередь 530 человек, на расчётный срок 750 человек. Ориентировочно количество автомобилей жителей сельсовета составит на первую очередь 170 единиц, на расчётный срок 263 единицы.

#### **3.2.5.4. Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств**

**Гаражи.** Жители посёлка, проживающие в малоэтажных домах, будут хранить свои автомобили в боксовых гаражах, расположенных в коммунальной зоне. Жители посёлка, проживающие в усадебной застройке, будут хранить свои автомобили на территории приусадебных участков.

**Автозаправочные станции.** Размещения автозаправочных станций на территории сельсовета не планируется.

**Станции технического обслуживания.** Так как в настоящее время форма собственности СТО частная, возможно возникновение новых пунктов обслуживания автомобилей, по мере увеличения спроса на данные услуги.

### **3.2.6 Инженерная подготовка и защита территории**

Инженерная подготовка территории разработана на один населённый пункт, входящих в состав Имбинского сельского совета: посёлок Имбинский (административный центр муниципального образования Имбинского сельсовета).

Инженерная подготовка территории населенного пункта предполагает решение вопросов вертикальной планировки территории с максимальным сохранением существующего рельеф местности, отвода дождевых и талых вод с территории застройки.

#### **3.2.6.1 Существующее положение**

На настоящий момент в населенном пункте поселке Имбинский организованный отвод поверхностных вод отсутствует. Очистные сооружения для приема и очистки поверхностных стоков отсутствуют. Зоны затопления, подтопления в границах населённых пунктов Имбинского сельсовета не разработаны (письмо № 77-012453 от 13.10.2020 г., приложение 9). Информация о высших уровнях воды 1% обеспеченности ручья, притока реки 2-я Имба, (письмо №2673 от 02.08.2020 г.) представлена в приложении 15<sup>А</sup>.

Исходя из существующего положения и планировочных решений, данным проектом предлагаются следующие мероприятия по инженерной подготовке:

1. Вертикальная планировка.
2. Водоотвод;

На карте инженерной подготовки и инженерной защиты территории, выполненной в масштабе 1:5000, представлена принципиальная схема водоотвода каждого населенного пункта.

#### **3.2.6.1 Вертикальная планировка**

Исходным материалом для проектирования является топографическая съемка в М 1: 100000 с сечением рельефа через 20 м. Рельеф территории поселка слегка холмистый. Уклон в основном направлен на восток и юго-восток в сторону ручья. Абсолютные отметки изменяются в пределах 340,00 – 300,00 м.

Вертикальная планировка разрабатывается для высотной привязки планируемой территории к рельефу местности.

Высотная организация территории проектируемого поселка совместно с сетью водостоков обеспечивает отвод поверхностных вод со всей планируемой территории и одновременно создает оптимальные условия для движения современных видов транспорта и пешеходов.

Высотное положение существующих, сохраняемых проектом улиц, должно быть максимально сохранено. Изменению подлежат лишь участки улиц, где продольные уклоны не соответствуют нормативным.

Вертикальная планировка внутриквартальных территорий в районах нового строительства должна быть подчинена высотному положению прилегающих к ним улиц и обеспечивать самотечный поверхностный водоотвод в лотки и кюветы улично-дорожной сети с последующим поступлением в общую водоотводную сеть ливневой канализации.

### **3.2.6.2 Водоотвод**

Основным мероприятием по инженерной подготовке территории рассматриваемого поселка является организация отвода поверхностного стока.

Как отмечалось выше, отвод поверхностных вод с территории поселка не организован. Проектом предлагается устройство открытой системы водоотвода. На всех существующих улицах и дорогах предусмотреть капитальный тип покрытия, оборудовать кюветами с двух сторон проезжей части, и обеспечить в них самотечную систему отвода поверхностных вод. Существующие придорожные кюветы необходимо отреставрировать и прочистить. При реконструкции существующих улиц продольные уклоны проезжих частей дорог следует принимать в пределах нормативных для обеспечения безопасного движения транспорта. Продольные уклоны кюветов и канав должны обеспечивать отвод поверхностных вод с проезжей части улиц и дорог и примыкающей к ним индивидуальной застройки.

Для предотвращения размыва и разрушения водоотводных кюветов (канав) поверхностными стоками проектом предлагается укрепить дно и откосы посевом трав с развитой корневой системой или одерновкой.

Размеры придорожных канав назначаются на следующих стадиях проектирования.

На схеме инженерной подготовки в границах населённых пунктов показаны основные водостоки размерами больше обычных уличных кюветов и лотков. Водоотводные устройства предлагается выполнить из бетона.

На участках пересечения улиц кюветы (канавы) сообщаются с помощью водопропускных труб. Пересечения с тротуарами перекрыть плитами или мостиками. На участках подъездов к индивидуальной застройке над канавами устраиваются мостики.

Для улучшения водоотвода проектом предлагается, в дополнение к существующим, устройство водопропускных труб. Их количество составляет – 3 шт.

Во избежание засорения водоотводных устройств необходимо производить прочистку водопропускных труб, водоприёмных решёток и дна лотков.

В проекте решаются лишь принципиальные вопросы создания системы водоотвода: намечаются основные трассы открытых канав, указываются очистные сооружения и места выпусков в водоёмы.

В нижеследующей таблице представлены площади водосборных бассейнов, протяжённость водоотводных канав, выпуски и водоприёмники.



Таблица

№ водосборного бассейна	Площадь водосборного бассейна, га	Открытые водоотводные каналы в границах населённого пункта, п.м.	Выпуск	Водоприёмник
Б-1	30,3	41	резервуар	на ОСДК
Б-2	32,1	184	резервуар	на ОСДК
Б-3	38,7	339	ОСДК	пруд
Итого:	101,1	564	1/2	

Общая протяжённость планируемых канав ориентировочно составляет 564 п.м.

По действующим в настоящее время нормам выпуск ливневых стоков с застраиваемой территории без предварительной очистки категорически запрещён. Поэтому проектом предлагаются очистные сооружения дождевой канализации (ОСДК) закрытого типа, принимающие стоки из открытых водоотводных канав (кюветов), предназначенных для сбора мусора, отстоя ливневых и талых вод, а также утилизации образующегося осадка. Очищенные и осветлённые ливневые и талые воды постепенно спускается в водоприёмники.

Планировочную отметку территории очистных сооружений следует принимать не менее чем на 0,5 м выше отметки паводка 1% повторяемости с учётом высоты волны при ветровом нагоне. Расстояние от уреза воды до территории очистных сооружений должно составлять не менее 50 метров.

На территории поселка предусмотрено: 1 ОСДК и 2 резервуара накопителя ливневых стоков;

По мере накопления стоки из резервуаров вывозятся на ближайшие ОСДК.

Предприятия, расположенные на территории населённых пунктов и загрязняющие окружающую среду, должны иметь локальные очистные сооружения для очистки поверхностных стоков.

Раздел по инженерной подготовке территории должен быть уточнен на последующих стадиях проектирования при подробных топографических, геологических и гидрологических изысканиях.

### 3.7 Развитие инженерной инфраструктуры

При разработке использованы следующие нормативные документы:

- СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*»;
- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85»;
- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;
- СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;

- ФЗ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 131.13330.2018 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология";
- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- «Методика определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения», утверждена Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.03.2014 N 99/пр «Об утверждении Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя»

Проектные предложения по развитию инженерной инфраструктуры разработаны в соответствии с Техническим заданием, с учетом действующих документов территориального планирования, на основании исходных данных предоставленных заказчиком.

### **3.7.1 Водоснабжение**

#### ***Водопотребление. Требуемые напоры.***

Водопотребителями в Имбинском сельсовете Кежемского района Красноярского края являются:

- население;
- объекты общественного, социально-культурного назначения;
- предприятия местной промышленности.

Население Имбинского сельсовета составляет:

1 очередь - 530 человек,

Расчетный срок – 750 человек.

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения:

1 очередь – 74,20 м<sup>3</sup>/сут,

Расчетный срок – 105,00 м<sup>3</sup>/сут., принято в количестве 140 л/сут на 1 человека по табл. 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Расчетный суточный расход воды на хозяйственно – питьевые нужды определяется по формуле:

$$Q_{cp.cym} = qN / 1000, \text{ м}^3 / \text{сут}, \text{ где}$$

q – норма расхода воды, л/сут на чел;

N – расчетное число жителей, чел.

Минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно – питьевом водопотреблении над поверхностью земли принимается при одноэтажной застройке не менее 10,0м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4,0м. При пожаротушении свободный напор не менее 10,0м.

Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60,0м.

#### ***Проектные предложения.***

Проектом предлагается выполнить строительство водопроводов для расширения зоны действия сети водоснабжения.

Проектом предлагается использовать установки обеззараживания с использованием гипохлорита натрия NaClO марки «А» по ГОСТ 11086-76.

Водозаборные сооружения централизованных систем водоснабжения оборудовать системами очистки и обеззараживания воды в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 к качеству питьевой воды. Качество воды нецентрализованных систем водоснабжения должно удовлетворять требованиям СанПиН 2.1.4.1175-02.

Выполнить санитарно-защитные зоны источников водоснабжения.

### **3.7.2 Водоотведение (канализация)**

#### ***Объемы водоотведения.***

Водопотребителями в Имбинском сельсовете Кежемского района Красноярского края являются:

- население;
- объекты общественного, социально-культурного назначения;
- предприятия местной промышленности.

Население Имбинского сельсовета составляет:

1 очередь - 530 человек,

Расчетный срок – 750 человек.

Удельное среднесуточное (за год) водоотведение хозяйственно-бытовые нужды населения:

1 очередь – 74,20 м<sup>3</sup>/сут,

Расчетный срок – 105,00 м<sup>3</sup>/сут.,

#### ***Проектные предложения.***

Проектом предлагается строительство сетей водоотведения для подключения кварталов планируемой застройки к централизованной системе водоотведения. Так же предусматривается строительство канализационной насосной станции на очистных сооружениях.

### **3.7.3 Теплоснабжение**

Климатические данные:

- |                                                                                                                 |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| - расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления ( средняя наиболее холодной пятидневки ) | - минус 38°С |
| - средняя температура наружного воздуха отопительного периода:                                                  | - 6,5 °С     |
| - продолжительность отопительного периода для жилых зданий                                                      | - 235 суток  |

#### ***Расчетное теплопотребление.***

на I очередь - 3,82 МВт;

на Расчетный срок - 4,75 МВт.

#### ***Проектные предложения.***

Схема теплоснабжения населенных пунктов п. Имбинский сохраняется в существующем виде.

Присоединение потребителей к внутриквартальным тепловым сетям проектом предлагается производить через индивидуальные тепловые пункты (ИТП), установленные в каждом здании.

Трубопроводы прокладываются из бесшовных горячедеформированных труб по ТУ 14-3-1128-82, из низколегированной стали марки 09Г2С по ГОСТ 19281-73, либо из труб стальных теплоизолированных по ГОСТ 30732-2001.

Проектом предлагается подземная прокладка тепловых сетей по селитебной территории в непроходных железобетонных каналах в соответствии с типовой серией 3.006.1-2.87.

### **3.7.4 Электроснабжение**

Энергоснабжение жилых зданий, объектов соцкультбыта и промышленных предприятий на территории п. Имбинский осуществляется подразделением Филиал ПАО "Россети Сибирь" - "Красноярскэнерго" Район электрических сетей - Северо-Восточный РЭС.

Электроснабжение населенных пунктов на территории п. Имбинский осуществляется от ПС 220/110/6кВ «Имбинская».

ПС 220/110/6кВ «Имбинская» оборудована одним трансформатором мощностью 2500кВА и одним трансформатором 63000 кВА.

Распределение электроэнергии осуществляется по ВЛ 6кВ. Энергообеспечение населенных пунктов и промышленных предприятий осуществляется от ТП 6/0,4 кВ.

Расчетное энергопотребление составляет:

1 очередь – 0,400 МВт.

Расчетный срок – 0,561 МВт.

### **3.7.5 Газоснабжение**

Проектом не предусматривается строительство объектов систем газоснабжения.

### **3.7.6 Трубопроводный транспорт**

Проектом не предусматривается строительство объектов систем нефтепровода.

### **3.7.7 Связь**

Возможны мероприятия по капитальному ремонту, модернизации и реконструкции существующих сетей и оборудования связи, в том числе вышек и оборудования мобильной связи.

### **3.7.8 Мероприятия по охране окружающей среды**

На территории проектируемого сельсовета не планируется строительство вредных производств, связанных с выбросами в воздушный бассейн и сбросами в природные водные объекты.

В первую очередь необходимо выполнение мероприятий, предусмотренных в Комплексных программах социально-экономического развития Кежемского района и Имбинского сельсовета.

При проектировании, строительстве и эксплуатации новых объектов требуется соблюдение законов РФ в частности в области охраны окружающей среды и нормативных документов. Требуется уделить особое внимание вопросам загрязнения атмосферного воздуха. Планируемые объекты должны разработать природоохранную документацию (Перечень мероприятий по охране окружающей среды, Оценка воздействия на окружающую среду, Проект обоснования санитарно-защитной зоны и иные документы), согласовать, утвердить их в органах санитарно-эпидемиологического и экологического контроля. На планируемых объектах необходимо

применять экологически чистые производства, установить высокоэффективные средства очистки производственных выбросов, минимизировать неорганизованные выбросы, вести мониторинг окружающей среды и прочие мероприятия по сокращению загрязнения окружающей среды, в том числе и атмосферного воздуха.

### **3.7.8.1 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов**

В проекте генерального плана в соответствии с Градостроительным кодексом РФ (ст. 23) отражаются границы населенных пунктов (в том числе образуемые границы населенных пунктов), входящих в состав поселения.

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 21.12.2004 №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов является переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Важно при территориальном планировании соблюдение санитарно-защитных зон от источников загрязнения среды в населенных пунктах и на межселенной территории. На проектируемой территории не планируется строительство производств высокого класса опасности, связанных с выбросами в воздушный бассейн и сбросами в природные водные объекты.

При осуществлении решений генерального плана необходимо выполнение следующих мероприятий, направленных на рациональное использование земель сельсовета:

1. Проведение мероприятий по инженерной подготовке территории:
  - понижение уровня грунтовых вод;
  - защита от подтопления.
2. Соблюдение противопожарных разрывов между лесом и границей застройки в населенных пунктах.
3. Рациональное использование сельскохозяйственных угодий может быть достигнуто за счет:
  - включения в оборот незадействованных земель, пригодных к использованию в сельскохозяйственном производстве (залежей);
  - сохранения и повышения плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
  - развития элитного семеноводства и племенного животноводства;
  - создания условий для развития фермерских и крестьянских хозяйств, финансовой поддержки этого направления.

### **3.7.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов недр**

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов

заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53.

Для обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых, согласно требованиям Федерального закона, застройку новых площадок необходимо вести с учетом сохранения требуемых санитарно-защитных зон от объекта по добыче полезных ископаемых и с соблюдением очередности строительства.

Согласно законодательству о недрах порядок предоставления геологической и иной информации о недрах определен «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр», утвержденным приказом Минприроды РФ от 05.05.2012 № 122.

#### Мероприятия по охране недр:

- предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;
- проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых, выявление контуров залегания полезных ископаемых;
- обеспечение наиболее полного извлечения из недр запасов полезных ископаемых;
- предотвращение размещения отходов производства и потребления на водосборных площадях подземных водных объектов и в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения или резервирование которых осуществлено в качестве источников питьевого водоснабжения.

#### **3.7.8.3 Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения**

Санитарно-защитные зоны для действующих предприятий не установлены. От действующих производственных объектов ориентировочные санитарно-защитные зоны не везде выдержаны, в них попадает существующая жилая застройка. Необходимо выполнить проекты сокращения санитарно-защитных зон для данных объектов. При необходимости – предусмотреть атмосфероохранные мероприятия.

В процессе технического перевооружения действующих промышленных объектов, производств и сооружений должны быть предусмотрены мероприятия и средства на организацию санитарно-защитных зон, включая отселение жителей, в случае необходимости. Выполнение мероприятий, включая отселение жителей, обеспечивают должностные лица соответствующих промышленных объектов и производств.

Для снижения негативного воздействия от предприятий проектом предлагается:

1. Комплекс мероприятий, направленных на снижение уровня воздействия от предприятий:

- существующим и планируемым предприятиям и коммунальным объектам, имеющим организованный выброс загрязняющих веществ в атмосферу, требуется разработать том ПДВ, оформить разрешение на выброс загрязняющих веществ в атмосферу, согласовать и утвердить их в органах санитарно-эпидемиологического и экологического контроля;
- озеленение территорий вдоль дорог, которое должно осуществляться с использованием специальных посадок с подбором древесно-кустарниковых пород для лучшего шумо- и газопоглощающего эффекта;
- собственникам объектов – источников вредного воздействия на атмосферный воздух – выполнить проекты определения (при необходимости – сокращения) границ санитарно-защитных зон, с последующей постановкой их на учет в государственный кадастр недвижимости;
- осуществление контроля со стороны администрации за установлением границ санитарно-защитных зон вновь размещаемых предприятий с последующим внесением их в линии градостроительного регулирования и введением ограничений на использование земель;
- размещение новых жилых кварталов и производственных территорий выполнено с учетом ориентировочных размеров СЗЗ проектируемых объектов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;

## 2. Комплекс мероприятий по снижению вредного воздействия автотранспорта:

- контроль технического состояния автотранспорта как личного, так и ведомственного;
- улучшение качества дорожного покрытия и устройство асфальтобетонного покрытия дорог;
- ограничение скорости транспорта в населенном пункте.

В результате реализации предлагаемых мероприятий можно минимизировать негативное воздействие на окружающую среду от стационарных и передвижных источников загрязнения.

### **3.7.8.4 Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов**

Для всех водозаборных сооружений хозяйственно питьевого водоснабжения обязательным условием является разработка и утверждение проектов зон санитарной охраны. Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения устанавливаются в соответствии с разработанными и утвержденными проектами с учетом особенностей расположения водозаборных сооружений.

В обязательном порядке разработать проекты зон санитарной охраны для существующих и планируемых водозаборных сооружений Имбинского сельсовета Кежемского района, подготовить сведения о границах зон с особыми условиями, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в соответствии с требованиями установленными пунктами 10, 11 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 23.03.2016 № 163 «Об утверждении Требований к системе координат, точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах зоны с особыми условиями использования территории» и установить зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации

Федерации.

*Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения*

В целях предотвращения химического, бактериологического и теплового загрязнения поверхностных водных объектов сточными водами необходимо предусмотреть:

1. Разработка и утверждение проектов зон санитарной охраны для существующих планируемых источников водоснабжения.
2. Обеспечение выполнения мероприятий на территории зон санитарной охраны.
3. Проведение производственного контроля качества воды в ведомственных или аккредитованных в установленном порядке лабораториях, с периодичностью лабораторных исследований, установленной действующими нормативными документами, и с учетом приоритетных загрязняющих веществ.
4. Выполнение мероприятий в водоохраных зонах:
  - Закрепление на местности специальными информационными знаками в соответствии с земельным законодательством границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос рек в населенных пунктах, рекреационных зонах.
  - Ликвидация в водоохраных зонах проницаемых выгребов, и других объектов, размещение которых запрещено в водоохраных зонах согласно действующему законодательству.

