**ИНФОРМАЦИЯ**

**о результатах контрольного мероприятия**

«Проверка полноты проводимых мероприятий органов местного самоуправления района по недопущению образования и своевременному погашению дебиторской задолженности (в том числе просроченной) по неналоговым доходам».

 **1. Данные о мероприятии**

**1.1. Основание:** пункт 2.10 Плана работы Ревизионной комиссии Кежемского района на 2024 год, утвержденного приказом председателя Ревизионной комиссии от 04.12.2023 года № 05-01-01, приказ председателя Ревизионной комиссии от 29.10.2024 года № 05-02-03.

**1.2.Объект мероприятия:** Управление имущественных отношений Администрации Кежемского района, Администрация города Кодинск.

 **1.3. Сроки проведения мероприятия:**  с 11.11.2024 по 29.11.2024 года.

**1.4. Проверяемый период деятельности:** 2023 год и истекший период 2024 года.

**2. Основные выводы по результатам мероприятия:**

Управление дебиторской задолженностью по доходам включает в себя регламентацию элементов и процессов, начиная с этапа начисления дебиторской задолженности (предъявления требований к плательщику) и заканчивая этапом ее погашения, взыскания или списания в случае признания безнадежной к взысканию, и осуществление контроля за работой администраторов доходов с дебиторской задолженностью.

Результатом управления дебиторской задолженностью по доходам должно быть уменьшение объема просроченной дебиторской задолженности за счет мер по предупреждению возникновения и взысканию.

К нормативному правовому регулированию управления дебиторской задолженностью относятся следующие положения и документы.

В соответствии с пунктом 2 статьи 160.1 БК РФ бюджетные полномочия администратора доходов бюджета включают осуществление начисления, учета и контроля за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью осуществления платежей в бюджет, пеней и штрафов по ним, а также взыскания задолженности по платежам в бюджет, пеней и штрафов.

Согласно вышеизложенному, администратор доходов бюджета должен осуществлять мероприятия, направленные на взыскание дебиторской задолженности по доходам, недопущение образования просроченной дебиторской задолженности по доходам, урегулирование дебиторской задолженности по доходам в досудебном порядке или принудительное взыскание дебиторской задолженности по доходам при принудительном исполнении судебных актов, актов других органов и должностных лиц органами принудительного исполнения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Работу с дебиторской задолженностью ведет именно администратор доходов – Управление имущественных отношений (утвержденный постановлением от 27.11.2023 № 947-п), от которого зависит полнота поступления, достоверность и качество бюджетной отчетности.

Принятие решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет и о ее списании (восстановлении) регламентировано статьей 47.2 БК РФ. Указанной статьей установлен исчерпывающий перечень случаев признания задолженности безнадежной к взысканию.

Общие требования к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы РФ установлены Постановлением Правительства РФ от 06.05.2016 № 393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации» (далее Постановление Правительства РФ от 06.05.2016 № 393).

Порядок принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет Кежемского района утвержден приказом Управления имущественных отношений от 29.12.2016г. № 197 (далее Порядок № 197-п).

Проверкой установлено, что в локальном нормативном акте Управления имущественных отношений (Порядок № 197-п), регулирующем условия и порядок принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым платежам, применяется неактуальная редакция статьи 47.2 Бюджетного кодекса РФ, что может привести к серьезным нарушениям в определении безнадежной к взысканию задолженности.

В районном бюджете, согласно годового отчета за 2023 год доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности в структуре неналоговых доходов составляют 82,9%.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование доходов | Фактически исполнены доходы согласно Отчету об исполнении бюджета за 2022 год | Фактически исполнены доходы согласно Отчету об исполнении бюджета за 2023 год | Ожидаемое исполнение бюджета за 2024 год |
| тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности** | 34 085,48668 | 25818,64156 | 24 590,58 |
| **Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков** | 14 779,279 | 12 250,32749 | 12 010,18 |
| **Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципальных районов (за исключением земельных участков)** | 19 236,51869 | 13 550, 84711 | 12 570,4 |
| **Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов ( сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному))** | 69,68899 | 15,13696 | 10,0 |
| **Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов** |  | 2,330 |  |

В структуре доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности наибольший объем платежей формируется за счет доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципальных районов (за исключением земельных участков) - 52,5 %, доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков – 47,4%.

