

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ муниципального образования Кежемский район



общая характеристика 03

социально-экономические показатели 04

занятость и доходы населения 05

ресурсная база 06

социальная инфраструктура 07

SWOT-анализ МО 08

основные организации 09

реализуемые инвестиционные проекты 10

инвестиционные ниши 11

свободные инвестиционные площадки 12

меры господдержки 13

контакты 14

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ муниципального образования Кежемский район

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА муниципального образования Кежемский район

16 559 человек
численность
населения МО, 2023 г.



34,5 тыс. км²
площадь МО



13 населённых
пунктов



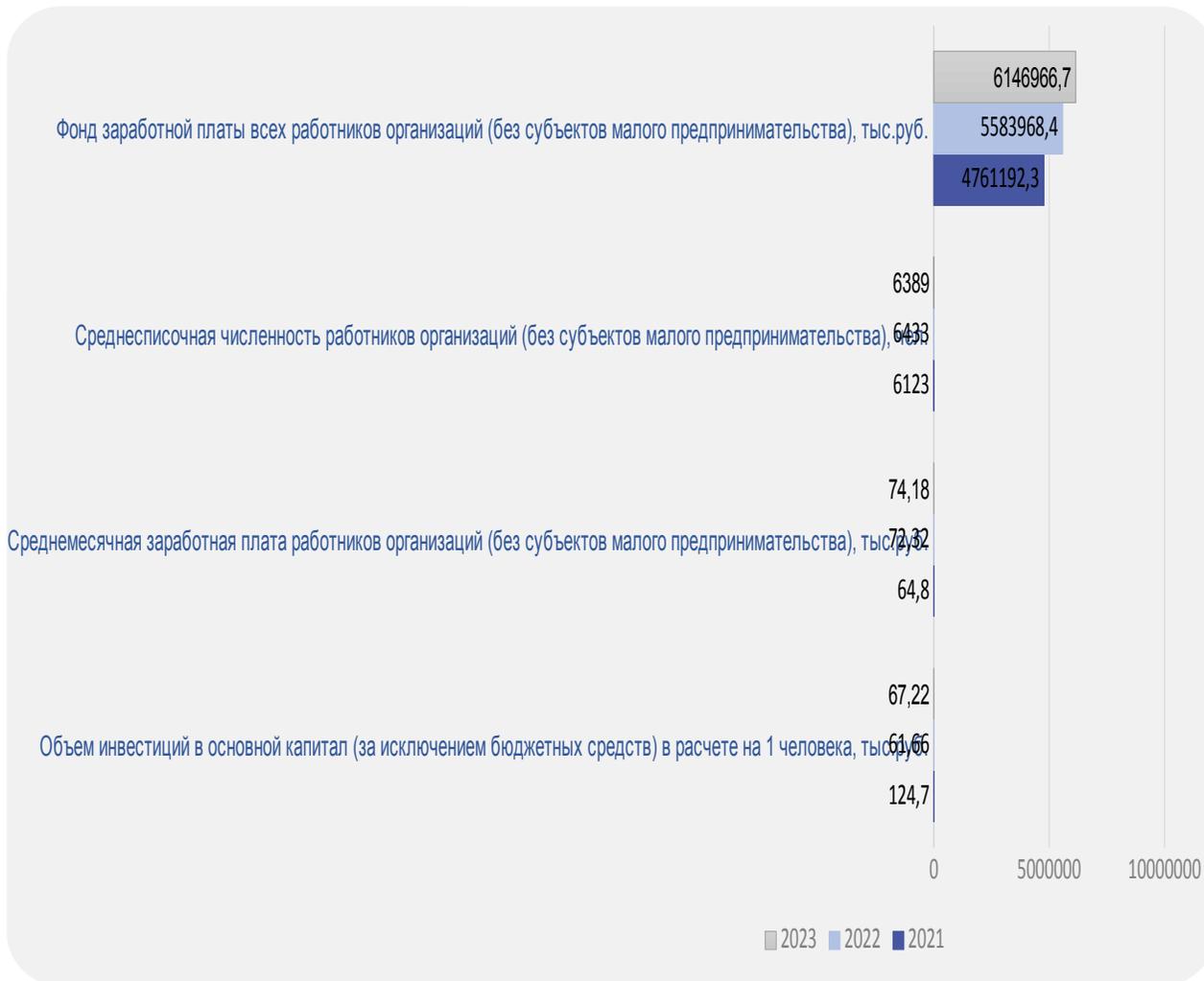
транспортная доступность МО

Автомобильный транспорт
Воздушный транспорт

Районным центром
является г. Кодинск,
расположенный в 735 км от
г. Красноярск



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ муниципального образования Кежемский район

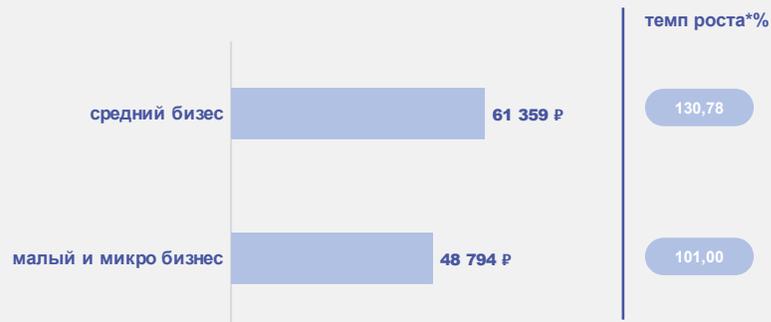


СТРУКТУРА отгруженных товаров по ведущим отраслям экономики района в 2023 году , ТЫС.РУБ.



ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ

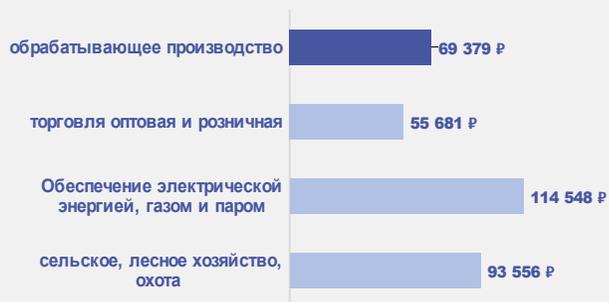


*к 2022 году

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2022 ГОД	2023 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	69 022,80	76 874,10
	%	153,2*	111,40*
среднемесячная заработная плата по Красноярскому краю	руб.	71 728,2	81 055,8