### **3.7.8.5 Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов растительного и животного мира**

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации. Для получения достоверной информации по участкам предстоящего строительства исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

### **3.7.8.6 Мероприятия в области обращения с отходами**

Мероприятия в области обращения с отходами в проекте приняты в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Красноярского края (далее – ТСОО), утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016 №1/451-од с учетом изменений в соответствии с Приказом Министерства экологии рационального природопользования Красноярского края от 29.10.2019 № 77-1795-од.

Согласно Методическим рекомендациям «О порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации», в основу расчета объема накопления ТКО должны приниматься нормы накопления по жилому фонду и от отдельно стоящих объектов общественного назначения, торговых, культурно-бытовых и коммунальных учреждений, утвержденные органами местного самоуправления. Как было показано в Генеральной схеме санитарной очистки территорий населенных пунктов Западного, Восточного и Центрального



макрорайонов и в Генеральной схеме санитарной очистки муниципальных образований Красноярского края (Южные и Северные территории), более 95% ТКО на рассматриваемых территориях образуются за счет вклада трех основных источников:

- население, проживающее в жилищном фонде (благоустроенном и неблагоустроенном);
- предприятия торговли, торгующие производственными и непроизводственным и товарами;
- места приложения труда – организации, учреждения общественного назначения, торговые предприятия, промышленные предприятия, спортивные учреждения и пр., где имеются сотрудники.

Для расчета количества твердых коммунальных отходов на перспективу использованы:

- Приказ министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 30.04.2020 г. № 77-673-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края».
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

В соответствии с приказом «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» (Приказ министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 30.04.2020 г. № 77-673-од) для Северной технологической зоны Красноярского края, куда входит Кежемский район, принята норма:

Таблица. Нормативы ТКО

№ п/п	Категория объекта	Расчетная единица	Норматив накопления	
			кг/мес	куб.м/мес
1	Дошкольные и учебные заведения, в том числе: дошкольное образовательное учреждение; образовательное учреждение; детские дома, интернаты; учреждения начального и среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования или иное учреждение, осуществляющее образовательный процесс	1 ребёнок/ учащийся	0,16	0,005
2	Культурно-развлекательные, спортивные учреждения, в том числе: клубы, кинотеатры, концертные залы, театры, цирки; библиотеки, архивы; спортивные клубы, центры, комплексы; спортивные арены, стадионы	1 место	0,65	0,01
3	Индивидуальные дома	1 проживающ ий	8,27	0,05

Согласно МДК 7-01.2003 «Методические рекомендации о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населённых пунктов Российской Федерации» при расчете объема накопления отходов следует учитывать тенденцию роста норм накопления в пределах 0,3-0,5 %.

*Расчет ТКО от населения:*

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Численность, чел. населения на I очередь, чел.	Численность, чел населения на расчетный срок, чел.	Количество ТКО т в год	
				I очередь	Расчетный срок
				Всего ТКО	Всего ТКО
1	п. Имбинский	530	750	52,6	74,4
	<b>Всего по МО Имбинский сельсовет</b>			<b>52,6</b>	<b>74,4</b>

*Расчет ТКО от дошкольных и учебных заведений:*

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Дошкольное и учебное учреждение на расчетный срок, кол-во мест	Дошкольное и учебное учреждение на расчетный срок, кол-во мест	Количество ТКО т в год	
				I очередь	Расчетный срок
				Всего ТКО	Всего ТКО
	<b>Всего по Имбинский сельсовет</b>	330	330	<b>0,6</b>	<b>0,6</b>

*Расчет ТКО от культурно-развлекательных учреждений:*

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Учреждения культуры клубного типа на I очередь, мест	Учреждения культуры клубного типа на расчетный срок, мест	Количество ТКО т в год	
				I очередь	Расчетный срок
				Всего ТКО	Всего ТКО
	<b>Всего по МО Имбинский сельсовет</b>	150	150	<b>1,2</b>	<b>1,2</b>

Схемой ТСОО вся территория Красноярского края разделена на зоны деятельности региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами («технологические зоны»).

Региональный оператор – юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места сбора которых находятся в зоне деятельности регионального оператора. Требования к региональному оператору устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Управление ТКО в рамках технологической зоны должно осуществляться одним региональным оператором. Физически территориальная зона может обслуживаться несколькими различными операторами, осуществляющими сбор, транспортирование, переработку, размещение ТКО. Региональный оператор заключает договоры с операторами.

«Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для Красноярского края» предусмотрено, что транспортировка ТКО должна проходить в несколько этапов:

– Первичная транспортировка ТКО напрямую из объектов образования ТКО и мест сбора (мешки, контейнеры).

– Вторичная транспортировка ТКО от мусороперегрузочных станций (МПС), площадок временного накопления (ПВН), площадок временного хранения (ПВХ) на мусороперерабатывающие мощности.

Территориальной схемой предусмотрен постепенный переход к 100%-ному охвату территории Красноярского края системой планово-регулярного сбора ТКО. Организация сбора ТКО разработана с учетом сложности передвижения (бездорожье, суровые зимы, долгая распутица), малой заселенности, дальности расстояния во многих населенных пунктах.

Сбор отходов – прием или поступление отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов.

Согласно ТСОО, основной целевой моделью накопления твердых коммунальных отходов является накопление отходов в контейнерах, расположенных на оборудованных контейнерных площадках. Такая модель обеспечивает снижение расходов на накопление и вывоз отходов.

Контейнерный сбор предполагает организацию контейнерных площадок, соответствующих требованиям СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест». Сбор ТКО осуществляется в несменяемые пластиковые или металлические контейнеры.

Площадки для контейнеров должны иметь: ровное асфальтовое или бетонное покрытие, уклон в сторону проезжей части 0,02%, ограждение зелеными насаждениями (для создания живой изгороди вокруг контейнерных площадок могут быть использованы декоративные кустарники: смородина золотистая, айва японская, барбарис обыкновенный, боярышник, жасмин, ирга канадская и др.) или какое-либо другое ограждение (кирпичное, сетчатое, бетонное и т.п.).

Контейнеры (контейнерные площадки) должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, мест отдыха населения на расстояние не менее 20, но не более 100 м. Контейнерные площадки должны примыкать непосредственно к сквозным проездам и исключать необходимость маневрирования мусоровозных машин. Учитывая, что мусоровозные машины с манипулятором с одной остановки могут разгружать не более трех контейнеров, то наибольшее количество размещаемых контейнеров на площадке не должно превышать шести. Для поддержания необходимого санитарного состояния площадок контейнеры должны быть установлены от ограждающих конструкций не ближе 1 м, а друг от друга - 0,35 м.

Около индивидуальных жилых домов могут быть установлены пластиковые или металлические баки емкостью от 120 до 240 л, которые также могут быть использованы для раздельного накопления твердых коммунальных отходов. Такие контейнеры должны находиться у каждого индивидуального дома либо у группы из нескольких домов и выставляться их владельцами в день вывоза твердых коммунальных отходов.

При выборе контейнеров должны быть соблюдены следующие требования:

1. наличие крышек для предотвращения распространения дурных запахов, растаскивания отходов животными, распространения инфекций, сохранения ресурсного потенциала отходов, предотвращения обводнения отходов;
2. оснащение колесами, что позволяет выкатывать контейнер для опорожнения

при вывозе мусороборочной техникой с задней загрузкой;

3. прочность, сохранение прочности в холодный период года;
4. низкие адгезионные свойства (с целью предотвращения примерзания и прилипания отходов).

Для населенных пунктов с численностью менее 1000 жителей предлагается реализовать систему накопления и удаления отходов с помощью бункеров-накопителей объемом 8 куб. м, установленных на границе населенных пунктов. Население самостоятельно складировать отходы в бункеры-накопители. Накопление и вывоз отходов необходимо осуществлять специальными мусоровозами, осуществляющими освобождение бункера непосредственно на бункерной площадке.

Отходы юридических лиц в сельских населенных пунктах необходимо собирать в специальные контейнеры, которые должны приобретаться хозяйствующими субъектами самостоятельно. При этом необходимо оборудовать контейнерные площадки для размещения контейнеров. Вывоз отходов юридических лиц может осуществляться спецтехникой для вывоза ТКО от жилого сектора на основании отдельных договоров с обслуживающей организацией.

Обустройство новых контейнерных площадок является обязанностью муниципальных образований. Обновление контейнерного парка может быть возложено на регионального оператора в пределах 1% от его необходимой валовой выручки в случае, если эти затраты включены в единый тариф регионального оператора.

Площадь контейнерной площадки принимается в зависимости от типа и количества устанавливаемых контейнеров.

Частота вывоза определена в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88: срок хранения в холодное время года (при температуре  $-5^{\circ}\text{C}$  и ниже) должен быть не более трех суток, в теплое время (при плюсовой температуре – свыше  $+5^{\circ}\text{C}$ ) не более одних суток (ежедневный вывоз). В соответствии с «Санитарными правилами содержания территорий населенных мест», контейнеры для сбора ТКО необходимо промывать в период летней уборки не реже одного раза в 10 дней.

Сбор ТКО осуществляется в несменяемые пластиковые или металлические контейнеры, объемом  $0,75-0,77 \text{ м}^3$ .

Число устанавливаемых контейнеров определяется исходя из объемов образования и сроков хранения отходов. Расчётный объём мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Для учёта отклонения фактических объёмов от среднегодовых в пределах 25% вводится коэффициент неравномерности  $K_1 = 1,25$ . Резервные контейнеры на случай ремонта (5%) учитываются коэффициентом  $K_2 = 1,05$ . Рекомендуемая периодичность вывоза отходов, согласно СанПиН 42-128-4690-88, в тёплое время года (при температуре  $+5^{\circ}\text{C}$  и выше) составляет не более одних суток (ежедневный вывоз), в холодное время года (при температуре  $-5^{\circ}\text{C}$  и ниже) – не более трёх суток.

Для осуществления раздельного сбора ТКО необходимо установить дополнительные контейнеры, количество которых определяется видами собираемых отходов.

**Мероприятия в области обращения с отходами в проекте приняты в соответствии с «Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края» (далее – территориальная схема), утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 29.10.2019 № 77-1795-од. На перспективу в территориальной схеме учтены объекты захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО), которые имеют проект и положительное заключение**

государственной экологической экспертизы, и известна дата ввода в эксплуатацию.

Строительство объектов размещения ТКО на территории Имбинского сельсовета не планируется.

С Имбинского сельсовета все потоки ТКО направляются на полигон ТКО, расположенный в Кежемском районе, г. Козьмодемьянск, примерно в 6 км по направлению на юг от ориентира основные сооружения Богучанской ГЭС (ОКТМО 4624101).

В целях вторичного использования ресурсов целесообразно введение отдельной системы сбора ТКО.

Территориальной схемой предлагается поэтапный переход на отдельное накопление твердых коммунальных отходов. Для внедрения системы отдельного накопления отходов отходы вторичного использования целесообразно складировать в евроконтейнеры объемом 1,1 куб. м, имеющие специальную маркировку.

Принцип системы заключается в разделении отходов на стадии накопления на две составляющие: полезные вторичные компоненты, пригодные для повторного использования (полимерные отходы, бумага, металл, стекло и пр.) и прочие отходы (пищевые и растительные отходы, смет от уборки дворовой территории). Таким образом не происходит смешивание и загрязнение ценных компонентов пищевыми отходами, вторсырьем, собираемое отдельно, остается более высокого качества, чем смешанное. С учетом существующих технологических возможностей по сортировке отходов двухконтейнерная система отдельного накопления отходов экономически более эффективна, чем многоконтейнерная система накопления отходов.

Корректировка территориальных схем осуществляется путем внесения в нее изменений по мере необходимости. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 22.09.2018 № 1130 «О разработке, общественном обсуждении, утверждении, корректировке территориальных схем в области обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, а также о требованиях к составу и содержанию таких схем» основаниями для корректировки территориальной схемы являются:

- изменение условий реализации территориальной схемы, в том числе соответствующие изменения законодательства Российской Федерации, выявление новых источников образования отходов, мест накопления отходов, объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов;

- выявление способов оптимизации потоков с учетом действующих и вновь введенных объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов;

- ввод в эксплуатацию новых объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов;

- вывод из эксплуатации (ликвидация) объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;

- заключение соглашений между субъектами Российской Федерации по вопросам обращения с отходами.

### **3.7.8.7 Планируемые зоны с особыми условиями использования территорий**

#### ***Придорожная полоса***

Под придорожной полосой автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения Красноярского края (далее - автомобильные дороги) понимаются территории, которые

прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги (далее - придорожная полоса).

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек.

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

1. Автодорога «Кодинск-Седаново» 04 ОП РЗ 04К-007 - 3 категории – 50 м.

### ***Зона санитарной охраны водозаборов хозяйственно-питьевого значения***

Для водозаборов, у которых нет утвержденных зон санитарной охраны, для предотвращения загрязнения и истощения источников питьевого водоснабжения, а также водопроводных сооружений и окружающей их территории, влияющей на санитарный режим источника водоснабжения необходимо:

- разработать и утвердить проекты зон санитарной охраны для существующих и планируемых водозаборных сооружений муниципального образования;

- организовать зоны санитарной охраны вокруг водозаборных сооружений в составе трех поясов;

- обеспечить отсутствие в пределах II пояса ЗСО всех потенциальных источников бактериологического загрязнения. В пределах III пояса ЗСО – источников химического загрязнения.

В соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02-84\*) вокруг источников водоснабжения и водопроводных сооружений, территорий, на которых они расположены, а также вдоль трасс водоводов организуются зоны санитарной охраны (ЗСО) в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надёжности.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Граница второго пояса ЗСО для подземного источника определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за

пределами второго пояса, не достигает водозабора. Для инфильтрационного водозабора подземных вод согласно п. 2.2.2.4. СанПиН 2.1.4.1110-02 необходимо устанавливать второй и третий пояса ЗСО и для поверхностного водоема, питающего его, имеющего непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом.

Размеры зон санитарной охраны определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНИП 2.04.02-84\*.

I пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водозабору.

II-III пояса (режимов ограничений) - территория, на которой градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока и др.

Для предотвращения загрязнения и истощения источников питьевого водоснабжения, а также водопроводных сооружений и окружающей их территории, влияющей на санитарный режим источника водоснабжения необходимо:

- разработать и утвердить проекты зон санитарной охраны для существующих и планируемых водозаборных сооружений;
- организовать зоны санитарной охраны вокруг водозаборных сооружений в составе трех поясов;
- обеспечить отсутствие в пределах II пояса ЗСО всех потенциальных источников бактериологического загрязнения. В пределах III пояса ЗСО – источников химического загрязнения.

Действующими санитарными нормами и правилами (СанПиН 2.1.4.1110-02) на территории II пояса ЗСО не запрещается расположение жилых и общественных зданий, эксплуатация которых не будет приводить к загрязнению водоисточника.

При размещении вновь строящихся объектов на территории Имбинского сельсовета Кежемского района необходимо учитывать требования статей 43, 44 Водного кодекса Российской Федерации и СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной зоны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», предъявляемые к трем поясам зон санитарной охраны имеющихся и планируемых к строительству источников питьевого и хозяйственно-бытового назначения.

Протяженность второго и третьего поясов зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения могут достигать сотни километров, в обязательном порядке должны быть учтены требования пунктов 3.3.2, 3.3.3 СанПиН.

### **3.7.8.8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды**

1. Проведение мероприятий по инженерной подготовке территории;
2. Соблюдение противопожарных разрывов между лесом и границей застройки в населенных пунктах;
3. При отведении новых участков для строительства за пределами населенных пунктов необходимо проведение инженерно-экологических изысканий на предмет выявления местообитаний редких, уязвимых и подверженных исчезновению видов животных и растений.
4. Осуществление перевода земель из категории земли сельскохозяйственного назначения в категорию земли населенных пунктов при установлении (расширении) границы населенного пункта.

5. Разработка и утверждение проектов санитарно-защитных зон от предприятий и объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха. Внесение границ санитарно-защитных зон в материалы ГКН. Внесение границ утвержденных границ санитарно-защитных зон в градостроительную документацию.

6. Рациональное использование сельскохозяйственных угодий может быть достигнуто за счет:

- включения в оборот незадействованных земель, пригодных к использованию в сельскохозяйственном производстве (залежей);
- сохранения и повышения плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
- развития элитного семеноводства и племенного животноводства;
- внедрения в производство высокоурожайных и перспективных сортов сельскохозяйственных культур, прогрессивных технологий возделывания;
- создания условий для развития фермерских и крестьянских хозяйств, финансовой поддержки этого направления.

7. Мероприятия по охране недр:

- предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;
- предотвращение размещения отходов производства и потребления на водосборных площадях подземных водных объектов и в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения или резервирование которых осуществлено в качестве источников питьевого водоснабжения;
- получение заключений Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, разрешений на строительство в местах залегания полезных ископаемых при проектировании объектов капитального строительства.

8. Мероприятия по охране атмосферного воздуха на территории жилой застройки требуется:

- выбор площадок для строительства предприятий, выделяющих вредности в воздушный бассейн с учетом аэрометеорологических условий местности. Размещение новых предприятий с учетом возможности организации санитарно-защитных зон требуемого размера соответственно классу вредности;
- проведение атмосфероохранных мероприятий за счет собственников предприятий и разработка проектов санитарно-защитных зон предприятий;
- проведение производственного лабораторного контроля при функционировании предприятий I-III класса опасности в зоне влияния выбросов данного объекта силами хозяйствующих субъектов;
- выполнение технологических мероприятий для уменьшения объемов отходящих газов и подавления вредных выбросов в воздушный бассейн от котельных (применение современного оборудования, эффективных методов очистки, использования высокоэффективных котлов в сочетании с дожигом и очисткой дымовых газов);
- осуществление контроля со стороны администрации за установлением границ санитарно-защитных зон вновь размещаемых предприятий с последующим внесением их в линии градостроительного регулирования и введением ограничений на использование земель;
- применение озеленения в санитарно-защитных зонах;



– содержание дорожного полотна в надлежащем состоянии, своевременный ремонт дороги.

9. Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод:

Мероприятия в водоохранных зонах рек и ручьев:

- закрепление на местности специальными информационными знаками в соответствии с земельным законодательством границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек в населенных пунктах, рекреационных зонах;
- ликвидация в водоохранных зонах проницаемых выгребов;
- эксплуатация хозяйственных и иных объектов, попадающих в водоохранную зону при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану рек от загрязнения, засорения и истощения.

Для обеспечения населения питьевой водой гарантированного качества на уровне органов местного самоуправления принять решение по вопросам:

- разработки и утверждения проектов зон санитарной охраны;
- обеспечения выполнения мероприятий на территории зон санитарной охраны;
- оборудования необходимым комплексом сооружений очистки и обеззараживания питьевой воды на водопроводах, в зависимости от качества воды водоисточника;
- обеспечения выполнения мероприятий по санитарному содержанию источников нецентрализованного водоснабжения: чистка колодцев (каптажей) не реже одного раза в год с одновременным текущим ремонтом оборудования и крепления и дезинфекцией водозаборных сооружений.
- проведения производственного контроля качества воды в ведомственных или аккредитованных в установленном порядке лабораториях, с периодичностью лабораторных исследований, установленной действующими нормативными документами, и с учетом приоритетных загрязняющих веществ.

