



АДМИНИСТРАЦИЯ КЕЖЕМСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2024

№ 791-п

г. Кюдинск

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на межселенной территории и территории муниципальных образований сельских поселений Кежемского района Красноярского края на 2025 год

В соответствии со ст. 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», ст.ст. 17, 20, 32 Устава Кежемского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на межселенной территории и территории муниципальных образований сельских поселений Кежемского района Красноярского края на 2025 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Кежемского района А.И. Шишкина.

3. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете «Кежемский Вестник» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

Глава района

О.В. Желябин

Приложение
к постановлению Администрации района
от 25.10.2024 № 791-п

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям по муниципальному земельному контролю на межселенной
территории и территории муниципальных образований сельских поселений
Кежемского района Красноярского края на 2025 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на межселенной территории и территории муниципальных образований сельских поселений Кежемского района Красноярского края на 2025 год.

Предметом муниципального земельного контроля на межселенной территории и территории муниципальных образований сельских поселений Кежемского района Красноярского края является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки и их части, расположенные на межселенной территории и территории муниципальных образований сельских поселений Кежемского района Красноярского края, которыми владеют и (или) пользуются контролируемые лица.

Программа направлена на решение проблем соблюдения обязательных требований, установленных статьями 25, 26, 42 Земельного кодекса Российской Федерации возникающих при использовании объектов муниципального земельного контроля контролируемыми лицами.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

В рамках профилактической деятельности в 2025 году Контрольным органом планируется проведение следующих профилактических мероприятий:

- информирование;
- объявление предостережения;
- консультирование;

Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется в порядке, установленном статьей 46 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в случае наличия у Контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, контролируемые лицами, или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Контрольный

орган будет объявлять контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагать принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Порядок объявления предостережения и подачи возражения в отношении предостережения определен статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Контрольным органом планируется консультирование контролируемых лиц, в письменной форме при их письменном обращении либо в устной форме по телефону или на личном приеме

Должностные лица осуществляют консультирование, в том числе письменное, по следующим вопросам:

- 1) порядка проведения контрольных мероприятий;
- 2) периодичности проведения контрольных мероприятий;
- 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;
- 4) порядка обжалования решений Контрольного органа.

Порядок консультирования определен статьей 50 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Орган муниципального земельного контроля проводит следующие профилактические мероприятия:

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Наименование мероприятия	Периодичность проведения, сроки исполнения	Ответственные исполнители
1	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством	Информирование осуществляется посредством размещения Контрольным органом сведений, предусмотренных пунктами 1 - 3, 8 - 12, 14 и 16 части 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" на официальном сайте Администрации Кежемского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах. Размещенные сведения на указанном официальном сайте поддерживаются в актуальном состоянии.	При внесении изменений в действующее законодательство. При принятии НПА	руководитель (заместитель руководителя) контрольного органа; должностное лицо контрольного органа, должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального

				контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (инспектор).
2	<u>Объявление предостережения</u>	<p>Предостережение объявляется не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений.</p> <p>Предостережение составляется по форме, утвержденной Приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 N 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом" и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".</p> <p>Объявляемые предостережения регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера. Типовая форма журнала учета предостережений утверждается постановлением Администрации Кежемского района.</p> <p>В случае объявления Контрольным органом предостережения контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении предостережения (далее - возражение) срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения.</p> <p>Возражение составляется контролируемым лицом в произвольной письменной форме, но должно содержать в себе следующую информацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) наименование контролируемого лица; 2) сведения об объекте контроля; 3) дата и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица; 4) обоснование позиции, доводы в отношении указанных в предостережении действий (бездействий) контролируемого лица, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований; 5) желаемый способ получения ответа по итогам рассмотрения возражения; 6) фамилию, имя, отчество направившего возражение; 	<p>В случае наличия у органа муниципального земельного контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований земельного законодательства и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований земельного законодательства произошло (ущерб) во вверженном законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда охраняемым законом ценностям инспектор</p>	<p>руководитель (заместитель руководителя) контрольного органа; должностное лицо контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (инспектор).</p>

		<p>7) дату направления возражения. Возражение рассматривается Контрольным органом в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением. В случае принятия представленных в возражении контролируемого лица доводов направленное ранее предостережение отменяется с проставлением соответствующей отметки в журнале учета предостережений. При несогласии с возражением указываются соответствующие обоснования. Информация о результатах рассмотрения возражения направляется контролируемому лицу в письменной форме</p>		
3	<p><u>Консультирование</u></p>	<p>Консультирование осуществляется без взимания платы. Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий. Информация о месте приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте. Консультирование осуществляется по следующим вопросам: 1) организация и осуществление муниципального контроля; 2) порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий, установленных положением о муниципальном контроле, Консультирование в письменной форме осуществляется в следующих случаях: 1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования; 2) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно; 3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений от органов власти или иных лиц. Рассмотрение письменных обращений осуществляется в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от</p>	<p>Постоянно</p>	<p>руководитель (заместитель руководителя) контрольного органа; должностное лицо контрольного органа, В должностные обязанности которого В соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (инспектор).</p>

		<p>02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".</p> <p>Если поставленные во время консультирования вопросы не относятся к сфере муниципального контроля, даются необходимые разъяснения по обращению в соответствующие органы власти или к соответствующим должностным лицам.</p> <p>Контрольный орган осуществляет учет консультирований, который проводится посредством внесения соответствующей записи в журнал консультирования, форма которого утверждается постановлением Администрации Кежемского района.</p> <p>В случае, если в течение календарного года поступило пять и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц и их представителей, консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом, без указания в таком разъяснении сведений, отнесенных к категории ограниченного доступа.</p>		
4	<p><u>Профилактический визит</u></p>	<p>проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. Уведомление о проведении профилактического визита составляется в письменной форме согласно приложению к настоящему Положению.</p> <p>В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.</p> <p>При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.</p>	В течение года	<p>руководитель (заместитель руководителя) контрольного органа;</p> <p>должностное лицо контрольного органа,</p> <p>должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том</p>

				числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (инспектор).
5	<u>Обобщение правоприменительной практики</u>	<p>Доклад о правоприменительной практике при осуществлении муниципального контроля готовится ежегодно до года, следующего за отчетным, подлежит публичному обсуждению.</p> <p>Доклад о правоприменительной практике размещается на официальном интернет-сайте Администрации Кежемского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", до 1 июля года, следующего за отчетным годом.</p>	Один раз в год	<p>руководитель (заместитель руководителя) контрольного органа;</p> <p>должностное лицо контрольного органа, в</p> <p>должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (инспектор).</p>

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информирования путем размещения на официальном сайте Администрации Кежемского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в средствах массовой информации в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31	100 %

	июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	
2.	Объявление предостережения.	100 % от числа поступивших сведений о готовящихся нарушениях
3.	Удовлетворенность контролируемых лиц консультацией, полученной в рамках муниципального земельного контроля	100 % от числа обратившихся
4.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 20 в год мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля

Результатом выполнения профилактических мероприятий, предусмотренных программой рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на межселенной территории и территории сельских поселений Кежемского района Красноярского края является снижение уровня нарушений контролируруемыми лицами требований земельного законодательства.