реальная заработная плата	руб.	42 661,90	47 661,90

*темп роста указан в процентах к предыдущему году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 20223 ГОДУ



0,2 %

регистрируемая
безработица

показатели по Кежемскому району
на 01.03.2023

26 чел.

безработные
граждане*

показатели по Кежемскому району
на 01.03.2023

*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

Кежемский район относится к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера



в среднем по году
111 дней в месяц идёт снег



средняя температура:
в январе - 37°C, в июне + 36°C

ЛЕСА И ПОЧВЫ

общий запас 2 593,7 тыс.га



хвойные породы
85%



почвы

- дерново-подзолистые почвы
- серые лесные и дерново-карбонатные почвы для сельскохозяйственного использования

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



Строительные материалы



кирпичные глины и суглинки, керамзитовые глины, строительные пески, песчано-гравийный материал, камни строительные, карбонатные породы для строительной извести, грунты



Металлические и неметаллические полезные ископаемые

железо, минеральные удобрения



Бальнеологические ресурсы

Лечебные грязи, подземные минеральные воды



Месторождения газа

Берябинское и Агалеевское месторождения

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

7 учреждений дошкольного образования	997 учащихся
2 учреждения доп. образования	1887 учащихся
9 учреждений школьного образования	2376 учащихся
1 учреждение проф. образования	