10. В целях предотвращения химического, бактериологического и теплового загрязнения поверхностных водных объектов сточными водами необходимо предусмотреть:

- организация водоотведения при помощи водонепроницаемых выгребов для приема сточных вод размещаемых индивидуально для каждого здания и жилого дома. Вывоз сточных вод осуществляется специализированным автотранспортом на очистные сооружения;
- применение оборотного водоснабжения на новых производственных объектах.

11. Мероприятия в области обращения с отходами:

- повышение экологической культуры населения в вопросах обращения с отходами потребления;
- разработка и внедрение системы отдельного сбора отходов;
- разработка графиков вывоза отходов. Строгое соблюдение регулярности вывоза коммунальных отходов с территории жилищного фонда и организаций;
- организация контейнерных площадок.

12. Мероприятия по охране и рациональному использованию лесов:

- проведение рубок ухода и санитарных рубок;
- охрана лесов от незаконных порубок, захламления, засорения;
- разработка системы мероприятий, препятствующих распространению пожаров и повышающих устойчивость древостоев к их воздействию;
- запрещение самовольного выжигания сухой травы.

13. Обязательность подготовки сведений о границах зоны с особыми условиями использования территории, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в соответствии с требованиями, установленными пункта» 10, 11 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. N 163 и от 4 мая 2018 г. N 236».

#### **4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий.**

Планируемое размещение объектов местного значения, предлагаемых генеральным планом, окажет положительное влияние на комплексное развитие территории поселения. Неосвоенные территории поселения станут привлекательными с инвестиционной точки зрения.

Ориентировочные границы санитарно-защитных зон представлены на соответствующих картах.

#### **5. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации и Красноярского края сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального и регионального значения**

На основании требований части 6 статьи 9 и части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект внесения изменений в генеральный план **Имбинского** сельсовета выполнен с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации.

В таблице приведен перечень документов территориального планирования Российской Федерации, которые были учтены при подготовке генерального плана, с реквизитами указанных документов.

Таблица – Перечень документов территориального планирования Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Имбинского сельсовета Кежемского района

№ п/п	Наименование документов территориального планирования	Реквизиты утверждения
1	Схема территориального планирования Российской Федерации в области	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 2607-р от

№ п/п	Наименование документов территориального планирования	Реквизиты утверждения
	здравоохранения	28.12.2012
2	Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 247-р от 26.02.2013
3	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013
4	Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 816-р от 06.05.2015
5	Схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства	Указ Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015
6	Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики	Распоряжение Правительства Российской Федерации № 1634-р от 01.08.2016

Документами территориального планирования Российской Федерации не предусматривается размещение объектов федерального значения на территории муниципального образования Имбинский сельсовет.

В соответствии со Схемой территориального планирования Красноярского края» (Утверждено Постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п) на территории муниципального образования Имбинский сельсовет Кежемского района предусматривается размещение следующего объекта регионального значения:

Таблица

Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
<b>Объект здравоохранения</b>				
Фельдшерско-акушерский пункт	объект	Кежемский район п. Имбинский	I очередь (2020–2030 гг.)	не требуется

## **6. Утвержденные документами территориального планирования Кежемского района сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории Имбинского сельсовета объектов местного значения муниципального района**

Таблица – Перечень объектов местного значения Кежемского района, планируемых для размещения на территории Имбинского сельсовета схемой территориального планирования Кежемского района.

№ п/п	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
<b>Объекты</b>					
1	Организация глубокой переработки древесины	Производство по переработке древесины	п. Имбинский	2030г	
2	Организация временного заготовительного пункта		п. Имбинский	1 очередь	

## **7. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций**

### **7.1 Общие положения**

#### **7.1.1 Сведения о свидетельстве СРО и лицензии на государственную тайну.**

Разработчиком раздела «ИТМ ГОЧС» является АО «Гражданпроект», имеющее:

- свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П-9 от 17.03.2015 г (приложение 3);
- государственную лицензию на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну ГТ № 0088813 от 14.03.2017г. Регистрационный № 2610 (приложение 4).
- выписку из реестра членов саморегулируемой организации № 2917/236 от 14 декабря 2017г (приложение 11).

#### **7.1.2 Исходные данные и требования для разработки «ИТМ ГОЧС»**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями:

- СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований;
- СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;
- «Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденные приказом Минрегиона России от 26.05.2011 № 244.
- Технического задания – приложения № 2 к муниципальному контракту от 10 сентября 2020 № 0819600002220000063 (приложение 1);
- Исходных данных представленных Главным управлением МЧС России по Красноярскому краю № ИН-237-629 от 06.10.2020 (приложение 6);
- Информации Администрации Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края (приложение 15);
- других исходных данных.

Раздел ИТМ ГОЧС генерального плана Имбинского сельского поселения выполнен совместно с материалами по обоснованию проекта генерального плана, как единый документ, в

соответствии с п. 5.3.3. СП 11-112-2001 – численность муниципального образования по состоянию на 1 января 2020 года составила 527 человек (менее 50 тыс. человек).

**Заказчик** – Администрация Кежемского района Красноярского края.

**План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера МО «Кежемский район» Красноярского края** – разработан.

**Паспорт безопасности Кежемского района** разработан, согласован главным управлением МЧС России по Красноярскому краю и утверждён Главой района.

### 7.1.3 Современное использование территории.

#### Краткое описание места расположения поселения в районе

Муниципальное образование Имбинский сельсовет, расположенное в юго-западной части Кежемского района, граничит: на юго-востоке с Иркутской областью и на остальных направлениях - с межселенной территорией Кежемского района.

Поселок Имбинский, административный центр сельсовета и единственный его населенный пункт, расположен в 65 км к юго-востоку от районного центра г. Кодинск, на автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Кодинск – Седаново».

**Природные условия** района проектирования подробно представлены в подразделе 2.2.

Муниципальные образования Кежемского района находятся в зоне Нижнего Приангарья и относятся к территориям, приравненным к районам Крайнего Севера.

**Рельеф.** Имбинский сельсовет находится в равнинной местности.

**Климат.** Имбинский сельсовет Кежемского района расположен в бассейне реки Ангары, на Приангарском плато, в зоне южной тайги. По климатическому районированию для строительства, согласно СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология», проектируемая территория находится в пределах климатического подрайона ИД, характеризующемуся резко континентальным климатом с продолжительной суровой зимой и коротким, сравнительно жарким летом.

Продолжительность периода устойчивых морозов – 142 дня. Абсолютный минимум температуры воздуха наблюдается в январе и составляет (-53)°С. Абсолютный максимум наблюдается в июле и составляет +39°С. Наибольшая за зиму глубина промерзания почвы составляет более 150 см. Супесчаные почвы при небольшом снежном покрове промерзают больше.

Продолжительность периода со снежным покровом составляет 188 дней.

Наибольшая высота снежного покрова за зиму в поле колеблется в разные годы от 24 до 67 см, в среднем составляет 44 см. На лесных полянах она достигает 80 см.

Общая сумма осадков за год составляет 446 мм.

Преобладающие направления ветра в течение всего года – юго-западное, его повторяемость в среднем за год составляет 42%. В среднем в течение года бывает до 13-16 дней с сильным ветром (более 15 м/с).

Опасные атмосферные явления:

**Туманы.** При падении температуры ниже (-35)°С, возникают морозные туманы. За год в среднем наблюдается 24 дня с туманом. Средняя продолжительность тумана в день с туманом составляет 4,8 часа.

**Метели.** В течение года бывает в среднем 32 дня с метелью, в отдельные годы – до 52 дней в году, 12 дней за месяц. Метели достаточно продолжительны, в среднем 7,3 часов в день с метелью. Метели возникают чаще всего при юго-западном направлении ветра (46%) и западном

(31%). Скорость ветра при метелях чаще всего 6-13 м/с и более, но случаются метели и при скорости менее 6 м/с.

Поземки в большей степени, чем метели зависят от местных условий. Поземки наносят большой ущерб автотранспорту, сдувая снег с открытых мест и надувая сугробы у препятствий. Поземка наблюдается 8 дней в году.

**Грозы**, опасное метеорологическое явление, они сопровождаются сильными электрическими разрядами, которые повреждают линии связи и электропередач, вызывают пожары. Грозы довольно частое явление на рассматриваемой территории. Среднее число дней с грозой в году 18. Средняя продолжительность гроз всего 28,9 часов в году, в день с грозой – 1,7 часа.

**Град** – явление для данной территории не частое. Среднее число дней с градом в году 0,5, наибольшее число их приходится на июнь (0,2). Наибольшее число дней с градом в году достигает 3, в июне максимально – 2 дня.

**Инженерно-геологические особые условия.** Из физико-геологических явлений, наблюдаемых в рассматриваемом районе, следует отметить наличие «островов» многолетнемерзлых пород, бугров пучения, наледей и заболачивание пониженных участков.

Мерзлота приурочена, главным образом, к рыхлым четвертичным отложениям. Мощность многолетней мерзлоты изменяется от 0,5 до 10-15м.

Глубина сезонного промерзания грунтов для района Богучанской ГЭС принята следующая (при отсутствии снежного покрова): для песков и супесей - 3,5м; для глинистых грунтов - 3,0м; для долеритов - 7,8м; для коренных осадочных пород 5-6м.

Широким распространением пользуются речные наледи, встречающиеся почти на всех мелких речках и ручьях.

По общему сейсмическому районированию территории Российской Федерации ОСР-97 район расположения Имбинского сельсовета относится к зоне с интенсивностью сейсмических воздействий 6 баллов. Расчетная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий по степени сейсмической опасности в течение 50 лет: степени В (5%) – 6 баллов, степени С (1%) – 7 баллов.

По данным Главного управления МЧС России сейсмичность площадки строительства 6 баллов по шкале MSK-64.

Комплексных исследований проектируемой территории по радиационным факторам не проводилось.

#### **Транспортная инфраструктура** (см. раздел 2.6.5).

Автомобильная связь с г. Козьмодемьянск осуществляется по автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Козьмодемьянск – Седаново». Дорога обслуживается участком КРАЙ ДЭО.

Ближайший аэропорт расположен в г. Козьмодемьянск.

Многие улицы п. Имбинский имеют капитальное цементобетонное покрытие. Местные улицы периферийной части посёлка и местные дороги в производственной и коммунальной зоне имеют дорожное покрытие преимущественно переходного типа (иногда грунт).

Общая длина улично-дорожной сети поселка 10,15 км, в том числе с капитальным покрытием ориентировочно 3,05 км (30%).

АЗС, СТО и склады ГСМ отсутствуют.

#### **Инженерная инфраструктура** (см. подраздел 2.6.6).

На территории Имбинского сельсовета предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимаются 3 организации: АО «Красноярская энергетическая компания», Общество с ограниченной ответственностью «Водоснабжение», Общество с ограниченной ответственностью «Водоотведение».

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг. Причинами возникновения проблем является высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,

**Экологическое состояние окружающей среды** благоприятно, в виду отсутствия на территории крупных промышленных предприятий(см. подраздел 2.6.7).

**Административный статус поселения.** Муниципальное образование Имбинский сельсовет образован в соответствии с Законом Красноярского края от 25 февраля 2005 года № 13-3110 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования «Кежемский район» и находящихся в его границах иных муниципальных образований» и наделен статусом сельского поселения.

Муниципальное образование Имбинский сельсовет, входящий в состав Кежемского района, Красноярского края, состоит из одного населенного пункта: поселок Имбинский, административного центра сельсовета.

**Площадь, характер застройки и численность населения** (см. подразделы 2.6.1 – 2.6.4)

Площадь Имбинского сельского поселения составляет 2364,4 га (6,8 % от общей площади территории Кежемского района), площадь поселка Имбинский- 144,3 га. Численность населения на начало 2020 г. – 527 человек.

Общая площадь жилищного фонда Имбинского сельсовета составляет 17,63 тыс. м<sup>2</sup>, из них многоквартирные жилые дома-13,94 тыс. м<sup>2</sup>; общая площадь 29-ти домов муниципального жилищного фонда составляет 1,48 тыс.м<sup>2</sup>, аварийное жилье отсутствует.

Жилая застройка поселка Имбинский выполнена в основном одноэтажной жилой застройкой усадебного типа, а также микрорайоном малоэтажной жилой застройки в центре поселка. В п. Имбинский - достаточно полное благоустройство жилищного фонда и дорогами с твердым покрытием (дорожные плиты, асфальт).

**Экономическая специализация объекта выражена** в области лесозаготовки и лесопереработки. Расположен поселок в районе лесосырьевых баз, сельхозугодий не имеется.

Население также, занимается личными подсобными хозяйствами, охотой и рыбалкой, работает в бюджетной сфере

**Наличие организаций, отнесенных по категории к ГО.**

Объект градостроительной деятельности не относится к группе по гражданской обороне. Организации, отнесенные по категории к ГО, на проектируемой территории отсутствуют.

## **7.2 Перечень и характеристика риска возникновения и возможных последствий воздействия современных средств поражения, ЧС техногенного и природного характера на функционирование поселения**

### **7.2.1 Перечень и характеристика риска возникновения и возможных последствий воздействия современных средств поражения**

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, в соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится вне зон опасности.

*Вероятность нанесения противником ядерного удара по объекту не рассматривается.*

Предприятия и учреждения в военное время будут работать в обычном режиме

### **7.2.2 Перечень и характеристика риска возникновения и возможных последствий воздействия ЧС техногенного характера**

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, на территории Имбинского сельсовета возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются:

- пожары и аварии на сетях энерго-, водо-, теплоснабжения;
- аварии на транспортных коммуникациях.

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности, отсутствуют.

### **7.2.3 Перечень и характеристика риска возникновения и возможных последствий воздействия ЧС природного характера.**

#### ***Сведения о природно-климатических условиях в районе расположения объекта градостроительной деятельности.***

Климатические параметры района проектирования подробно изложены в разделе 2.2.

Имбинский сельсовет Кежемского района расположен в бассейне реки Ангары, на Приангарском плато, в зоне южной тайги. По климатическому районированию для строительства согласно СП 131.13330.2018 проектируемая территория находится в пределах климатического подрайона ИД, характеризующемуся резко континентальным климатом с продолжительной суровой зимой и коротким, сравнительно жарким летом.

Продолжительность периода устойчивых морозов – 142 дня. Абсолютный минимум температуры воздуха наблюдается в январе и составляет (-53)°С. Абсолютный максимум наблюдается в июле и составляет +39°С. Наибольшая за зиму глубина промерзания почвы составляет более 150 см. Супесчаные почвы при небольшом снежном покрове промерзают больше.

Продолжительность периода со снежным покровом составляет 188 дней.

Наибольшая высота снежного покрова за зиму в поле колеблется в разные годы от 24 до 67 см, в среднем составляет 44 см. На лесных полянах она достигает 80 см.

Общая сумма осадков за год составляет 446 мм.

Преобладающие направления ветра в течение всего года – юго-западное, его повторяемость в среднем за год составляет 42%. В среднем в течение года бывает до 13-16 дней с сильным ветром (более 15 м/с).

#### ***Опасные атмосферные явления:***

**Туманы.** При падении температуры ниже (-35)°С, возникают морозные туманы. За год в среднем наблюдается 24 дня с туманом. Средняя продолжительность тумана в день с туманом составляет 4,8 часа.

**Метели.** В течение года бывает в среднем 32 дня с метелью, в отдельные годы – до 52 дней в году, 12 дней за месяц. Метели достаточно продолжительны, в среднем 7,3 часов в день с метелью. Метели возникают чаще всего при юго-западном направлении ветра (46%) и западном (31%). Скорость ветра при метелях чаще всего 6-13 м/с и более, но случаются метели и при скорости менее 6 м/с.

Поземки в большей степени, чем метели зависят от местных условий. Поземки наносят большой ущерб автотранспорту, сдувая снег с открытых мест и надувая сугробы у препятствий. Поземка наблюдается 8 дней в году.

**Грозы,** опасное метеорологическое явление, они сопровождаются сильными электрическими разрядами, которые повреждают линии связи и электропередач, вызывают пожары. Грозы довольно частое явление на рассматриваемой территории. Среднее число дней с грозой в году 18. Средняя продолжительность гроз всего 28,9 часов в году, в день с грозой – 1,7 часа.

**Град** – явление для данной территории не частое. Среднее число дней с градом в году 0,5, наибольшее число их приходится на июнь (0,2). Наибольшее число дней с градом в году достигает 3, в июне максимально – 2 дня.

Сейсмичность района проектирования, по данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, составляет 6 баллов шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий.

**Природная чрезвычайная ситуация** - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной ЧС, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей



природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»).

В соответствии с СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», на территории Имбинского сельсовета возможно возникновение некоторых опасных природных явлений, которые происходили или могут произойти, относящиеся по степени опасности к умеренно опасным, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей и нанести ущерб конструкциям зданий и сооружений:

***Наиболее опасными природными явлениями***, характерными для проектируемой территории являются:

1. Ливневые дожди. В районе в теплое время года возникали ЧС, вызванные продолжительными ливневыми дождями, с сильным градом и ветром. Интенсивные и продолжительные осадки затрудняют проведение строительных работ, ухудшают состояние дорог, возможно затопление территории и подтопление фундаментов.

2. Сильный ветер, метели. При скорости ветра 35 м/с, могут возникнуть разрушения следующего характера: разрушение кровли; большие и глубокие трещины в стенах; разрушение дверных заполнений, появление трещин в стенах.

При скорости ветра 6-9 м/с и выше зимой возникают метели.

Поземки в большей степени, чем метели зависят от местных условий. Сдувая снег с открытых мест и надувая сугробы у препятствий, поземкипоземки наносят большой ущерб автотранспорту.

3. Сильный снегопад может привести к поломке деревьев, обрывам линий ЛЭП, нарушению железнодорожного, авиационного и автомобильного движения, разрушению зданий и сооружений.

4. Заморозки грозят потерей урожая и гибелью растений. Проникновение арктических масс воздуха часто вызывает заморозки в районе в июне, а уже во второй половине августа возможны осенние заморозки. В низинных местах, котловинах и долинах заморозки бывают чаще и сильнее.

5. Сильные морозы. При сильных морозах запрещается автомобильное сообщение между поселками, ломается техника, в неисправной машине люди могут замерзнуть. Может нарушиться инженерная система зданий. Может произойти разрушение сооружений (мостов, ЛЭП и т.д.)

6. Туманы. Туманы очень опасны для дорожного движения, так как снижают расстояние видимости. Продолжительность тумана в день в среднем – 5,6 ч.

7. Грозы. Грозыдовольно частое явление на рассматриваемой территории. Грозы опасное метеорологическое явление, они сопровождаются сильными электрическими разрядами, которые повреждают линии связи и электропередач, вызывают пожары.

8. Град – явление не частое. Град повреждает посевы, ломает деревья, разрушает перекрытия и остекление зданий, вызывает затопления и подтопления территорий

9. Гололед значительно ухудшает безопасность движения автомобилей и пешеходов, он снижает коэффициент сцепления на дорогах, создает опасность заноса автомобиля. Опасным является обледенение линий электропередач, которое может привести к их обрыву. Наиболее опасны переходные периоды - конец осени и начало весны, связанные с переходами температуры через ноль градусов.

10. Затопление (подтопление) территории сельсовета паводковыми водами водотоков; грунтовыми водами (вода в подпольях, подвалах) - отсутствует;

11. Землетрясения. По общему сейсмическому районированию территории Российской Федерации ОСР-97 район расположения Имбинского сельсовета относится к зоне с

интенсивностью сейсмических воздействий 6 баллов. Расчетная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий по степени сейсмической опасности в течение 50 лет: степени В (5%) – 6 баллов, степени С (1%) – 7 баллов.