По данным годовой отчетности за 2023 финансовый год дебиторская задолженность УИО на начало отчетного периода составила 16 356 094,64 рублей. На конец 2023 года дебиторская задолженность увеличилась на +1 423 033,9 рублей и составила 25 009 737,17рублей. По состоянию на 01.11.2024 года дебиторская задолженность составила 34 836 474,83 рублей, рост дебиторской задолженности за десять месяцев составил + 9 826 737,66 рублей, или на 39,3 %.

 Динамика и структура дебиторской задолженности за проверяемый период представлена в таблице.

таблица руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер (код БК) счета бюджетного учета | 2023 год | 2024 |  |
| на начало года | на конец года | изменения | На 01.11.2024 | изменения |
| 1 | 2 | 4 | 6 |  |  |
| 205000 «Расчеты по доходам» |  |  |
| Счет 20523000 «Расчеты по доходам от платежей при пользовании природными ресурсами» |  |  |
| 1110501305 1000 120 1 20523 004 | 1 247 176,92 | 7 637 577,59 | +6 390 400,67 | 10 313 932,76 | +2 676 355,17 |
| 1110501305 1000 120 1 20523 006 | 4 165 002,77 | 956 398,72 | -3 208 604,05 | 1 699 130,44 | +742 731,72 |
| 1110501305 1000 120 1 20523 007 | 1 817 706,46 | 45 697,24 | - 1 772 009,22 | 70 777,02 | +25 079,78 |
| 11106013051000 430 1 20523 007 | 722,68 | 0 | -722,68 | 0 | 0 |
| **Итого по счету 20523000** | **7 230 608,83** | **8 639 673,55** | **+1 409 064,92** | **12 083 840,22** | **+3 444 166,67** |
| Счет 20521000 «Расчеты по доходам от операционной аренды» |  |  |
| 1110507505 1000 120 1 20521 004 | 152 032,42 | 15 718 298,67 | +15 566266,25 | 22 365 545,82 | +6 647 247,15 |
| 1110507505 1000 120 1 20521 005 | 6201,96 | 0 | -6201,96 | ххх | ххх |
| 1110507505 1000 120 1 20521 006 | 13 673 082,64 | 35 500,0 | -13 637582,64 | ххх | ххх |
| 111050750510000 120 1 20521 007 | 2 524 777,62 | 616264,95 | -1 908512,67 | 387088,79 | -229 176,16 |
| **Итого по счету 20521000** | **16 356 094,64** | **16 370 063,62** | **+13 968,98** | **22 752 634,61** | **+6 418 070,99** |
| **Итого по синтетическому коду счету 205000** | **23 586 703,47** | **25 009 737,17** | **+1 423 033,9** | **34 836 474,83** | **+9 826 737,66** |
| **Всего задолженности** | **23 586 703,47** | **25 009 737,17** | **+1 423 033,9** | **34 836 474,83** | **+9 826 737,66** |
| в том числе: |   |   |   |  |  |
| по счету 20521000 | **16 356 094,64** | **16 370 063,62** | **+13 968,98** | **22 752 634,61** | **+6 418 070,99** |
| Уд.вес, % | 69,3 | 65,5 |  | 65,3 |  |
| по счету 20523000 | **7 230 608,83** | **8 639 673,55** | **+1 409 064,92** | **12 083 840,22** | **+3 444 166,67** |
| Уд.вес, % | 30,7 | 34,5 |  | 34,7 |  |

Основную долю дебиторской задолженности УИО составляет:

* задолженность по доходам от сдачи имущества в аренду 65,5 %;
* задолженность по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена 34,5 %.

Необходимо отметить, что просроченная дебиторская задолженность по вышеуказанным доходам в годовой отчетности управления имущественных за отношений 2023 год не отражена.

Согласно пункта 92 Приказа Минфина России от 16.12.2010 № 174н (ред. от 27.04.2023) «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета бюджетных учреждений и Инструкции по его применению» для формирования информации в денежном выражении о наличии расчетов по доходам бюджетного учреждения и операций, изменяющих указанные объекты учета, применяются следующие группы счетов: 0 205 20 000 «Расчеты по доходам от собственности».

В соответствии с требованиями Приказа Минфина России от 01.12.2010 № 157н (ред. от 27.04.2023) «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению» (далее Инструкция 157н) учет расчетов по доходам, начисленных в момент возникновения требований к их плательщикам, а также поступление доходов на счет администратора доходов надлежит вести на счете 020500000 «Расчеты по доходам».