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

2
поликлиники

6
фельдшерско-
акушерских
пунктов

2 врачебные амбулатории

1
участковая больница



СПОРТ

1
ФСК

10
спортзалов

2
бассейна

31
плоских спортивных
сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

9
домов культуры

9
библиотек

1
музей

1
детская
музыкальная
школа

SWOT-АНАЛИЗ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Гидроэнергетический ресурсы – р.Ангара;
- Рудные и нефтегазовые месторождения, подземные пресные воды и лечебные грязи (оз.Дешембинское)
- Лесные запасы – таежные леса (в т.ч. для переработки хвой; запасы смолы)
- Рыбные запасы (рыборазведение, рыбный промысел, переработка рыбных отходов)
- Дикоросы (таежная зона): кедровый орех, грибы, ягоды (черника, брусника)
- Пушнина

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Удаленность от краевого центра, низкая транспортная доступность в том числе – отсутствие круглогодичной транспортной связи населенных пунктов с районным и краевым центрами
- Высокий уровень дотационности бюджета
- Высокий процент износа инженерных сетей ЖКХ, источников теплоснабжения
- Высокие тарифы на коммунальные услуги
- Отсутствие ж/д транспорта

ВОЗМОЖНОСТИ

- Развитие транспортной инфраструктуры (развитие лесоперерабатывающих производств, новые каналы сбыта)
- Развитие малого и среднего бизнеса, в т.ч. за счет действия государственной программы Красноярского края по развитию малого и среднего предпринимательства
- Развитие лесной и деревообрабатывающей промышленности для малоэтажного строительства, обеспечения строительными материалами предпринимательской деятельности

УГРОЗЫ

- Снижение размера дотаций
- Изменения в законодательстве в сфере межбюджетных отношений
- Изменения налогового законодательства, увеличивающие налоговую нагрузку
- Отток квалифицированных кадров за пределы района

ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СОВМЕСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "БИВА"	Производство пиломатериалов, профилированных по кромке; производство древесного полотна, древесной муки; производство технологической щепы или стружки	7,9	21
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОДИНСКСТРОЙКОМПЛЕКС"	Распиловка и строгание древесины	17	2
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АБЕТО"	Производство пиломатериалов, кроме профилированных, толщиной более 6 мм; производство непропитанных железнодорожных и трамвайных шпал из древесины	14	1
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМПУЛЬС"	Распиловка и строгание древесины	96	8
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИНЕРАЛЬНЫЕ ВОДЫ ПРИАНГАРЬЯ"	Производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод, включая минеральные воды	0,022	-
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕРМОМЕХАНИКА"	Производство целлюлозы и древесной массы	47	2
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРИАНГАРСКИЙ ЛЕСОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ КОМПЛЕКС"	Лесозаготовки	7 000	683
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФЕНИКС"	Производство хлеба и хлебобулочных изделий недлительного хранения	4,3	1
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БОГУЧАНСКАЯ ГЭС"	Производство электроэнергии гидроэлектростанциями, в том числе деятельность по обеспечению работоспособности электростанций	32 000	-
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АНГАРА ЛЕС"	Лесозаготовки	2 900	44

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 <p>ООО "Восток-Инвест"</p>	<p>Создание лесопильного производства в Кежемском районе Красноярского края</p>	<p>3 008</p>	<p>2024</p>

Перечень инвестиционных проектов, предлагаемых к реализации на территории Кежемского района

Газодобывающий комплекс



1. Освоение Берямбинского газоконденсатного месторождения
2. Освоение Агалеевского газового месторождения

Горнодобывающий комплекс



1. Освоение Тагарского железорудного месторождения со строительством карьеров и ГОК
2. Освоение Чадобецкого месторождения бокситов со строительством ГОК
3. Производство глинозема

Производство прочих неметаллических минеральных продуктов



1. Строительство кирпичного завода

Экология



1. Мусороперерабатывающий завод

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

11

ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК

ТАРИФЫ

 259,37 руб.
горячая вода (м3)