По данным Главного управления МЧС России сейсмичность площадки строительства 6 баллов по шкале MSK-64, поэтому, строительство на территории поселения должно осуществляться в строгом соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*».

12. Ионизирующее излучение природного происхождения. В сельсовете не проводилось обследование местности на радон.

13. Природные лесные пожары относятся к чрезвычайным ситуациям циклического характера. Наиболее опасными в районе проектирования природными пожарами являются лесные и степные пожары. Основной поражающий фактор таких пожаров – высокая температура определяет размеры зоны поражения. Тепловое излучение из этой зоны способно привести к поражению людей и животных, возгоранию горючих материалов, линий электропередачи и связи на деревянных столбах за ее пределами; задымлению больших территорий, ограничению видимости.

***Оценка основных поражающих факторов ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы и явления.***

Категории опасности неблагоприятных природных процессов на проектируемой территории определены по СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95». Природные процессы на проектируемой территории по категории опасности – умеренно опасные, кроме землетрясения – опасного природного процесса.

#### **7.2.4 Перечень и характеристика риска возникновения и возможных последствий воздействия ЧС на гидротехнических сооружениях.**

По данным Администрации Имбинского сельсовета на территории сельсовета гидротехнические сооружения отсутствуют.

#### **7.2.5 Перечень и характеристика риска возникновения и возможных последствий воздействия ЧС биолого-социального характера**

Характеристика существующего состояния окружающей среды Имбинского сельсовета подробно приведено в подразделе 2.6.7 «Экологическое состояние».

Согласно, «Методическим рекомендациям по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденных приказом Минрегиона России от 26.05.2011 № 244, источниками чрезвычайных ситуаций (ЧС) биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты: кладбища (места погребения), полигоны (свалки) твердых бытовых отходов, биотермические ямы (скотомогильники), а также природные очаги инфекционных болезней.

Основными источниками загрязнения окружающей среды в границах проектирования, являются свалки, септики и кладбища.

Загрязняющие компоненты окружающей среды:

- воздушного бассейна - продуктами разложения;
- водного бассейна – инфильтрат в грунтовые воды;
- растительности - нарушение почвенного покрова;
- почв - все виды отходов.

#### **Система обращения с отходами.**

Мероприятия в области обращения с отходами в проекте приняты в соответствии

с«Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края» (далее – территориальная схема), утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 29.10.2019 № 77-1795-од. На перспективу в территориальной схеме учтены объекты захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО), которые имеют проект и положительное заключение государственной экологической экспертизы, и известна дата ввода в эксплуатацию.

Строительство объектов размещения ТКО на территории Имбинского сельсовета не планируется.

С Имбинского сельсовета все потоки ТКО направляются на полигон ТКО, расположенный в Кежемском районе, г. Козинск, примерно в 6 км по направлению на юг от ориентира основные сооружения Богучанской ГЭС (ОКТМО 4624101).

**Скотомогильники.** По информации Службы по ветеринарному надзору Красноярского края на территории Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края, в прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону от границ объекта, скотомогильников, биотермических ям, моровых полей, мест захоронений и СЗЗ таких объектов не зарегистрировано (см. приложение 10).

#### **Кладбище.**

На территории Имбинского сельсовета находится одно кладбище, расположенное на расстоянии 2,26 км на юго-восток от поселка Имбинский. Площадь кладбища составляет 2,7 га.

Согласно СанПиН 2.2.1./2.11- 1200-03, «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений», кладбища относятся по санитарной классификации к объектам коммунального назначения 5 класса вредности с размером санитарно-защитной зоны 50м.

#### **Природно-очаговые инфекции.**

*Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Красноярском крае в 2019 году»*

#### **Природно-очаговые трансмиссивные и зооантропонозные инфекции**

КВЭ и КБ занимают ведущее место среди природно-очаговых заболеваний в Красноярском крае. В 2019 году показатель заболеваемости на 100 тысяч населения по КВЭ в крае составил 11,5, что превышает в 9,5 раз показатель по Российской Федерации (1,21). Показатель заболеваемости КБ в крае составил 13,6 на 100 тысяч населения и превысил в 2,5 раза средний показатель по Российской Федерации (5,5). Показатель заболеваемости СКТ в крае составил 2,0 на 100 тысяч населения и превысил на 82,2% средний показатель по Российской Федерации (1,07).

#### ***Клещевой вирусный энцефалит (КВЭ).***

Неравномерное распространение КВЭ в крае связано с приуроченностью территорий к различным ландшафтными зонам. В последние 10 лет в крае наблюдается умеренная тенденция снижения заболеваемости КВЭ, темп снижения составил 3,9 %. Динамика заболеваемости по краю составляла (случаев на 100 тыс. населения): 2008г – 17,9; 2014г - 0,6; 2015г – 13,1; 2016г – 13,2; 2017г – 10,5; 2018 г – 7,98.

Показатель заболеваемости КВЭ в Кежемском районе в 2019г не превышал краевой показателя (11,47) и средний показатель по РФ (1,17).

При оценке заболеваемости КВЭ среди привитого и не привитого населения следует отметить, что удельный вес привитых, среди заболевших в 2016 г. составил 2,8 %, удельный вес не привитых 97,2 %. Индекс эпидемиологической эффективности показывает, что заболеваемость КВЭ в 2018 г. среди не привитых в 34,7 раза превышает заболеваемость среди привитых.

#### ***Клещевой боррелиоз (КБ).***

Заболеваемость клещевым боррелиозом (КБ) в 2019 году возросла в 2,1 раза, показатель на 100 тысяч населения составил 13,6 (371 случай). Тенденция многолетней заболеваемости умеренная, темп снижения – 1,2 %. Динамика заболеваемости по краю составляла (случаев на 100 тыс. населения): 2008г – 10,3; 2014г – 6,1; 2015г – 9,0; 2016г – 9,6; 2017г – 11,0; 2018 г – 6,5.

Показатель заболеваемости КБ в Шушенском районе в 2019 г не превысил краевой показатель.

#### ***Сибирский клещевой тиф (СКТ).***

В 2019 г. в 13 территориях края зарегистрировано 53 случая заболеваний сибирским клещевым тифом (2018 г. – 39 случаев в 11 территориях). В крае наблюдается выраженная тенденция снижения заболеваемости СКТ, темп снижения составил 3,6 %.

Динамика заболеваемости по краю составляла (случаев на 100 тыс. населения): 2008г – 4,3; 2014г – 1,9; 2015г – 2,1; 2016г – 1,9; 2017г – 3,2; 2018 г – 1,43.

Показатель заболеваемости СКТ в Кежемском районе в 2019 г не превысил краевой показатель (2,0).

### **7.3 Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения во время военных конфликтов и в мирное время**

#### **7.3.1 Сведения об отнесении объекта к категории по ГО.**

Проектируемый объект – Имбинское сельское поселение в Кежемском районе Красноярского края.

Порядок отнесения территорий к группам по ГО регламентирует постановление Правительства РФ от 03.10.1998 № 1149 «О порядке отнесения территорий к группам по ГО»

Согласно исходным данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, территория проектируемого объекта градостроительной деятельности – не отнесена к группе по гражданской обороне.

#### **7.3.2 Сведения о границах зон возможной опасности.**

Проектируемый объект – Имбинское сельское поселение в Кежемском районе Красноярского края не является потенциально опасным объектом.

Объект градостроительной деятельности не отнесен к группе по гражданской обороне.

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, в соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится вне зон опасности.

#### **7.3.3 Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО.**

Территория проектируемого объекта градостроительной деятельности – не отнесена к группе по гражданской обороне.

Удаленность центра сельсовета п. Имбинский от г. Канска, отнесенного к группе по ГО, составляет по прямой линии – 316 км.

Удаленность центра сельсовета п. Имбинский от Богучанской ГЭС объекта особой важности по ГО, составляет по прямой линии 72 км.

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности - отсутствуют.

#### **7.3.4 Объекты гражданской обороны.**

В соответствии с постановление Правительства РФ от 29.11.1999года №1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (в редакции от 30.10.2019 №1391), к

объектам гражданской обороны относятся: убежище, противорадиационное укрытие, укрытие, специализированное складское помещение (место хранения), санитарно-обмывочный пункт, станция обеззараживания одежды, станция обеззараживания техники, иные объекты гражданской обороны.

Территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к группе по гражданской обороне.

Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания техники на территории сельсовета отсутствуют.

Население Кежемского района не подлежит обеспечению средствами индивидуальной защиты в соответствии с приказом МЧС России от 01. 10. 2014 № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты».

По данным администрации Имбинского сельсовета на территории сельсовета защитные сооружения ГО – отсутствуют.

На случай внезапного нападения противника, защита населения предусматривается в подвальных помещениях жилых, производственных и общественных зданий и других заглубленных помещениях.

### **7.3.5 Мероприятия по маскировке.**

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, в соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится вне зон опасности(приложение б), следовательно не попадает в зону маскировки.

## **7.4. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий во время военных конфликтов и в ЧС техногенного и природного характера.**

Повышение устойчивости функционирования хозяйства Имбинского сельского поселения заключается в разработке и осуществлении комплекса инженерно-технических, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на снижение объема потерь в условиях современной войны и ЧС, на повышение надежности функционирования производства и на защиту населения от средств массового поражения и ЧС.

### **7.4.1 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий во время военных конфликтов**

Территория объекта градостроительной деятельности Имбинское сельское поселение не отнесена к группе по ГО.

Вероятность применения современных средств поражения не рассматривается.

### **7.4.2 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС техногенного характера.**

Планируются заблаговременные мероприятия по недопущению возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, на территории Имбинского сельсовета возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются:

- пожары на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;

- аварии на транспортных коммуникациях.

#### **7.4.2.1 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения при авариях на транспортных коммуникациях.**

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности по данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, отсутствуют.

#### **7.4.2.2 Виды возможных аварий техногенного характера на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения и перечень мероприятий для их ликвидации.**

Ниже приводятся виды возможных аварий и перечень мероприятий к ним, осуществляемых для предупреждения и снижения последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий на объектах:

*Возможное возгорание боксов, гаражей, ГСМ, подвижного состава предприятия:*

1. Приступить к ликвидации аварии с применением имеющихся средств.
2. Удалить на безопасное расстояние технику.
3. Принятие мер для ликвидации пожара до приезда пожарной службы.
4. Вывести людей на безопасное расстояние.
5. Сообщить в пожарную часть.

*Возможные аварии при перевозке ГСМ транспортом при проливе (утечки) из цистерны легковоспламеняющихся жидкостей (ЛВЖ) типа «бензин» в результате разгерметизации цистерны:*

1. Сообщить в пожарную часть.
2. Выезд аварийной бригады на место аварии.
3. Ликвидация разлившихся нефтепродуктов.

*Возможные аварии на котельных:*

*а) При выводе из строя котлов при неправильной эксплуатации:*

1. Аварийная обстановка котла.
2. Ликвидация последствий аварии.

*б) При аварийном отключении электроэнергии:*

1. Принятие неотложных мер по устранению причины отключения.
2. В случае масштабного отключения электроэнергии перейти на аварийный источник электроснабжения.

*в) Возможное загорание топлива, пожар в здании котельной:*

1. Сообщить в пожарную часть.
2. Приступить к ликвидации возгорания (пеногенераторы и т.д.).
3. Вывести людей, технику с территории и прилегающих районов на безопасное расстояние.

*Возможный прорыв трубопроводов горячей, холодной воды.*

1. Сообщить диспетчеру предприятия.
2. На место прорыва выезжает дежурная бригада.
3. При необходимости вызываются дополнительные средства, люди техника.

#### **7.4.3 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС природного характера.**

В генеральном плане Имбинского сельского поселения предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений, которые могут создать опасность для жизни и здоровья людей, и могут нанести ущерб конструкциям зданий и сооружений:

Ливневые дожди. Негативное воздействие ливневых дождей на здания и сооружения предотвращается планировкой территорий с уклоном в сторону от зданий и сооружений.

Ветровые нагрузки. В соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*», элементы конструкций зданий рассчитаны на восприятие действующих ветровых нагрузок.

Выпадение снега. Конструкции кровли зданий рассчитываются на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2016, для данного района строительства. Дороги постоянно должны очищаться от снега.

Сильные морозы. Теплоизоляция помещений зданий и сооружений выбирается в соответствии с требованиями СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\*Строительная климатология».

Грозы. Согласно требованиям СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» здания и сооружения подлежат оборудованию системой защиты от разрядов атмосферного электричества.

Гололед. Борьба с гололедом на дорогах направлена на улучшение сцепления колес с покрытием, которая обеспечивается, как созданием шероховатости покрытий, так и использование специальных зимних шин. Рекомендуются создавать запасы песчано-соляной смеси, которой покрываются опасные участки движения пешеходов и транспорта.

Подтопление (затопление). По данным Администрации Имбинского сельского поселения Кежемского района, подтопление (затопление) территории сельсовета паводковыми водами водотоков и грунтовыми водами – отсутствует.

Землетрясение. Интенсивность землетрясений составляет 6 баллов по шкале MSK-64, поэтому, строительство на территории поселения должно осуществляться в строгом соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*».

Ионизирующее излучение природного происхождения. Рекомендуются провести обследование местности на радон.

Природные пожары. Территория Имбинского сельсовета располагается на землях Кординского лесничества. Требования к мерам пожарной безопасности в лесах изложены в Лесохозяйственном регламенте Кординского лесничества.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о чрезвычайных ситуациях природного характера предполагается осуществлять через оперативного дежурного Главного управления МЧС России по Красноярскому краю по телефонной связи, телевидению, радио.

#### **7.4.4 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий при ЧС на гидротехнических сооружениях.**

По данным администрации Имбинского сельсовета Кежемского района - на территории сельсовета гидротехнические сооружения отсутствуют.

#### **7.4.5 Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС биолого-социального характера.**

**Мероприятие по обращению с ТКО**(см. подробно подраздел 3.7.14).

Мероприятия в области обращения с отходами в проекте приняты в соответствии с «Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края» (далее – территориальная схема), утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 29.10.2019 № 77-1795-од. На перспективу в территориальной схеме учтены объекты захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО), которые имеют проект и положительное заключение

государственной экологической экспертизы, и известна дата ввода в эксплуатацию.

Строительство объектов размещения ТКО на территории Имбинского сельсовета не планируется.

С Имбинского сельсовета все потоки ТКО направляются на полигон ТКО, расположенный в Кежемском районе, г. Козьмодемьянск, примерно в 6 км по направлению на юг от ориентира основные сооружения Богучанской ГЭС (ОКТМО 4624101).

Мероприятия в области обращения с отходами:

-повышение экологической культуры населения в вопросах обращения с отходами потребления,

-разработка и внедрение системы раздельного сбора отходов,

-разработка графиков вывоза отходов и строгое соблюдение регулярности вывоза бытовых отходов с территории жилищного фонда и организаций,

-ликвидация несанкционированных свалок, рекультивация нарушенных участков.

**Кладбища.** Размещение кладбищ, с соблюдением гигиенических нормативов, согласно СанПиН 2.1.2882-1 «Гигиенические требования к размещению кладбищ, зданий, сооружений и помещений похоронного назначения. Рекомендуются содержать кладбища в надлежащем порядке, своевременно производить вывоз отходов.

**Профилактика природно-очаговых инфекций.**

**Безопасность населения от клещевых инфекций.** Основными мероприятиями в профилактике клещевого энцефалита являются:

-борьба с иксодовыми клещами, путем противоклещевых акарицидных обработок местности (в зонах размещения летних оздоровительных учреждений, в зонах отдыха населения, дачных и садовых обществах),

-личная профилактика с использованием механических и химических средств защиты от клещей,

-вакцинация с использованием широкой пропаганды и агитации этого метода,

-активизации деятельности страховых организаций для увеличения объемов вакцинации населения и серопротекции;

-иммунопрофилактика – путем введения гомологичного противоязвенного гамма-глобулина укушенным.

**Профилактика паразитарных заболеваний.** В целях личной профилактики дифиллоботриоза и описторхоза населению необходимо выполнять следующие рекомендации:

- нельзя покупать рыбу в неустановленных местах – с рук, на стихийных рынках, у частных лиц, где не гарантировано ее качество и безопасность;

- употреблять в пищу только хорошо проваренную и прожаренную, тщательно просоленную рыбу;

- варить рыбу следует порционными кусками не менее 20 минут с момента закипания, рыбные пельмени – не менее 5 минут с момента закипания. Рыбу (рыбные котлеты) необходимо жарить порционными кусками в жире не менее 15 минут. Крупные куски рыбы весом до 100 г следует жарить в распластанном виде не менее 20 минут. Мелкую рыбу можно жарить целиком в течение 15 – 20 минут. Рыбные пироги необходимо выпекать не менее 60 минут;

- обеззараживание рыбы от личинок описторхоза происходит при горячем копчении рыбы при температуре +70-80°C в течение 2-2,5 часов; при холодном копчении рыбы после ее предварительного посола в течение 2 недель (из расчета 2 кг соли на 10 кг рыбы) или замораживании (при температуре -28 °C в течение 41 часа, при температуре -35°C в течение 10 часов);



- обеззараживание рыбы от личинок лентецов проводят при следующих режимах замораживания: при температуре не менее -12 °С рыбу (щука, ерш, окунь) выдерживают 72 часа, хариус – 60 часов.

**Обеспечение санитарной безопасности лесов.** Постановлением Правительства РФ от 20 мая 2017 г № 607 утверждены «Правила санитарной безопасности в лесах».

В целях обеспечения санитарной безопасности в лесах осуществляются:

- лесозащитное районирование (определение зон слабой, средней и сильной лесопатологической угрозы);
- лесопатологические обследования и лесопатологический мониторинг;
- авиационные и наземные работы по локализации лесопатологической угрозы.

На лесных участках, предоставленных в аренду, санитарно-оздоровительные мероприятия осуществляются арендаторами этих участков.

В случае гибели лесов или ухудшения их санитарного состояния, обусловленных ЧС природного и антропогенного характера, ликвидация последствий осуществляется в соответствии с ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и другими федеральными законами.

Лесопатологическое обследование проводится в целях получения информации о текущем санитарном и лесопатологическом состоянии лесов.

Санитарно-оздоровительные мероприятия обеспечивают улучшение санитарного состояния лесных насаждений, путем рубки усохших, поврежденных, зараженных деревьев.

Фондом выборочной санитарной рубки являются усыхающие, сильно ослабленные деревья.

Лесоустройством были запланированы выборочные санитарные рубки на 5 лет.

Сплошные санитарные рубки проводят в первые 5 лет ревизионного периода, а при выявлении нуждающихся в них участков в течение ревизионного периода сразу после получения в установленном порядке разрешения на их проведение. Сплошные санитарные рубки лесных насаждений проводятся независимо от их возраста в тех случаях, когда выборочные санитарные рубки не могут обеспечить сохранение жизнеспособности лесных насаждений и выполнение ими полезных функций.

При повреждении лесных насаждений в результате негативного воздействия ветра, снега, вод, а также при наличии в них валежной древесины, осуществляется очистка лесных насаждений от захламленности.

В первую очередь очистке подлежат лесные участки, где имеется опасность возникновения лесных пожаров и массового размножения насекомых, питающихся тканями стволов деревьев (стволовые вредители).