Аналитический учет расчетов следует вести в разрезе видов доходов (поступлений) по плательщикам и соответствующим им суммам расчетов в Карточке учета средств и расчетов Управление имущественных отношений данный учет ***не обеспечило*.**

В соответствии с требованиями пунктом 167 Приказа Минфина России от 28.12.2010 № 191н «Об утверждении Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации» объемы дебиторской задолженности указываются в Сведениях по дебиторской и кредиторской задолженности (форма 0503169).

Работа с дебиторской задолженностью регламентируется Инструкцией № 157н, в том числе при признании дебиторской задолженности сомнительной и о ее списании с балансового учета.

В соответствии с [пунктом 167](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=364006&dst=5888) Инструкции № 191н, в [разделе 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=364006&dst=8730) Сведений о дебиторской и кредиторской задолженности (ф. 0503169) раскрывается аналитическая информация о просроченной дебиторской задолженности.

При этом в [графах 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=364006&dst=8740), [8 раздела 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=364006&dst=8741) Сведений (ф. 0503169) указываются причины образования просроченной дебиторской задолженности учреждения, устанавливаемые финансовым органом.

С 2023 года Инструкцией № 157н установлен новый порядок ведения аналитического учета, которым предусмотрено отражение расчетов по дебиторской и кредиторской задолженностям не только в разрезе контрагентов, правовых оснований и видов валют, но также и (см. п. 3 Инструкции 157н):

- указывать уникальный идентификатор контрагента;

- устанавливать дату исполнения возникновения расчетов.

Чтобы соответствовать новому порядку, в целях выявления просроченной дебиторской задолженности, а также достоверности бюджетной отчетности было направлено требование Министерства финансов Российской Федерации (письмо от 16.02.2023 № 2301-06/12981 о проведении администраторами доходов инвентаризации по дебиторской задолженности в структуре показателей аналитического учета).

Основная цель инвентаризации – установление статуса и выявление просроченной задолженности, путем проверки и внесением даты возникновения и погашения каждой из имеющихся задолженностей.

Управлением имущественных отношений инвентаризация просроченной дебиторской задолженности по счетам 20500 «Расчеты по доходам» перед составлением годовой бюджетной отчетности, по состоянию на 01.01.2024 года *не проводилась*, тем самым не выполнены требования Минфина РФ.

Порядок проведения инвентаризации устанавливается учреждением самостоятельно в составе учетной политике (ФСБУ «Учетная политика, оценочные значения и ошибки»).

 В ходе анализа учетной политики учреждения установлено отсутствие порядка проведения инвентаризации по доходам, а также правила проведения сверки расчетов (путем составления Актов сверки должна быть утверждена форма Акта, либо иным способом).

Согласно информации УИО о действующих договорах аренды муниципального имущества в 2024 действовало 39 договоров, из них дебиторскую задолженность имеют арендаторы по 21 договору на общую сумму 22 365 545,82 рублей.

По предоставленной выше информации установлено, что по 8 договорам аренды муниципального имущества по состоянию на 01.11.2024 года просроченная задолженность составляет 20 689 520,97 рублей.

В соответствии требований [пункта 167](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=322414&dst=5900) Инструкции 191н, неисполненная дебиторская задолженность при наступлении даты ее исполнения считается просроченной задолженностью и отражается в разделе 2 ф.0503169.

Из общей суммы просроченной дебиторской задолженности наибольший объем составляет задолженность ООО «П\*\*» в размере 16 881 244,73 рублей или 81,6 % всей просроченной задолженности, ООО «Д\*\*» в размере 2 957 346,86 рублей (14,3%).

Тенденция повышения уровня дебиторской задолженности Управления имущественных отношений администрации Кежемского района, в том числе просроченной задолженности свидетельствует о недостаточности мер по её взысканию.

По состоянию на 01.11.2024 года по договорам коммерческого найма жилого помещения недоимка по арендной плате с учетом прошлых лет составила 307 042,21 тыс. рублей. Из предоставленной информации Управления имущественных отношений администрации Кежемского района по должнику С. А.Д. задолженность в размере 83 134,04 рубля следует отнести к просроченной задолженности.

Анализируя периодичность поступления арендных платежей по коммерческому найму жилых помещений можно сделать вывод, что в 2024 году как и в предыдущем году нанимателями не исполнялись договорные обязательства по своевременному внесению оплаты за наем жилого помещения.

По договорам служебного найма недоимка по арендной плате с учетом прошлых лет по состоянию на 01.01.2024 года составила 205 300,35 рублей, за 11 месяцев 2024 года задолженность уменьшилась на 125 253,77 рублей и составила 80 046,58 рублей.