 78,00 руб.
холодная вода (м3)

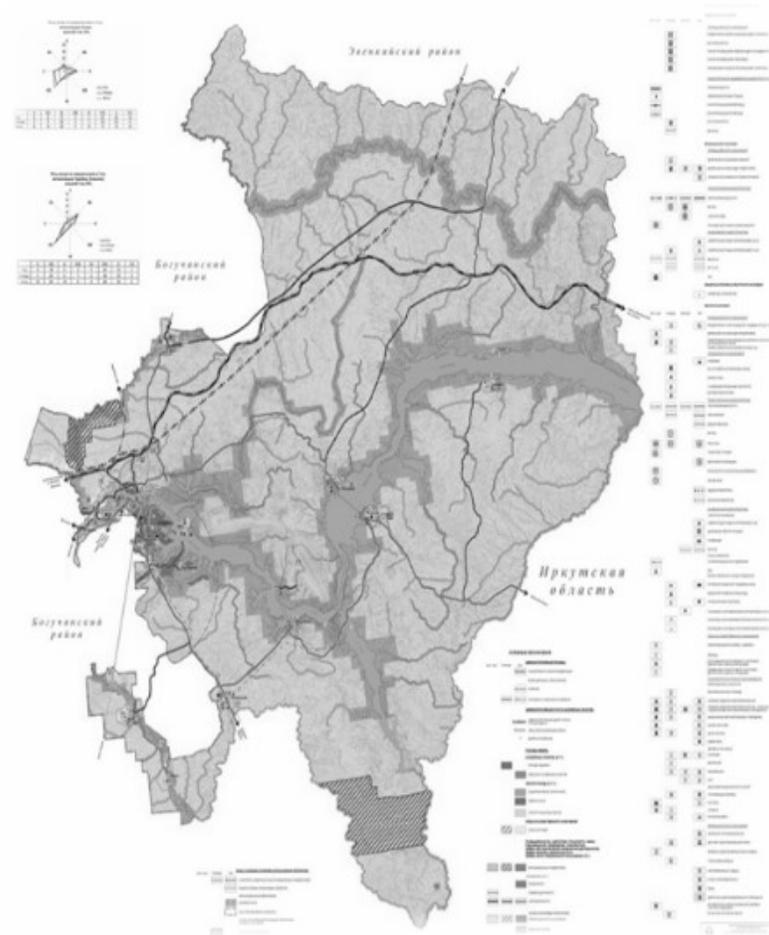
 250,24 руб.
водоотведение (м3)

 3,25 руб.
электроэнергия (кВт ч.)

 2285,81 руб.
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в районе можно на сайте Администрации Кежемского района



МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



МОЙ БИЗНЕС 24

<https://мойбизнес-24.рф>



Инвестиционный портал
Красноярского края

<https://investkrsk.ru>



Корпорация развития Енисейской
Сибири

<https://ensib.ru>



Центрально-Сибирская торгово-
промышленная палата

[https://
krasnoyarsk.tpprf.
u/ru/](https://krasnoyarsk.tpprf.ru/)



«Сообщество инвесторов
Красноярского края»

[сообщество-
инвесторов.рф](https://сообщество-инвесторов.рф)



Некоммерческая организация
«Государственный фонд развития
промышленности Красноярского
края»

<https://frp-krsk.ru>



Министерство промышленности и
торговли Красноярского края

[http://
www.krskstate.ru/
promtorg](http://www.krskstate.ru/promtorg)

КОНТАКТЫ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Шишкин Александр Игоревич



+7 39143-2-12-60

Первый заместитель Главы района

АДМИНИСТРАЦИЯ КЕЖЕМСКОГО РАЙОНА



663491, Красноярский край,
Кежемский район, г.Кодинск,
ул.Гидростроителей,24



+ 7 39143-2-12-00



adm-kodinsk@krasmail.ru



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