В целях поддержания удовлетворительного санитарного состояния лесного фонда предусматривается ряд лесозащитных мероприятий на срок действия лесохозяйственного регламента, в том числе расселение муравейников, ремонт гнездовых, изготовление кормушек для птиц, огораживание муравейников.

Воспроизводство лесов осуществляется путем восстановления лесов и ухода за лесами. Лесовосстановление осуществляется на землях лесного фонда путем естественного, искусственного или комбинированного восстановления лесов. Лесоразведение осуществляется с целью предотвращения водной, ветровой и иной эрозии почв, создания защитных лесов и иных целей, связанных с повышением потенциала лесов.

## **7.5 Обоснование территориального развития поселения и предложений по повышению устойчивости его функционирования, защите населения и территории**

### **7.5.1 Территориальное развитие**

(подробно см. раздел 3)

**Развитие объекта градостроительной деятельности.** Градостроительная стратегия направлена на формирование поселка Имбинский, как развитого социально-экономического населенного пункта Красноярского края. Стратегической целью развития поселка Имбинский является повышение качества жизни населения, развитие его экономической базы, обеспечение устойчивого функционирования всего хозяйственного комплекса и социальной сферы.

Градостроительная концепция генерального плана ориентирована на эффективное использование сложившихся территорий.

**Планируемое производство.** По предложениям СТП Кежемского района на территории Имбинского сельсовета предлагается проведение следующих мероприятий:

- 1 Организация глубокой переработки древесины (расчетный срок).
- 2 Организация временного заготовительного пункта (ВЗП) (1 очередь 2030г).
- 3.Строительство ВЛ: ГПП – Имбинская 110кВ
- 4.Строительство ВЛ: Имбинская – Недокура 35кВ

**Население.** Настоящим проектом внесений в генеральный план Имбинского сельсовета, с учетом анализа демографической, экономической ситуации, принимается **на 1 очередь численность населения - 530 человек.**

В дальнейшем численность населения будет связан с реализацией социальной политики, направленной на улучшение демографических показателей и на создание комфортных социально-бытовых условий проживания.

Согласно прогнозу СТП, дальнейшее развитие лесозаготовительной деятельности пойдет по пути вовлечения лесных ресурсов ранее недоступных восточной и северной частей района, что возможно только при условии строительства новых лесовозных дорог.

Произойдет расширение и модернизация существующих предприятий, а также строительство новых высокотехнологических предприятий с увеличением доли глубокой переработки древесины с созданием новых рабочих мест. В районе намечено новое строительство предприятия по переработке древесины в п.Имбинский.

Данным проектом принята численность населения Имбинского сельсовета (по СТП Кежемского района) **на расчетный срок, к 2040г. - 750 человек**, увеличение в основном, произойдет за счет миграционного притока, привлеченных трудовых ресурсов.

**Перспективный жилищный фонд.** На расчетный срок при средней жилищной обеспеченности 32 м<sup>2</sup> на человека, общая потребность в площадях жилых помещений возрастает.

Сохраняемый жилищный фонд к расчетному сроку составит 17,6 тыс.м<sup>2</sup>.

На расчетный срок, при средней жилищной обеспеченности населения до 32 м<sup>2</sup>/чел, и численности населения 750 чел, потребность в жилищном фонде составит 24,0 тыс.м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений. Новое строительство составит 6,4 тыс. м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений.

Застройку жилой зоны планируется проводить новыми современными типами жилых зданий в капитальном исполнении многоквартирными и двухквартирными домами-коттеджами усадебного типа с хозяйственными постройками с приусадебными участками до 15соток.

**Перспективное социальное и культурно-бытовое обслуживание** предусматривает решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей Имбинского сельсовета в учреждениях различных видов обслуживания.

Предлагается строительство в п. Имбинский:

1. ФАП на период 2020-2030г. (СТП Красноярского края);
2. Торговый центр, магазины смешанной торговли 2020-2030г (Генеральный план);
3. Банно-прачечный комбинат (БПК), прачечная, химчистка, баня 2030-2040г (Генеральный план);
4. Спортивная площадка 2030г (Генеральный план).

**Развитие транспортной инфраструктуры** (см. раздел 3.2.5).

Планируются работы по реконструкции автодороги «Кодинск - Седаново» с устройством асфальтобетонного покрытия.

Планируется строительство новых улиц (или участков улиц) общей протяженностью 1,84 км с капитальным покрытием проезжей части и тротуаров.

Существующие улицы и дороги посёлка реконструируются с устройством асфальтобетонных покрытие проезжих частей и тротуаров. Общая длина участков реконструкции улиц составит 7,10 км, участков нового строительства – 1,84 км. Общая длина улично-дорожной сети посёлка составит 11,99 км.

**Развитие инженерной инфраструктуры** (см. раздел 3.7).

#### **7.5.2 Пожарная безопасность.**

В состав муниципального образования Имбинский сельсовет входит один сельский населенный пункт: п. Имбинский – административный центр поселения, численность населения на начало 2020 г. составила 527 человек.

Поселок Имбинский расположен в 65 км к юго-востоку от районного центра г. Кодинск, на автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Кодинск - Седаново».

Нормативные показатели пожарной безопасности населенных пунктов приняты в соответствии с главой 15 «Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности» раздела II «Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов» Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ).

На территории Кежемского района в п. Имбинский, переулочек Пожарный, 2, расположен отдельный пост 90 пожарно-спасательной части 15-го пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы, государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Красноярскому краю (ОП 90 ПСЧ 15 ПСО ФПС ГПС). Оснащенность: личный состав – 11 человек, пожарная техника – 3 единицы.

Нормативное время (20 минут для сельской местности) прибытия первого подразделения противопожарной охраны ОП 90 ПСЧ 15 ПСО ФПС ГПС к возможному месту ЧС в п. Имбинский соблюдается.

Так же, для локализации пожаров, спасения людей и имущества в п. Имбинский Кежемского района создана добровольная пожарная дружина. (ДПД), личным составом по данным Администрации Имбинского сельсовета- 5 человек, техники нет.

#### **Пожарная безопасность лесов.**

Территория Имбинского сельсовета располагается на землях Кодинского лесничества.

В целом по лесничеству средний класс пожарной опасности равен 2,8, что свидетельствует о возможности возникновения как низовых, так и верховых пожаров в периоды весенне-летних и летне-осенних пожарных максимумов. Длительность пожароопасного сезона по классам пожарной опасности на территории лесничества составляет 112 дней.

Территория лесничества обслуживается Кодинским авиаотделением.

Ежегодный объем мониторинга пожароопасной обстановки составляет 3197,658 тыс. га, в том числе наземного – 197,129 тыс. га (6,2 %) и авиационного – 3000,529 тыс. га (93,8 %).

На основании пирологической характеристики земель лесного фонда, наличия дорожной сети, экономических возможностей лесничества и исходя из социальной значимости лесов, лесоустройство предусматривало лесопожарное районирование.

### 7.5.3 Технические средства оповещения о ЧС.

Организация и осуществление оповещения проводится в соответствии с приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 г № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Сигнал оповещения ГО, поступивший в ГУ МЧС России по Красноярскому краю, по имеющимся каналам связи (по телефону, телеграфу, аппаратуре оповещения ГО), либо же по средствам радиосвязи, передается в территориальные органы управления МЧС.

В районе создана единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС), являющаяся Центральным звеном, обеспечивающим сбор информации, оценку обстановки, оповещение руководящего состава, экстренное реагирование в случае ЧС.

Сокращение сроков оповещения достигается внеочередным использованием всех видов связи, телевидения и радиовещания (в том числе, через местные радиовещательные станции).

Доведение сигналов гражданской обороны до населения, будет осуществляться через систему централизованного оповещения населения Красноярского края.

В Красноярском крае существует автоматизированная система оповещения.

По данным Администрации Имбинского сельсовета: имеется наличие:

- местной системы оповещения (МСО) муниципального образования *многофункциональная настольная комбинированная система – комбинированный усилитель ROXTONprofessionalSX-116;*

- резерва мобильных средств оповещения (*громкоговоритель (ручной) TRANSISTORMEGAPHONEER-55, 1 шт.;*

- телефонизации;

- интернета;

- прямая связь поселения с ЕДДС района осуществляется через стационарную телефонную связь.

Отсутствует сотовая связь и телевидение.

### 7.5.4 Эвакуация населения

По данным администрации Кежемского района, Имбинский сельсовет не относится к группе по гражданской обороне, и к поселениям с объектами «ОВ. На территории сельсовета отсутствуют радиационно-, химически- и пожароопасных объекты, имеющие аварийно-опасные химические вещества, взрывоопасные вещества.

*В весенне-осенний пожароопасный период, при опасностях, возникающих при ЧС возможна эвакуация с размещением населения в ПВР:*

- п. Имбинский, ул. Мира, 6 - Детский сад, вместимость 100 человек, состояние – удовлетворительное.

На территории Имбинского сельсовета Кежемского района безопасный район не определен, эвакуируемое население при ЧС и в особый период из других населенных пунктов не принимается.

### 7.6 Мероприятия по противодействию террористическим актам

В соответствии с СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружения. Общие требования проектирования» в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на объекте людям и имуществу в случае реализации террористических угроз, устанавливается класс объекта по значимости и предусматривается оснащённость объекта техническими средствами защищенности.

*Система органов и структур, занимающихся вопросами борьбы с терроризмом, включает в себя:*

- на федеральном уровне – Правительство Российской Федерации, федеральные органы исполнительной власти в сфере их деятельности (ФЗ-35 от 06.03.2006 г.);

- на уровне субъекта федерации (Красноярский край) - Губернатор края, местные органы исполнительной власти.

*Координаторами деятельности органов власти являются антитеррористические комиссии.*

Антитеррористические комиссии осуществляют свою деятельность в соответствии с планом деятельности или с возникшей необходимостью.

### ***Организация антитеррористической безопасности учреждений.***

*Система безопасности учреждения* - комплекс организационно-технических мероприятий, осуществляемых муниципальными органами управления учреждения во взаимодействии с органами власти, правоохранительными и иными структурами с целью обеспечения постоянной готовности учреждений к безопасной повседневной деятельности, а также к действиям в случае угрозы или возникновения чрезвычайных ситуаций.

Система безопасности формируется и достигается в процессе реализации следующих основных мероприятий:

#### *1. Организация физической охраны.*

Ее задачи:

- контроль и обеспечение безопасности объекта и его территории с целью своевременного обнаружения и предотвращения опасных проявлений и ситуаций;

- осуществление пропускного режима, исключая несанкционированное проникновение на объект граждан и техники;

- защита населения от насильственных действий в учреждении и на его территории.

Осуществляется путем привлечения сил подразделений вневедомственной охраны органов внутренних дел.

*2. Организация инженерно-технического укрепления охраняемого объекта:* ограждения, решетки, металлические двери и запоры и др. Предназначены для оказания помощи сотрудникам охраны при выполнении ими служебных обязанностей по поддержанию общественного порядка и безопасности в повседневном режиме и в ЧС.

#### *3. Организация инженерно-технического оборудования.*

Включает в себя системы:

- охранной сигнализации (в т. ч. по периметру ограждения);

- тревожно-вызывной сигнализацией (локальной или выведенной на «01»);

- телевизионного видеонаблюдения;

- ограничения и контроля за доступом;

- радиационного контроля и контроля химического состава воздуха.

*4. Плановая работа по антитеррористической защищенности учреждения* (создание «Паспорта безопасности (антитеррористической защищенности) учреждения»);

*5. Обеспечение контрольно-пропускного режима.*

*6. Выполнение норм противопожарной безопасности.*

*7. Выполнение норм охраны труда и электробезопасности.*

*8. Плановая работа по вопросам гражданской обороны.*

*9. Взаимодействие с правоохранительными органами и другими структурами и службами.*

*10. Правовой всеобуч, формирование современной культуры безопасности жизнедеятельности.*

## *11. Финансово-экономическое обеспечение мероприятий.*

Формы и методы работы в области организации безопасности и антитеррористической защищенности объектов:

- обучение персонала;
- взаимодействие с органами исполнительной власти;
- взаимодействие с правоохранительными структурами;
- квалифицированный подбор сотрудников охраны;
- проведение плановых и внеплановых проверок по всем видам деятельности, обеспечивающим безопасность и антитеррористическую защищенность учреждений;
- совершенствование материально-технической базы и оснащенности учреждений техническими средствами охраны и контроля;
- изучение и совершенствование нормативно - правовой базы в области комплексной безопасности объектов.

### ***Предотвращение возможности проведения террористических актов в жилой застройке.***

Для обеспечения безопасного функционирования и предотвращения возможных террористических актов в жилых домах рекомендуется:

- предусмотреть освещение входов и прилегающей территории в ночное время.
- оборудовать входные двери запирающими устройствами.
- в многоквартирных домах – оборудовать двери запирающими устройствами и не допускать попадание в подвальные помещения посторонних лиц.

## **7.7 Перечень федеральных законов и нормативных документов, для выполнения раздела ИТМ ГОЧС**

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» использованы следующие нормативные документы в строительстве:

- Федеральный закон от 29 октября 2004г № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ» (с изменениями);
- Федеральный закон от 12 февраля 1998г № 28-ФЗ «О Гражданской обороне» (с изменениями);
- Федеральный закон от 21 декабря 1994г № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями);
- Федеральный закон от 22 июля 2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями), далее – ФЗ-123;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009г N 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями);
- Федеральный закон от 21 июля 1997г N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями);
- Федеральный закон от 28.декабря 2010 № 390-ФЗ «О безопасности»;
- «Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденных приказом Минрегиона России от 26.05.2011 № 244.
- СП 14.13330.2018«Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*»;
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*»;
- СП 21.13330.2012 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах» сейсмических районах» Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;
- СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;
- СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*»;
- СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*»;
- СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с изменениями) в пунктах, не противоречащих ФЗ;
- СП 112.13330.2011 «СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*»;
- СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95»;
- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22.02.2003»;
- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009\*»;
- СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\*Строительная климатология»;
- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства. Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями);
- ГОСТ Р 12.3.047-2012 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля»;
- ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».

Кроме перечисленных документов, следует руководствоваться и другими федеральными, территориальными и производственно-отраслевыми нормативными документами, содержащими требования по проектированию ИТМ ГОЧС, повышению безопасности объектов, эффективности защиты населения и территорий от ЧС.

## **8.Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов**

Согласно Земельному кодексу РФ (статья 83, статья 84) «землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов», «границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий», «установлением или изменением границ населенных пунктов является: утверждение или изменение генерального плана ... поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования».

Настоящим проектом генерального плана устанавливаются границы п. Имбинский, которые определены по фактически застроенной территории, с учетом стоящих на кадастровом учете земельных участков в категории земель: *Земли населённых пунктов*, кадастровых кварталов, с учетом границ земель лесного фонда.



Рисунок 1 – Фрагмент публичной кадастровой карты в отношении п.Имбинский с границами земельных участков, с отображением категории земель

- Земли поселений (земли населенных пунктов)
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли сельскохозяйственного назначения

Таблица – Площадь населенного пункта, входящего в состав Имбинского сельсовета

№ п/п	Наименование	Площадь, га	
		Современное состояние	В планируемых границах
1	Общая площадь в границах населенного пункта, в т.ч.	<b>144,27</b>	<b>144,27</b>



1.1	п. Имбинский	144,27	144,27
-----	--------------	--------	--------

По данным планшетов лесоустройства, в установленной настоящим генеральным планом границе населенного пункта, отсутствуют земли лесного фонда.

Территория кладбища находится в настоящее время вне границ населенного пункта, на землях лесного фонда. Генеральным планом предлагается перевести территорию кладбища из земель лесного фонда в земли промышленности и иного специального назначения.

**Таблица – Баланс земель муниципального образования Имбинский сельсовет по категориям**

№ п/п	Наименование	Современное состояние, га	Перспективное использование, га	Баланс (+/-)
	<b>Территория муниципального образования Имбинский сельсовет, в т.ч.:</b>	<b>2364,4</b>	<b>2364,4</b>	<b>2364,4</b>
1.1	Земли населенных пунктов	<b>144,27</b>	<b>144,27</b>	<b>144,27</b>
1.2	Земли сельскохозяйственного назначения	<b>40,7</b>	<b>40,7</b>	<b>40,7</b>
1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	<b>20,21</b>	<b>22,91</b>	<b>+2,7 га</b> (+Кладбище 2,7 га)
1.4	Земли лесного фонда	<b>2159,22</b>	<b>2156,52</b> (- Кладбище 2,7 га)	<b>-2,7 га</b> (- Кладбище 2,7 га)
1.5	Земли водного фонда	-	-	-
1.6	Земли запаса	-	-	-

Примечание:

1) Баланс приведен по обмеру чертежей, выполненных в программе ArcGis.

**Таблица– Баланс территории населенного пункта по функциональным зонам**

№ п/п	Наименование зон	Показатели			
		Ед. изм.	Современное состояние	1 очередь	Расчетный срок
	<b>Функциональные зоны в границах населенного пункта п. Имбинский, в т.ч.</b>	га	<b>144,27</b>	<b>144,27</b>	<b>144,27</b>
<b>1</b>	<b>Жилые зоны</b>	га			
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	<b>га</b>	<b>21,59</b>	<b>31,05</b>	<b>31,05</b>
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	<b>га</b>	<b>5,29</b>	<b>9,03</b>	<b>9,03</b>
<b>2</b>	<b>Общественно-деловые зоны</b>				
	Многофункциональная общественно-деловая зона	<b>га</b>	<b>1,79</b>	<b>7,6</b>	<b>7,6</b>

№ п/п	Наименование зон	Показатели			
		Ед. изм.	Современное состояние	1 очередь	Расчетный срок
	Зона специализированной общественной застройки	га	6,23	8,67	8,67
<b>3</b>	<b>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур</b>				
	Производственная зона	га	29,77	29,77	29,77
	Зона инженерной инфраструктуры	га	7,27	7,27	7,27
	Зона транспортной инфраструктуры	га	0,49	1,06	1,06
<b>4</b>	<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>				
	Зона садоводческих, огороднических товариществ	га	14,42	14,42	14,42
<b>5</b>	<b>Зоны рекреационного назначения</b>				
	Зона озелененных территорий общего пользования ( <i>лесопарки, парки, сады, скверы</i> )	га	-	7,52	7,52
	Зона природного ландшафта	га	64,77	19,49	19,49
	<b>Функциональные зоны за границами населенного пункта, в т.ч.</b>				
<b>1</b>	<b>Производственные зоны</b>				
	Производственная зона	га	5,2	5,2	5,2
<b>2</b>	<b>Зоны специального назначения</b>				
	Зона кладбищ	га	2,7	2,7	2,7
<b>3</b>	<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>				
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	40,69	40,69	40,69

Примечание:

1) Баланс приведен по обмеру чертежей, выполненных в программе ArcGis.

## 9. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

В границах муниципального образования Имбинский сельсовет отсутствуют исторические поселения федерального и регионального значения.

## 10. Основные технико-экономические показатели генерального плана

Муниципальное образование Имбинский сельсовет

Таблица -Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
<b>1</b>	<b>Территория</b>				
<b>1.1</b>	<b>Территория муниципального образования Имбинский сельсовет, в т.ч.:</b>	<b>га</b>	<b>2364,4</b>	<b>2364,4</b>	<b>2364,4</b>
<i>1.1.1</i>	<i>Земли населенных пунктов, в т.ч.:</i>	<i>га</i>	<i>144,27</i>	<i>144,27</i>	<i>144,27</i>
<i>1.1.1.1</i>	<i>п. Имбинский</i>	<i>га</i>	<i>144,27</i>	<i>144,27</i>	<i>144,27</i>
<i>1.1.2</i>	<i>Земли сельскохозяйственного назначения</i>	<i>га</i>	<i>40,7</i>	<i>40,7</i>	<i>40,7</i>
<i>1.1.3</i>	<i>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</i>	<i>га</i>	<i>20,21</i>	<i>22,91</i>	<i>22,91</i>
<i>1.1.4</i>	<i>Земли лесного фонда</i>	<i>га</i>	<i>2159,22</i>	<i>2156,52</i>	<i>2156,52</i>
<i>1.1.5</i>	<i>Земли водного фонда</i>	<i>га</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>1.1.6</i>	<i>Земли запаса</i>	<i>га</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<b>1.2</b>	<b>Функциональные зоны в границах населенного пункта, в т.ч.</b>	<b>га</b>	<b>144,27</b>	<b>144,27</b>	<b>144,27</b>
<b>Жилые зоны</b>					
<i>1.2.1</i>	<i>Зона застройки индивидуальными жилыми домами</i>	<i>га</i>	<i>21,59</i>	<i>31,05</i>	<i>31,05</i>
<i>1.2.2</i>	<i>Зона застройки малоэтажными жилыми</i>	<i>га</i>	<i>5,29</i>	<i>9,03</i>	<i>9,03</i>

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
	<i>домами</i>				
<b>Общественно-деловые зоны</b>					
1.2.3	<i>Многофункциональная общественно-деловая зона</i>	<i>га</i>	<i>1,79</i>	<i>7,6</i>	<i>7,6</i>
1.2.4	<i>Зона специализированной общественной застройки</i>	<i>га</i>	<i>6,23</i>	<i>8,67</i>	<i>8,67</i>
<b>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур</b>					
1.2.5	<i>Производственная зона</i>	<i>га</i>	<i>29,77</i>	<i>29,77</i>	<i>29,77</i>
1.2.6	<i>Коммунально-складская зона</i>	<i>га</i>	<i>7,27</i>	<i>7,27</i>	<i>7,27</i>
1.2.7	<i>Зона инженерной инфраструктуры</i>	<i>га</i>	<i>6,96</i>	<i>6,96</i>	<i>6,96</i>
1.2.8	<i>Зона транспортной инфраструктуры</i>	<i>га</i>	<i>0,49</i>	<i>1,06</i>	<i>1,06</i>
<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>					
1.2.9	<i>Зона садоводческих, огороднических товариществ</i>	<i>га</i>	<i>14,42</i>	<i>14,42</i>	<i>14,42</i>
<b>Зоны рекреационного назначения</b>					
1.2.10	<i>Зона озелененных территорий общего пользования</i>	<i>га</i>	<i>-</i>	<i>7,52</i>	<i>7,52</i>
1.2.11	<i>Зона природного ландшафта</i>	<i>га</i>	<i>64,77</i>	<i>19,49</i>	<i>19,49</i>
1.3.	<b>Функциональные зоны за границами населенного пункта, в т.ч.</b>	<i>га</i>			
<b>Производственные зоны</b>					
1.3.1	<i>Производственная зона</i>	<i>га</i>	<i>29,77</i>	<i>29,77</i>	<i>29,77</i>
<b>Зоны специального назначения</b>					
1.3.2	<i>Зона кладбищ</i>	<i>га</i>	<i>2,69</i>	<i>2,69</i>	<i>2,69</i>
<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>					
1.3.3	<i>Производственная зона сельскохозяйственных предприятий</i>	<i>га</i>	<i>40,69</i>	<i>40,69</i>	<i>40,69</i>
<b>2</b>					
2	<b>Население</b>				
2.1	Численность населения сельсовета, в т.ч.	чел.	<b>527</b>	<b>530</b>	<b>750</b>
-	п.Имбинский	чел.	527	530	750
<b>3</b>					
3	<b>Жилищный фонд</b>				

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
3.1	Средняя жилищная обеспеченность	м <sup>2</sup> /чел.		25,0	34,0
3.2	Общий объем жилищного фонда	тыс.м <sup>2</sup>			25,5
3.3	Общий объем нового жилищного строительства	тыс.м <sup>2</sup>	-		7,9
3.4	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.м <sup>2</sup>	17,6	17,6	17,6
<b>4</b>	<b>Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения</b>				
<b>4.1</b>	<b>объекты образования</b>				
1	объекты дошкольного образования	мест	50	50	50
2	объекты школьного образования	мест	280	280	280
3	дополнительное внешкольное образование	объект			
<b>4.2</b>	<b>объекты здравоохранения</b>				
1	Амбулатория	п/см	50	50	50
2	ФАПы	объект	-	1	1
3	Аптека	объект	1	1	1
<b>4.3</b>	<b>спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты</b>				
1	плоскостные сооружения	га	5500	5500	5500
2	Физкультурно-спортивные залы	м <sup>2</sup> общей площади	234	234	234
<b>4.4</b>	<b>объекты культурно-досугового назначения</b>				
1	учреждения культуры клубного типа	мест	150	150	150
2	библиотеки	объект	1	1	1
<b>4.5</b>	<b>объекты торгового назначения</b>	м <sup>2</sup> торг. площади	157	230	327
<b>4.6</b>	<b>объекты общественного питания</b>	мест		22	30
<b>4.7</b>	<b>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</b>	объект / автомобиля			
1	Пожарное депо	объект / автомобиля	$\frac{1}{3}$	$\frac{1}{3}$	$\frac{1}{3}$
<b>5</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>				
<b>5.1</b>	<b>Протяженность автомобильных дорог регионального значения сельсовета всего,</b>	км	<b>6,01</b>	<b>6,01</b>	<b>6,01</b>

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	I очередь	Расчетный срок
	<i>в том числе:</i>				
	- с капитальным покрытием	км	-	6,01	6,01
	- с переходным покрытием	км	6,01	-	-
5.2	<b>Протяженность улично-дорожной сети п. Имбинский, всего, в том числе:</b>	км			
	- с капитальным покрытием	км	3,05	8,0	11,99
	- с переходным покрытием	км	7,10	3,0	-
5.3	Уровень автомобилизации, автомобилей жителей сельсовета	единиц	280	320	350
5.4	Количество автомобилей жителей сельсовета	единиц	148	170	263
<b>6</b>	<b>Инженерная инфраструктура</b>				
6.1	водоснабжение	куб.м/в сутки	73,80	74,20	105,00
6.2	водоотведение	куб.м/в сутки	73,80	74,20	105,00
6.3	электроснабжение	кВт. час	0,389	0,400	0,561
6.4	теплоснабжение	МВт Гкал/час	3,82/3,29	3,82/3,29	4,75/4,08
6.5	газоснабжение	тыс.куб.м/в час	-	-	-
6.6	связь				
6.6.1	охват населения телевизионным вещанием	%	-	100	100
6.6.2	обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	%	-	100	100
<b>7</b>	<b>Инженерная подготовка территории</b>				
7.1	Устройство открытых водоотводных канав п. Имбинский	п.м	-	-	564
7.2	Очистные сооружения дождевой канализации п. Имбинский	шт.	-	-	1
7.3	Резервуары накопители ливневых стоков п. Имбинский	шт.	-	-	2

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

# Приложение 1 – Техническое задание

Приложение № 2  
к муниципальному контракту  
от «10» сентября 2020  
№ 0819600002220000063

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №2

на разработку проекта внесения изменений в генеральный план и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Имбинского сельсовета Кежемского района

№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
1	Основание для разработки	<p>Решение о разработке проекта внесения изменений в генеральный план и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Имбинского сельсовета Кежемского района</p> <p>Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края».</p> <p>Постановление Правительства Красноярского края от 07.04.2020 №197-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 22.10.2014 № 501-п «Об утверждении распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений), на разработку документации по планировке территории».</p>
2	Краткая характеристика объекта	<p>Площадь территории – 2364,4 га, Численность населения – 656 чел.</p>
3	Заказчик	Администрация Кежемского района
4	Исходные данные	<p>1. Генеральный план п.Имбинский, утвержденный решением Имбинского сельского Совета депутатов Кежемского района Красноярского края от 25.12.2012 г. № 11-5. Графические материалы в электронном виде в векторном и растровом формате. Текстовые материалы в электронном виде в формате Word.</p> <p>2. Решение об утверждении генерального плана поселения.</p> <p>3. Решения о внесении изменений в генеральный план поселения, с предоставлением перечня и графического отображения утвержденных изменений (при наличии).</p> <p>4. Правила землепользования и застройки поселения в актуализированной редакции. Графические материалы в электронном виде в векторном и (или) растровом формате. Текстовые материалы в электронном виде (Word или PDF).</p> <p>5. Решение об утверждении правил землепользования и застройки поселения.</p> <p>6. Решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения, с предоставлением перечня и графического отображения утвержденных изменений (при наличии).</p> <p>7. Картографическая информация, включая топографические карты и планы различных требуемых</p>



масштабов, ортофотопланы, аэро- и космические снимки, в том числе, цифровая картографическая информация, представленная с необходимой точностью и имеющая достаточное для подготовки проектов генеральных планов содержание.

8. Информация о границах и кадастровых номерах земельных участков (материалы запрашиваются органом местного самоуправления в Управлении Росреестра по Красноярскому краю).

9. Местные нормативы градостроительного проектирования поселения.

10. Данные по программам развития муниципального образования.

11. Сведения о современном использовании территории.

12. Данные по демографической ситуации.

13. Данные по характеристике жилой и общественной застройки.

14. Данные по транспортной инфраструктуре (характеристика автомобильного, железнодорожного, водного и воздушного транспорта; реестр улично-дорожной сети; реестр дорожно-транспортных сооружений; реестр объектов дорожного сервиса).

15. Данные по инженерной инфраструктуре (характеристика систем водоотведения, водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения и газоснабжения; характеристика объектов связи и радиодиффузии).

16. Данные для разработки перечня мероприятий по охране окружающей среды (информация о состоянии атмосферного воздуха, водных ресурсов; сведения о деятельности в области обращения с отходами производства и потребления; перечень спецобъектов с параметрическими характеристиками (кладбища, скотомогильники и т.п.).

17. Материалы по границам объектов культурного наследия, памятникам археологии.

18. Перечень предприятий, расположенных на территории муниципального образования, с указанием адреса, описанием привязки на местности, характеристикой вида деятельности, объемов производства.

19. Данные для разработки перечня инженерно-технических мероприятий для защиты территории от воздействия ЧС техногенного и природного характера.

20. Правовые акты по использованию и развитию территории (постановления, решения и др.).

21. Планшеты лесоустройства на территорию поселения с отображением границ лесничеств (материалы запрашиваются в лесничестве).

22. Лесохозяйственный регламент лесничества с последними изменениями (материалы запрашиваются в лесничестве).

Порядок предоставления информации.

Заказчик в качестве исходных данных предоставляет Исполнителю картографическую информацию требуемого масштаба (1:50000, 1:25000, 1:5000) через секретную часть муниципального образования при наличии.

		<p>Остальные исходные данные (в т.ч. картографическая информация масштаба 1:2000) предоставляется Заказчиком Исполнителю в электронном и бумажном виде к моменту начала проектирования. Заказчик оказывает содействие в получении дополнительных исходных данных, необходимых Исполнителю работ для выполнения обязательств по муниципальному контракту.</p>
5	Цели и задачи работы	<p>Цели и задачи разработки проекта внесения изменений в генеральный план.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Корректировка границ населенных пунктов, входящих в состав поселения (при необходимости). Подготовка сведений о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения, для внесения данных сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее-ЕГРН).</li> <li>2. Изменение функционального зонирования территории (при необходимости), с целью приведения в соответствие границам земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН и учета произошедших территориальных изменений.</li> <li>3. Уточнение перечня планируемых объектов капитального строительства местного значения для размещения на территории поселения, с отображением их местоположения и основных характеристик.</li> <li>4. Учет в генеральном плане поселения актуальных сведений о планируемом размещении: <ul style="list-style-type: none"> <li>– объектов федерального значения, предусмотренных утверждёнными документами территориального планирования РФ;</li> <li>– объектов регионального значения, предусмотренных схемой территориального планирования (далее - СТП) Красноярского края;</li> <li>– объектов местного значения муниципального района, предусмотренных СТП муниципального района.</li> </ul> </li> <li>5. Приведение графических материалов генерального плана поселения в соответствие с требованиями действующего приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».</li> <li>6. При внесении изменений в генеральный план предусмотреть земельные участки под коммунальные бытовые отходы.</li> </ol> <p>Цели и задачи внесения изменений в Правила землепользования и застройки.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Изменение территориального зонирования территории (при необходимости), с целью приведения в соответствие границам земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН и учета произошедших территориальных изменений. Подготовка сведений о границах территориальных зон для внесения данных сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее-ЕГРН).</li> </ol>

		<p>2. Приведение текстовых материалов правил землепользования и застройки в соответствие с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».</p> <p>При внесении изменений в правила землепользования и застройки предусмотреть:</p> <p>Зоны сельскохозяйственного использования (садоводства) вместо рекреационных зон</p>
6	Нормативно-методическая и правовая база	<p>28. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее-РФ) от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>29. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>30. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 №74ФЗ.</p> <p>31. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>32. Федеральный закон от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».</p> <p>33. Федеральный закон от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».</p> <p>34. Федеральный закон от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p> <p>35. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p> <p>36. Закон Красноярского края от 25.02.2005 N 13-3110"Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Кежемский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований"</p> <p>37. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;</p> <p>38. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года №1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».</p> <p>39. Постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края».</p> <p>40. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового</p>

		<p>описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236».</p> <p>41. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».</p> <p>42. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 февраля 2017 г. № 1с/МО «Об утверждении перечня сведений, подлежащих засекречиванию».</p> <p>43. Приказ Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 №244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».</p> <p>44. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами».</p> <p>45. Приказ Министерства экономического развития РФ от 19 сентября 2018 г. № 498 "Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования".</p> <p>46. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».</p> <p>47. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2010 г. № 820, в части пунктов включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521.</p> <p>48. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр.</p> <p>49. СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*».</p> <p>50. СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*».</p> <p>51. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные нормы и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».</p> <p>52. СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций".</p> <p>53. СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях".</p> <p>54. СанПиН 2.1.3.2630-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность".</p> <p>55. Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.</p> <p>56. Местные нормативы градостроительного проектирования поселения.</p> <p>57. Иные нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.</p>
7	Принципы градостроительного планирования развития территории	<p>1. Комплексная оценка территории (анализ состояния, использования и потенциала), определение направлений территориального развития поселения с учетом экономических, социальных, экологических и природно-климатических факторов, стратегических приоритетов развития региона и района.</p> <p>2. Обеспечение учета интересов граждан и их объединений; возможность территориального переустройства, стратегии градостроительного развития в условиях реконструкции и сноса ветхого жилья.</p> <p>3. Подготовка предложений по охране природы и природопользованию, охране объектов культурного наследия.</p> <p>4. Подготовка предложений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с указанием мероприятий по их реализации.</p>
8	Требования к составу и содержанию работ	<p>1. Внесение изменений в Генеральный план поселения выполняется в соответствии с требованиями статей 23-24 Градостроительного кодекса РФ, и включает в себя:</p> <p>1.1. Положение о территориальном планировании  Данный раздел должен содержать:</p> <p>1) сведения о видах, назначении и наименованиях</p>

	<p>планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;</p> <p>2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.</p> <p>1.2. Картографические материалы (для карт поселения выполняются в масштабе 1:50000 (либо 1:25000); для фрагментов карт населенных пунктов выполняются в масштабе 1:5000 (либо 1:2000) по согласованию с заказчиком).</p> <p>1) карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;</p> <p>2) карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;</p> <p>3) карта функциональных зон поселения.</p> <p>На картографических материалах должны быть отображены:</p> <p>1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:</p> <p>а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;</p> <p>б) автомобильные дороги местного значения;</p> <p>в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;</p> <p>г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения;</p> <p>2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;</p> <p>3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.</p> <p>1.3. Материалы по обоснованию в текстовой форме и в виде карт.</p> <p>Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме должны содержать:</p> <p>1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;</p> <p>2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт должны отображать:

1) границы поселения;

		<p>2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;</p> <p>3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;</p> <p>4) особые экономические зоны;</p> <p>5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;</p> <p>6) территории объектов культурного наследия;</p> <p>7) зоны с особыми условиями использования территорий;</p> <p>8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</p> <p>8_1) границы лесничеств, лесопарков;</p> <p>9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.</p> <p>Картографические материалы по обоснованию генерального плана выполняются в следующих масштабах:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 1:50000 (либо 1:25000) - для карт поселения;</li> <li>– 1:5000 (либо 1:2000) - для фрагментов карт населенных пунктов.</li> </ul> <p>По согласованию с заказчиком.</p> <p>1.4 Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>2. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования выполняется в соответствии с требованиями статей 30-33 Градостроительного кодекса РФ, и включает в себя:</p> <p>2.1. Текстовые материалы.</p> <p>2.1.1. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений, включающий в себя положения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;</li> <li>2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;</li> <li>3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;</li> <li>4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;</li> <li>5) о внесении изменений в правила землепользования и застройки;</li> <li>6) о регулировании иных вопросов землепользования и</li> </ul>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



застройки.

#### 2.1.2. Градостроительные регламенты.

В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, включающие:

- основные виды разрешенного использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования,

допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними;

- условно разрешенные виды использования.

2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, включающие в себя:

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений;
- предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

2.2. Графические материалы (для карт поселения выполняются в масштабе 1:50000 (либо 1:25000); для фрагментов карт населенных пунктов выполняются в масштабе 1:5000 (либо 1:2000)).

#### 2.2.1 Карта градостроительного зонирования.

На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Формирование одного земельного

		<p>участка из нескольких земельных участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается. Территориальные зоны, как правило, не устанавливаются применительно к одному земельному участку.</p> <p>На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения (при наличии). Указанные границы могут отображаться на отдельных картах.</p> <p>На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.</p> <p>2.3 Сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p>
9	Требования к форме предоставляемых результатов работ	<p>1. Требования к форме предоставляемых результатов работ внесению изменений в генеральный план.</p> <p>По завершению работ по муниципальному контракту результаты сдаются комплектом, состоящим из:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 1 (одного) экземпляра альбома с графическими материалами проекта генерального плана на бумажном носителе, оформленных в виде сброшюрованной книги А3 формата, переплетенной пружиной в обложке;</li> <li>– 1 (одного) экземпляра текстовых материалов проекта генерального плана в виде сброшюрованной книги А4 формата;</li> <li>– 2 (двух) электронных копий на съемных носителях. В состав экземпляра в электронном виде должны входить: <ul style="list-style-type: none"> <li>• материалы проекта внесения изменений в генеральный план, в т.ч. графические материалы в растровом формате (JPEG), в векторном формате в обменных файлах и текстовые материалы в формате WORD.</li> <li>• сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов). В состав экземпляра в электронном виде должен входить документ, состоящий из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее-Пакет). Пакет должен содержать XML-файл, а также PDF-файлы образов прилагаемых документов.</li> </ul> </li> </ul> <p>После утверждения внесения изменений в генеральный план результаты работ сдаются комплектом, в т.ч.:</p> <p>1.1 Внесение изменений в генеральный план, состоящее из:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>– 1 (одного) экземпляра графических материалов на бумажном носителе в масштабе разработки;</li> <li>– 2 (двух) экземпляров альбома с графическими материалами проекта на бумажном носителе, оформленных в виде сброшюрованной книги А3 формата, переплетенной пружиной в обложке;</li> <li>– 1 (одного) экземпляра текстовых материалов в виде сброшюрованной книги А4 формата;</li> <li>– 2 (двух) электронных копий на съемных носителях. В состав экземпляра в электронном виде должны входить графические материалы в растровом формате (JPEG), в векторном формате в обменных файлах и текстовые материалы в формате WORD.</li> </ul> <p>1.2 Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов).</p> <p>Результаты работы сдаются комплектом, состоящим из 2 (двух) экземпляров на бумажном носителе и 2 (двух) экземпляров в электронном виде на CD-диске.</p> <p>В состав экземпляра на бумажном носителе должны входить текстовые материалы в виде сброшюрованной книги А4 формата; графические материалы.</p> <p>В состав экземпляра в электронном виде должен входить документ, состоящий из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее-Пакет). Пакет должен содержать XML-файл, а также PDF-файлы образов прилагаемых документов.</p> <p>2. Требования к форме предоставляемых результатов работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки</p> <p>По завершению работ по муниципальному контракту результаты сдаются комплектом, состоящим из:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 1 (одного) экземпляра графических материалов проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на бумажном носителе в масштабе разработки;</li> <li>– 1 (одного) экземпляра текстовых материалов проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в виде сброшюрованной книги А4 формата;</li> <li>– 2 (двух) электронных копий на съемных носителях. В состав экземпляра в электронном виде должны входить: <ul style="list-style-type: none"> <li>• материалы проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки, в т.ч. графические материалы в растровом формате (JPEG), в векторном формате в обменных файлах и текстовые материалы в формате WORD.</li> <li>• сведения о границах территориальных зон. В состав экземпляра в электронном виде должен входить документ, состоящий из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее-Пакет). Пакет должен содержать XML-файл, а также PDF-файлы образов прилагаемых документов.</li> </ul> </li> </ul> <p>После утверждения внесения изменений в правила землепользования и застройки результаты работ сдаются комплектом, в т.ч.:</p> <p>2.1 Внесение изменений в Правила землепользования и застройки, состоящее из:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 1 (одного) экземпляра графических материалов на</li> </ul>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>бумажном носителе в масштабе разработки;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 1 (одного) экземпляра текстовых материалов в виде сброшюрованной книги А4 формата;</li> <li>– 2 (двух) электронных копий на съемных носителях.</li> </ul> <p>В состав экземпляра в электронном виде должны входить графические материалы в растровом формате (JPEG), в векторном формате в обменных файлах и текстовые материалы в формате WORD.</p> <p>2.2 Сведения о границах территориальных зон.</p> <p>Результаты работы сдаются комплектом, состоящим из 2 (двух) экземпляров на бумажном носителе и 2 (двух) экземпляров в электронном виде на CD-диске.</p> <p>В состав экземпляра на бумажном носителе должны входить текстовые материалы в виде сброшюрованной книги А4 формата; графические материалы.</p> <p>В состав экземпляра в электронном виде должен входить документ, состоящий из набора файлов, упакованных в один ZIP-архив (далее-Пакет). Пакет должен содержать XML-файл, а также PDF-файлы образов прилагаемых документов.</p>
10	Результаты работ, процедура согласования	<p>Результатом работ является проект внесения изменений в генеральный план и проект внесения изменений в правила землепользования и застройки, подготовленный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и содержащий сведения о границах населенных пунктов (в т.ч. границах образуемых населенных пунктов) и о границах территориальных зон.</p> <p>Сроки согласования проекта внесения изменений в генеральный план с Правительством Красноярского края, Министерством экономического развития РФ (при необходимости), утверждение проекта внесения изменений в генеральный план, внесение сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), а также утверждение проекта внесения в правила землепользования и застройки и внесение сведений о границах территориальных зон не входят в общие сроки выполнения работ по муниципальному контракту.</p> <p>Срок гарантии на результат выполненных работ составляет 2 года.</p> <p>В объем гарантийных обязательств входит исправление обнаруженных ошибок в текстовых и графических материалах.</p> <p>Гарантийные обязательства в части исправления обнаруженных ошибок в текстовых и графических материалах не действуют при изменении нормативно-методической и правовой базы.</p> <p>Исполнитель в течение всего гарантийного срока (2 года) обязан хранить на своих серверных ресурсах результаты работ.</p> <p>В пределах гарантийного срока Исполнитель обеспечивает сопровождение проекта: выполняет подготовку презентационных материалов для участия в публичных слушаниях и совещаниях, готовит ответы на замечания и предложения, а также аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений,</p>

		полученные в ходе рассмотрения и согласования проекта.
11	Сроки выполнения работ	Устанавливаются контрактом

**Заказчик:**

**Исполнитель:**

\_\_\_\_\_ / П.Ф. Безматерных

\_\_\_\_\_ / О.А. Михайленко

**Приложение 2 – письмо Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 23.09.2020г. № 102-5051**



**СЛУЖБА  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
Красноярского края**

Ленина ул., д. 108, г. Красноярск, 660017  
Телефон: (391) 228-93-37  
<http://www.oookn.ru>  
E-mail: [info@oookn.ru](mailto:info@oookn.ru)

23.09.2020 № 102-5051  
На № 2899-41/16 от 16.09.2020

Об объектах культурного  
наследия

АО «Гражданпроект»

Заместителю директора по  
взаимодействию с органами  
государственной власти и местного  
самоуправления – Начальнику МГП

А.С. Пагурец

пр. Красноярский рабочий, 126  
г. Красноярск  
660025  
(простое, электронно)

Уважаемый Антон Сергеевич!

В связи с запросом информации об объектах культурного наследия, расположенных на территории Ибинского и Недокурского сельсоветов Кежемского района Красноярского края, сообщаем.

Объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, выявленных объектов культурного наследия, выявленных объектов археологического наследия на испрашиваемой территории нет.

Врио начальника отдела учета,  
использования и популяризации  
объектов культурного наследия

И.А. Русина

Саковцева Дарья Андреевна  
228 97 29 (доб. 111)

**Приложение 3 – Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов строительства от 27.03.2015 г. Регистрационный номер 0795-2015-2461002003-П- 9.**

	
<b>УТВЕРЖДЕНА</b> Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 05 июля 2011 г. № 356	
Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляемых подготовку проектной документации. Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Сибирское некоммерческое партнерство проектных организаций» <b>(НП СРО «Проекты Сибири»)</b> Россия, 660062, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 4 Г, 3 этаж Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-009-05062009	
г. Красноярск	. 27 марта 2015 г.
<b>СВИДЕТЕЛЬСТВО</b>	
№ <u>0795-2015-2461002003-П-9</u>	
о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
Выдано члену саморегулируемой организации <b>Акционерному обществу «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект», ОГРН 1052461049431, ИНН 2461119562, Россия, 660025, Красноярский край, г. Красноярск, пр-т Красноярский рабочий, 126.</b>	
Основание выдачи Свидетельства: <b>Решение Правления Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Сибирское некоммерческое партнерство проектных организаций» № 119 от 27 марта 2015 г.</b>	
Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	
Начало действия с 27 марта 2015 г.	
Свидетельство без приложения не действительно.	
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.	
Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 0692-2013-2461002003-П-9 от 17 мая 2013 г.	
Директор НП СРО «Проекты Сибири»	 А.А. Костылев М.П.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
 к Свидетельству о допуске  
 к определенному виду или  
 видам работ, которые оказывают  
 влияние на безопасность объектов  
 капитального строительства

от \* 27 \* марта 2015 г.  
 N 0795-2015-2461002003-П-9

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:**

1. Объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	нет

2. Объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	<b>1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</b> 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка; 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта; 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения;
2.	<b>2. Работы по подготовке архитектурных решений;</b>
3.	<b>3. Работы по подготовке конструктивных решений;</b>
4.	<b>4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b> 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции,



**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
 к Свидетельству о допуске  
 к определенному виду или  
 видам работ, которые оказывают  
 влияние на безопасность объектов  
 капитального строительства

от «27» марта 2015 г.  
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
	теплоснабжения и холодоснабжения;
4.	4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации; 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения; 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем; 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами; 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения;
5.	<b>5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b> 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений; 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений; 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений; 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем; 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений;
6.	<b>6. Работы по подготовке технологических решений:</b> 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов; 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов; 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов; 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов; 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов; 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов; 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов;

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Свидетельству о допуске  
к определенному виду или  
видам работ, которые оказывают  
влияние на безопасность объектов  
капитального строительства

от «27» марта 2015 г.  
N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
	6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов; 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов; 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов;
7.	<b>7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:</b> 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне; 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
8.	<b>8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации;</b>
9.	<b>9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды;</b>
10.	<b>10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;</b>
11.	<b>11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения;</b>
12.	<b>12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений;</b>
13.	<b>13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).</b>

3. Объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП СРО «Проекты Сибири» **Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект»** имеет Свидетельство

ПРИЛОЖЕНИЕ  
 к Свидетельству о допуске  
 к определенному виду или  
 видам работ, которые оказывают  
 влияние на безопасность объектов  
 капитального строительства

от «27» марта 2015 г.  
 N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
1.	<b>1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</b> 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка; 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта; 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения;
2.	<b>2. Работы по подготовке архитектурных решений;</b>
3.	<b>3. Работы по подготовке конструктивных решений;</b>
4.	<b>4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b> 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения; 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации; 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения; 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем; 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами; 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения;
5.	<b>5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b> 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений; 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений; 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений; 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем; 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений;

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Свидетельству о допуске  
к определенному виду или  
видам работ, которые оказывают  
влияние на безопасность объектов  
капитального строительства

от 27 марта 2015 г.  
N 0795-2015-2461002003-П-9

№	Наименование вида работ
6.	<b>6. Работы по подготовке технологических решений:</b> 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов; 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов; 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов; 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов; 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов; 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов; 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов; 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов; 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов; 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов;
7.	<b>7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:</b> 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне; 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
8.	<b>8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации;</b>
9.	<b>9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды;</b>
10.	<b>10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;</b>
11.	<b>11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения;</b>



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Свидетельству о допуске  
к определенному виду или  
видам работ, которые оказывают  
влияние на безопасность объектов  
капитального строительства  
от 27 марта 2015 г.  
N 0795-2015-2461002003-II-9

№	Наименование вида работ
12.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений;
13.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

*Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более.*

Директор НП СРО «Проекты Сибири»



А.А. Костылев

м.п.

ПРОШИТО И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ  
НА 7 (СЕМИ) ЛИСТАХ  
Директор ИП СРО «Проекты Сибири»



А.А. Косгылев

Приложение 4 – Государственная лицензия института на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну  
ГТ № 0069941 от 14.03.2017г. Регистрационный № 2610.

**Управление Федеральной службы безопасности  
Российской Федерации по Красноярскому краю**

**Серия ГТ      ЛИЦЕНЗИЯ      № 0022813**

Регистрационный номер **2610** от **14** марта 20**17** г.

На (указывается лицензируемый вид деятельности) **проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну**

Степень секретности разрешенных к использованию сведений **совершенно секретно**

Виды работ (мероприятий, услуг), выполняемых (осуществляемых, оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности

Предоставлена (указывается полное и (в случае если имеется) сокращенное наименование, организационно-правовая форма и индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица)  
**Акционерному обществу «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» (АО «Гражданпроект»),  
ИНН 2461119562**

Место нахождения **Россия, Красноярский край, г. Красноярск**

Место (места) осуществления лицензируемого вида деятельности  
**660025, г. Красноярск, проспект имени газеты Красноярский рабочий, д. 126**

Условия осуществления лицензируемого вида деятельности  
**соблюдение требований законодательных и иных нормативных актов Российской Федерации по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну, в процессе выполнения работ, связанных с использованием указанных сведений**

Срок действия лицензии до **14** марта 20**22** г.

**Первый заместитель начальника Управления** *С.К. Кивачук*  
(подпись)

**Отсутствие в наличии приложений**

ООО «Специализация «Формат» (ООО «СН 201») Упрощенное

## Приложение 5. – Письмо Гидрометеорологического центра

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«СРЕДНЕСИБИРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И  
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЬИ»  
(ФГБУ «Среднесибирское УГМС»)  
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР  
(ГМЦ)

ул. Сурикова, 28, г. Красноярск, 660049  
Телефон/факс: (391) 227-04-79  
E-mail: [gmc@meteo.krasnovarsk.ru](mailto:gmc@meteo.krasnovarsk.ru)  
<http://www.meteo.krasnovarsk.ru>  
от 16.11.2020 № 4813  
на № 2673-41/8 от 02.09.2020

Заместителю директора по взаимодействию  
с органами государственной власти  
и местного самоуправления-начальнику МГП  
АО «Территориальный градостроительный  
институт «Красноярскгражданпроект»

А.С. Пагурцу

Тел. 8(391) 213-28-33.  
Факс 8(391) 213-24-82.  
E-mail: [kgp@krasgr.ru](mailto:kgp@krasgr.ru)  
660095, г.Красноярск,  
пр. Красноярский рабочий, 126.

Гидрометцентр ФГБУ «Среднесибирское УГМС» не может предоставить Вам информацию о высшем уровне воды 1%-й обеспеченности по следующим водным объектам, находящимся на территории Имбинского сельсовета Кежемского муниципального района Красноярского края:

- безымянный водоток, левый приток р.Имба 2-я (правый приток р.Мура, бассейн р.Ангара) в створе у пересечения с дорогой 04К-007 у посёлка Имбинский. ФГБУ «Среднесибирское УГМС» не вело на этом водотоке ни стационарные, ни экспедиционные гидрологические наблюдения, данных о высших уровнях не имеем.
- вдхр Богучанское на р.Ангара у посёлка Недокура («река Шимикич в створе у посёлка Недокура», указанная Вами на схеме, на самом деле является берегом Богучанского водохранилища; участок реки от устья и на протяжении более 13 км вверх по течению затоплен, является заливом Богучанского водохранилища. В июне 2015 отметка уровня водохранилища достигла НПУ, наступил период нормальной эксплуатации. Согласно утверждённым в 2015 году «Правилам использования водных ресурсов Богучанского водохранилища» проектные уровни водохранилища составляют (у плотины): нормальный подпорный уровень (НПУ) 208,00 м БС, форсированный уровень (ФПУ) – 209,5 м БС. Уровень водохранилища на протяжении от плотины до населённого пункта Кежда при прохождении половодья и паводков обеспеченностью 1% не должен превышать отметку 208,00 м БС.). ФГБУ «Среднесибирское УГМС» в настоящее время не располагает достаточными наблюдёнными данными о максимальных уровнях водохранилища.


И.о. начальника ГМЦ

И.Н. Гордеев



**Приложение 6 – Исходные данные Главного управления МЧС России по Красноярскому краю**

Рег. номер 3629-41/5-20  
от 07.10.2020



**МЧС РОССИИ**  
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ  
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ  
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ  
СТОЯЩИМ ЕДИНСТВЕН  
ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ  
(Главное управление МЧС России  
по Красноярскому краю)

г. Красноярск, ул. Мира, 66, г. Красноярск, 660049  
Телефон/факс: (391) 233-91-91  
E-mail: zsk@moskva.ru

Директору  
АО «Гражданпроект»  
О.А. Михайленко  
66025, РФ, г. Красноярск,  
пр. Красноярский рабочий, 126

06.10.2020 № ИВ-237-629  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об исходных данных  
и требованиях

Уважаемый Олег Анатольевич!


Направляю исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для проекта внесения изменений в генеральный план и проекта внесения изменений в планы землепользования и застройки Имбаевского сельсовета Кежемского района Красноярского края.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Заместитель начальника Главного  
управления (по гражданской обороне и  
защите населения) – начальник  
управления

Р.И. Ветчинников

А. Ю. Кудряков  
(391)226-44-06



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: "77E8A7951AA42E21A2B41E427B1112  
Владимир Владимирович Поляков  
Действителен с 10.08.2019 по 10.12.2020

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**  
**и требования для разработки инженерно-технических мероприятий**  
**гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций,**  
**включаемые в задание на проектирование**

От кого:  
Главное управление МЧС России  
по Красноярскому краю

Кому:  
АО «Гражданпроект»

660049 г. Красноярск, пр. Мира, 68

660025, г. Красноярск,  
пр. Красноярский рабочий, 126

В соответствии с Вашим запросом от 02.09.2020 № 2677-41/5 сообщая исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для проекта внесения изменений в генеральный план и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета Кежемского района Красноярского края.

Заявщик: Администрация Кежемского района Красноярского края.

Место расположения: юго-западная часть Кежемского района Красноярского края на 185 км автодороги регионального значения Седаново-Калинск.

1. Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработать в соответствии с СП 11-112-2001, ГОСТ 22.2.10-2016, СП 163.1323800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» и других нормативных документов.

2. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

2.1. Территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к группе по гражданской обороне.

2.2. В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится вне зон опасности.

2.3. Объект градостроительной деятельности не принимает эвакуируемое население из других населенных пунктов в особый период.

2.4. Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания транспорта, пункты хранения имущества гражданской обороны на территории Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края отсутствуют.

2.5. В проекте обосновать рациональный вариант территориального развития территории и предложения по повышению устойчивости ее функционирования, защите населения и территории (в том числе по медицинскому и культурно-бытовому обслуживанию, функционированию систем водо-, электро-, тепло- и газоснабжения).

2.6. Предусмотреть технические средства оповещения по сигналам ГО.

2.7. Перечень защитных сооружений гражданской обороны уточнить в администрации Кежемского района.

3. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера:

3.1. Сейсмичность площадки строительства 6 баллов по шкале MSK-64.

3.2. Разработать мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от возможных опасных геологических процессов (в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014, СП 14.13430.2018 и СП 71.13330.2012), затоплений и подтоплений (в соответствии с требованиями СП 102.13330.2016), экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, природных пожаров.

3.3. На проектируемом объекте источниками чрезвычайных ситуаций являются:

- пожары и аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;
- аварии на транспортных коммуникациях;
- опасные природные процессы (наводнения, лесные пожары, сильный ветер, наледообразование).

3.4. Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства, отсутствуют.

3.5. Сведения о зонах, подверженных подтоплениям, лесным пожарам уточнить в администрации Кежемского района.

3.6. Предусмотреть технические средства оповещения о ЧС природного и техногенного характера.

3.7. Перечни и места расположения существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектов, транспортных коммуникаций, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС на территории объекта градостроительной деятельности уточнить в администрации Кежемского района.

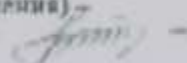
3.8. В разделе проекта зонирование территории по степени опасности ЧС техногенного и природного характера (зоны неприемлемого риска, жесткого контроля и приемлемого риска).

4. Дополнительные требования:

4.1. Представить сведения о наличии свидетельства саморегулируемой организации на разработку мероприятий ГОЧС.

4.2. Экспертизу раздела проекта «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» в составе проектной документации провести согласно законодательству РФ.

Заместитель начальника Главного управления  
(по гражданской обороне и защите населения)  
начальник управления



Р.И. Ветчинников

## Приложение 7 – Информация дирекции по особо охраняемым природным территориям Красноярского края



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И РАЦИОНАЛЬНОГО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Красное государственное казенное учреждение

**Дирекция по особо охраняемым  
природным территориям  
Красноярского края**  
(КГКУ «Дирекция по ООПТ»)

г. Красноярск, ул. Ленина, 41  
650049, г. Красноярск, а/я 5404  
тел/факс: (391) 265-25-94  
E-mail: mail@doopt.ru; http://www.doopt.ru

29 СЕН 2020 № 1412/05-17  
на № 2697-41.8 от 03.09.2020

Заместителю директора по  
взаимодействию с органами  
государственной власти и  
местного самоуправления –  
начальнику МГП  
АО «Гражданпроект»

А.С. Пагуриц  
Красноярский рабочий пр.,  
д.126, г. Красноярск, 660025

О предоставлении информации

Уважаемый Антон Сергеевич!

КГКУ «Дирекция по ООПТ» рассмотрен запрос о наличии ООПТ регионального значения на территории Имбинского и Нелюковского сельсоветов Кежемского района Красноярского края.

По результатам сообщая, что согласно представленной схеме испрашиваемые территории расположены вне границ действующих ООПТ регионального значения и объектов, планируемых для организации ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 года.

Директор

А.С. Ногин



Классификация: Информация, 265-26-71

## Приложение 8 – Информация Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края

Рег. номер 3686-41/5-20  
от 12.10.2020



**МИНИСТЕРСТВО  
экологии и рационального  
природопользования  
Красноярского края**

Заместителю директора  
АО «Гражданпроект»

А.С. Пагурцу

Ленина ул., 125, г. Красноярск, 660009  
Факс: (391) 249-38-53  
Телефон: (391) 249-31-00  
E-mail: mpr@mpr.krskstate.ru  
ОГРН 1172468071148  
ИНН / КПП 2466187446 / 246601001

02.10.2020 № 44-011928

На № \_\_\_\_\_

О представлении информации

Уважаемый Антон Сергеевич!

Министерство экологии и рационального природопользования Красноярского края (далее – Министерство), рассмотрев Ваш запрос о предоставлении информации, необходимой для выполнения проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Имбинского, Недокурского сельсовета Кежемского района Красноярского края, сообщает следующее.

На рассматриваемом участке по сведениям имеющимся в Министерстве установленные в соответствии с действующим законодательством зоны санитарной охраны водных объектов (подземных и поверхностных источников водоснабжения), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения отсутствуют.

Заявления на установление зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения не поступали.

Начальник отдела охраны,  
рационального использования  
водных объектов и радиационной безопасности

Ю.А. Кураева

## Приложение 9 – Информация Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края



**МИНИСТЕРСТВО  
экологии и рационального  
природопользования  
Красноярского края**

Ленина ул., 125, г. Красноярск, 660009  
Факс: (391) 249-38-53  
Телефон: (391) 249-31-00  
E-mail: mpr@mpr.krskstate.ru  
ОГРН 1172468071148  
ИНН / КПП 2466187446 / 246601001

13.10.2020 № 34-02/453

На № \_\_\_\_\_

О представлении информации

Заместителю директора  
по взаимодействию с органами  
государственной власти и местного  
самоуправления – Начальнику ТМЦ  
АО «Гражданпроект»

А.С. Пагурцу

660025, г. Красноярск,  
пр. Красноярский рабочий, 126

Уважаемый Антон Сергеевич!

Министерство экологии и рационального природопользования Красноярского края (далее – Министерство) рассмотрело Ваш запрос от 03.09.2020 № 2702-41/5 о представлении информации относительно подготовки предложений об определении границ зон затопления, подтопления от рек, расположенных на территории Имбинского и Недокурского сельсовета Кежемского района и сообщает следующее.

В соответствии с Положением о зонах затопления, подтопления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 и согласно приказу Росводресурсов от 16.09.2019 № 230 04.03.2020 утвержден график установления зон затопления, подтопления населенных пунктов на территории Красноярского края (далее – График).

В График включены территории наиболее **паводкоопасных** населенных пунктов, затапливаемые при половодьях и паводках, либо в результате ледовых заторов и зажоров. В соответствии с Графиком зоны затопления, подтопления необходимо разработать для 161 населённого пункта территорий края в период с 2016 по 2022 годы.

В связи с тем, что информация о случаях затопления, подтопления населённых пунктов Имбинского и Недокурского сельсовета Кежемского района, от Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов, а также органов местного самоуправления, в адрес Министерства не поступала, вышеуказанные населённые пункты в график не включены.

Заместитель министра

О.Н. Чернышёва

Горская Виктория Витальевна  
249-38-49

# Приложение 10 – Информация службы по ветеринарному надзору Красноярского края

Рег. номер 3445-41/16-20  
от 29.09.2020



## СЛУЖБА по ветеринарному надзору Красноярского края

660100, г. Красноярск, ул. Пролетарская, 136 б  
Почтовый адрес: 660009, г. Красноярск, ул. Ленина, 125  
Телефон/факс: 298-44-01, 243-29-20  
Email: vetsl24@mail.ru  
ОГРН 1052466192228  
ИНН/КПП 2463075247/246301001

11.09.2020 № 04-1524

На № \_\_\_\_\_

Заместителю директора  
по взаимодействию с органами  
государственной власти  
и местного самоуправления  
- Начальнику МГП  
АО «Гражданпроект»

А.С. Пагурцу

О наличии мест захоронения

Уважаемый Антон Сергеевич!

На Ваш запрос от 03.09.2020 № 2696-41/8 служба по ветеринарному надзору Красноярского края сообщает, что на территории выполнения внесения изменений в генеральный план и проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Имбинского, Недокурского сельсовета Кежемского района Красноярского края, учитывая схему границ проектируемой территории, и в прилегающей зоне по 1000 м. в каждую сторону от границ объекта скотомогильников, биотермических ям, моровых полей, мест захоронений и санитарно-защитных зон таких объектов не зарегистрировано.

Временно замещающий должность  
руководителя службы



В.В. Винтуляк

Плещков Сергей Сергеевич  
(8 391) 243-27-44



# Приложение 11 – Выписка из реестра членов саморегулируемой организации.

УТВЕРЖДЕНА  
приказом Федеральной службы  
по экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 16 февраля 2017 № 58

## ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«14» декабря 2017 г.

№2017/236

### Саморегулируемая организация в сфере архитектурно-строительного проектирования Союз «Проекты Сибири»

660062, Красноярский Край, г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 4 Г, 3 этаж,  
www.proekty.srosibiri.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-П-009-05062009

№ п/п	Вид информации	Сведения
1	2	3
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН 2461119562; <b>Акционерное общество</b> <b>"Территориальный градостроительный институт "Красноярскгражданпроект";</b> <b>(АО "Гражданпроект")</b> ; 660025, Красноярский край, Красноярск г, им газеты Красноярский Рабочий пр-кт, 126; 660025, Красноярский край, Красноярск г, им газеты Красноярский Рабочий пр-кт, 126 Регистрационный номер в реестре членов: 3; Дата регистрации в реестре членов: 10.10.2008 г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Общего собрания №1 от 10.10.2008 г. действует с 10.10.2008 г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	-
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	-
	а) в отношении объектов капитального	Имеет право осуществлять подготовку

№ п/п	Вид информации	Сведения
1	2	3
	строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Отсутствует право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов использования атомной энергии
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации (не превышает двадцать пять миллионов рублей), взнос в КФ ВВ 50 000 руб.
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации (не превышает пятьдесят миллионов рублей), взнос в КФ ОДО 2 108 852,78 руб.
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	

\_\_\_\_\_  
 Директор  
 (должность уполномоченного лица)



\_\_\_\_\_  
 Костылев А.А.  
 (инициалы, фамилия)

## Приложение 12 – Информация Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края



**МИНИСТЕРСТВО  
экологии и рационального  
природопользования  
Красноярского края**

Ленина ул., 125, г. Красноярск, 660009  
Факс: (391) 249-38-53  
Телефон: (391) 249-31-00  
E-mail: mpr@mpr.krskstate.ru  
ОГРН 1172468071148  
ИНН/КПП 2466187446/246601001

16.09.2020 № 44-011264

На № 2698-41/8 от 03.09.2020

Заместителю директора  
по взаимодействию с органами  
государственной власти  
и местного самоуправления,  
начальнику МГП  
АО «Гражданпроект»

А.С. Пагурцу

660025, г. Красноярск,  
Красноярский рабочий пр., д. 126

О предоставлении информации

Уважаемый Антон Сергеевич!

Министерством экологии и рационального природопользования края рассмотрен запрос информации, необходимой для разработки проекта внесения изменений в генеральный план и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Имбинского, Недокурского сельсовета Кежемского района Красноярского края. По результатам рассмотрения сообщаем следующее.

Перечни видов диких животных и дикорастущих растений и грибов, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Красноярского края, область распространения которых включает Кежемский район, представлены в приложениях 1, 2.

Обращаем внимание, что уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии/отсутствии объектов животного и растительного мира, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, в том числе занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов, а также участках, имеющих особое значение для

3403-41/5  
28.09 20

осуществления жизненных циклов животных, присутствующих на территории изысканий.

Информацию о ключевых биотопах, численности и наличии видов растений и животных, в том числе занесенных в Красные книги Российской Федерации и Красноярского края, полученную на основании проведения натурных работ, необходимо предоставить в министерство экологии и рационального природопользования Красноярского края.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель министра

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left.

П.Л. Борзых

Кулакова Дарина Рафаэлевна  
(391) 227-62-05

Перечень  
видов диких животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и  
Красноярского края, область распространения которых включает территорию Кежемского  
района Красноярского края

Наименование	Категория редкости в Красной книге Красноярского края	Категория редкости в Красной книге Российской Федерации
Класс Насекомые - Insecta		
1 Махаон - <i>Papilio machaon</i> L.	3	-
2 Сениция Геро - <i>Coenonympha hero</i> L.	3	-
3 Лента орденская голубая - <i>Catocala fraxini</i> L.	3	-
Класс Костные рыбы - Osteichthyes		
4 Стерлядь - <i>Acipenser ruthenus</i> L. (Ангарская популяция)	3	1
Класс Птицы - Aves		
5 Скопа - <i>Pandion haliaetus</i> L.	3	3
6 Беркут - <i>Aquila chrysaetos</i> L.	4	3
7 Орлан-белохвост - <i>Haliaeetus albicilla</i> L.	3	5
8 Сапсан - <i>Falco peregrinus</i> Tunst.	4	3
9 Серый журавль - <i>Grus grus</i> L.	4	-
10 Серый сорокопут - <i>Lanius excubitor</i> L.	4	-
11 Красношейная поганка - <i>Podiceps auritus</i> L.	4	2
12 Большая выпь - <i>Botaurus stellaris</i> L.	4	-
13 Черный аист - <i>Ciconia nigra</i> L.	3	3
14 Пискулька - <i>Anser erythropus</i> L.	2	2
15 Сибирский тазжный гуменник - <i>Anser fabalis middendorffii</i> Sev. Ангаро-тунгусская субпопуляция	3	2
16 Лебедь-кликун - <i>Cygnus cygnus</i> L. Ангарская субпопуляция	4	-
17 Малый лебедь - <i>Cygnus bewickii</i> Yarr. Гыданская и Таймырская субпопуляции (места встреч)	5	-
18 Клоктун - <i>Anas formosa</i> Georgi	4	2
19 Касатка - <i>Anas falcata</i> Georgi	4	2
20 Хохлатый осоед - <i>Pernis ptilorhyncus</i> Temm.	4	-
21 Острохвостый песочник - <i>Calidris acuminata</i> Horsf.	4	-
22 Большой подорлик - <i>Aquila clanga</i> Pall.	2	2
23 Кобчик - <i>Falco vespertinus</i> L.	2	3
24 Большой крошней - <i>Numenius arquata</i> L.	4	-
25 Филин - <i>Bubo bubo</i> L.	3	3
26 Воробьиный сын - <i>Glaucidium passerinum</i> L.	4	-
27 Обыкновенный зимородок - <i>Alcedo atthis</i> L.	4	-
Класс Млекопитающие - Mammalia		
28 Олень северный (лесной подвид) - <i>Rangifer tarandus valentinae</i> Fler. (Ангарская субпопуляция)	2	1

\* Категории редкости:

1 - находящиеся под угрозой исчезновения. Таксоны и популяции, численность особей которых уменьшилась до критического уровня таким образом, что в ближайшее время они могут исчезнуть;

2 - сокращающиеся в численности. Таксоны и популяции с неуклонно сокращающейся численностью, которые при дальнейшем воздействии факторов, снижающих численность, могут в короткие сроки перейти в категорию «исчезающие»;

3 - редкие. Таксоны и популяции, которые имеют малую численность и распределены на ограниченной территории (акватории) или спорадически распространены на значительных территориях (акваториях);

4 - неопределенные по статусу. Таксоны и популяции, которые, вероятно, относятся к одной из предыдущих категорий, но достаточных сведений об их состоянии в природе в настоящее время нет, либо они не в полной мере соответствуют критериям всех остальных категорий.

5 - восстанавливаемые и восстанавливающиеся. Таксоны и популяции, численность и распространение которых начали восстанавливаться и приближаться к состоянию, когда в срочных мерах охраны и воспроизводства нуждаться не будут.

Перечень  
 видов дикорастущих растений и грибов, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Красноярского края, область распространения которых включает территорию Кежемского района Красноярского края

№ п/п	Наименование	Категория редкости в Красной книге Красноярского края	Категория редкости в Красной книге Российской Федерации
Part I. List of Magnoliophyta			
Раздел 1. Покрытосеменные			
Семейство Ирисовые - Iridaceae			
1	Ирис низкий - <i>Iris humilis</i> Georgi	3	-
Семейство Лилейные - Liliaceae			
2	Лилия пенсильванская - <i>Lilium pensylvanicum</i> Ker Gawl.	2	-
Семейство Льновые - Linaceae			
3	Лен Комарова - <i>Linum komarovii</i> Juz.	3	-
Семейство Орхидные - Orchidaceae			
4	Венерин башмачок крапчатый - <i>Cypripedium guttatum</i> Sw.	3	-
5	Венерин башмачок крупноцветковый - <i>Cypripedium macranthon</i> Sw.	2	3
6	Венерин башмачок настоящий - <i>Cypripedium calceolus</i> L.	2	3
7	Калипсо луковичная - <i>Calypso bulbosa</i> (L.) Oakes	2	3
Part VII. List of Lichenes			
Раздел 7. Лишайники			
8	Лобария легочная - <i>Lobaria pulmonaria</i> (L.) Hoffm.	4	2
Part VIII. List of Fungi			
Раздел 8. Грибы			
9	Клавариладельфус язычковый - <i>Clavariadelphus ligula</i> (Schaeff.) Donk	3	-

\*Категории редкости:

2 - сокращающиеся в численности. Таксоны и популяции с неуклонно сокращающейся численностью, которые при дальнейшем воздействии факторов, снижающих численность, могут в короткие сроки перейти в первую категорию;

3 - редкие. Таксоны и популяции, которые имеют малую численность и распределены на ограниченной территории (акватории) или спорадически распространены на значительных территориях (акваториях);

4 - неопределенные по статусу. Таксоны и популяции, которые, вероятно, относятся к одной из предыдущих категорий, но достаточных сведений об их состоянии в природе в настоящее время нет, либо они не в полной мере соответствуют критериям всех остальных категорий.



## Приложение 15 – Информация Администрации Имбинского сельсовета Кежемского района Красноярского края

### Вопросы по ИТМ ГОЧС.

**Защита территории от воздействия ЧС техногенного и природного характера.**

Предусматривается ли эвакуация населения при ЧС и в особый период? Маршруты эвакуации в г.Кодинск. Количество эвакуируемых из населенных пунктов – **656чел.**

Принимается ли эвакуируемое население при ЧС и в особый период?

- нет

Объекты ГО:

Наличие защитных сооружений ЗС (адрес, вместимость, состояние: уд, неуд.) - **нет**;

Наличие пунктов временного размещения ПВР (адрес – **п.Имбинский, ул.Мира, 6**; вместимость – **100 чел**, состояние – **удовлетв.**);

Наличие приёмных эвакуационных пунктов;

Наличие пунктов выдачи средств индивидуальной защиты:

Наличие складов горюче-смазочных материалов, АЗС - **нет**;

Категорированные предприятия и численность наибольшей рабочей смены.

Схемы связи и оповещения в сельском поселении.

Схема организации оперативной связи.

Схема сбора информации при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Утверждены Постановлением администрации Имбинского сельсовета от 26.02.2020 № 15(прилагаем)

Наличие:

- **местной системы оповещения (МСО) муниципального образования многофункциональная настольная комбинированная система – комбинированный усилитель ROXTONprofessionalSX-116;**

- **резерва мобильных средств оповещения (*громкоговоритель (ручной) TRANSISTORMEGAPHONEER-55, 1 шт.;***

- телефонизации - **да**;

- сотовой связи - **нет**;

- интернет – **да** ;

- телевидения - **нет**;

Наличие АСЦО на территории поселения?

Есть ли прямая связь поселения с ЕДДС района? – **через стационарную телефонную связь.**

Опасные природные процессы (вероятность угрозы для дорог, коммуникаций, предприятий, жилых домов):

1.Затопление (подтопление) территории: паводковыми водами водотоков; грунтовыми водами (вода в подпольях, подвалах).

2.Овраги

3. Оползневые процессы

4. Заболоченность

5. Карст

6. Мерзлотные явления, солифлюкция.

7. Обвалы береговых линий.

**С п.1 по 7 отсутствуют**

8. другие возможные природные ЧС. – **лесные пожары**



Наличие гидротехнических сооружений. На водотоках могут быть плотины, дамбы прудов, водохранилищ, дамбы от затопления и другие дамбы, как зарегистрированные, так и не зарегистрированные. На чем балансе они находятся, кто их ремонтирует, и для каких целей используются (рекреационные, сельскохозяйственные, противопожарные, защитные и т. д.). Характеристика сооружений (бетонные, земляные, деревянные или другие, с проездом на них или без него). - **нет**

Социально-биологические ЧС.

Наличие **кладбищ**, свалок, скотомогильников.

Состояние пожарной охраны по району.

Наличие ближайшей ПЧ, под прикрытием которой находится сельсовет - **ОП ПСЧ – 90 (по охране п. Имбинский) 15 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю, адрес: п. Имбинский, пер.Пожарный, 2.** Наличие в населенных пунктах сельсовета постов пожарной охраны- **нет** , добровольных пожарных дружин – **да ( техники нет, 5 чел.)**, добровольных пожарных команд и др. (количество техники и людей).

Разрабатывались ли (согласованы, утверждены):

- мероприятия по защите территории от ЧС;
- паспорт безопасности территории района;
- план по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов - **нет**

Глава Имбинского сельсовета

Н.В.Чеченко

## Приложение 16 – Приложение 4 к Закону Красноярского края

Приложение 4 к Закону края от 21.12.2010 №11-5560 «Об внесении изменений в Закон края «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Кежемский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований»

Приложение 4 к Закону края от 25.02.2005 №13-3110 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Кежемский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований»