 По состоянию на 01.01.2024 года Управлением имущественных отношений администрации Кежемского района, заключено договоров аренды земельных участков с арендаторами – 142 шт, в том числе:

* с юридическими лицами – 67;
* с физическими лицами – 65;
* с индивидуальными предпринимателями - 10.

Недоимка по договорам аренды земельных участков с арендаторами на 01.01.2024 года составила в сумме 8 639 673,55тыс.рублей, по состоянию на 01.11.2024 года задолженность увеличилась на 3 444 166,67 рублей и составила 12 083 840,22 рублей.

Из предоставленных сведений по исполнению оплаты договоров аренды задолженность, которых превышает 20 000,0 рублей установлено, что общая сумма задолженности по 15 арендаторам, долг которых превышает свыше 20 000 рублей по состоянию на 01.11.2024 г. составляет 11 965 973,61 тыс. рублей.

Необходимо отметить, что учет начисления арендной платы по договорам Управлением имущественных отношений осуществляется без применения программного продукта.

Выявление тенденций возникновения и роста дебиторской задолженности, анализ задолженности в районный бюджет по состоянию на 01.11.2024 года и оценка мер, принимаемых должностными лицами объекта контроля по востребованности задолженности.

По состоянию на 01.11.2024 года общий объем дебиторской задолженности по неналоговым доходам, администрируемым управлением имущественных отношений, по сравнению с показателем 2023 года (с 25 009 737,17 рублей до 34 836 474,83 рублей) возрос на 39,2 % или +9 826 737 ,66 рублей.

Сумма сомнительных долгов, которые с высокой степенью вероятности не будут погашены достигла величины 6 481 694,54 рублей, или 18,6 % от всей дебиторской задолженности.

 В целях погашения задолженности по арендной плате, Управлением имущественным администрации Кежемского района проводятся следующие мероприятия:

- направляются претензионные письма об имеющейся задолженности с установлением сроков ее погашения;

- готовятся исковые заявления в суд.

В проверяемом периоде по взысканию задолженности по арендной плате за аренду муниципального имущества проведены следующие мероприятия:

- направлены претензионные письма 8 арендаторам;

- количество предъявленных исковых заявлений в арбитражный суд – 4, на общую сумму 5 703 367,6 рублей, из них один иск удовлетворён на сумму 264 193,54 рублей.

Принимая во внимание вышеизложенные факты, можно сделать вывод, что претензионно-исковой работой в 2024 году охвачено 33,2% (7 428 000,97 руб.) и лишь 3,5% (264 193,54 руб.) претензий удовлетворены, исковая деятельность в проверяемом периоде применялась недостаточно эффективно, что свидетельствует о неудовлетворительном уровне организации работы по сокращению просроченной дебиторской задолженности.

Низкий уровень претензионно-исковой деятельности влечет переход задолженности в разряд безнадежной ввиду пропуска сроков исковой давности, ликвидации должников или переход их в стадии банкротства.

Из представленных сведений управления имущественных отношений администрации Кежемского района по состоянию на 01.11.2024 года задолженность по арендной плате за земельные участки в бюджет района составила 12 083 840,22 рублей, по сравнению с предыдущим годом (на 01.01.2024 года - 8 639 673,55 рублей) рост задолженности составил 3 444 166,67 рублей.

В целях погашения задолженности по арендной плате, Управлением имущественным администрации Кежемского района проводятся следующие мероприятия:

- направляются претензионные письма об имеющейся задолженности с установлением сроков ее погашения.

 В проверяемом периоде по взысканию задолженности по арендной плате за аренду земельных участков проведены следующие мероприятия:

- направлены претензионные письма 18 арендаторам.

Анализ поступлений арендной платы показал, что в 2024 году не всеми арендаторами исполнялись договорные обязательства по внесению ежемесячных платежей.

Наибольшую задолженность по арендной плате за земельные участки по состоянию на 01.11.2024 г. образовалась у следующих арендаторов:

- КМУП \*\* задолженность на 01.11.2024 г. составила 1 098 029,93 рублей, на арендатора направлено исковое заявление в арбитражный суд, иск удовлетворён на сумму 1 016 087,41 рубль;

- КФХ Б\* И\*В\* задолженность на 01.11.2024 г. составила 1 265 288,53 рублей, на арендатора направлено исковое заявление в арбитражный суд, иск удовлетворён на сумму 618 772,99 рубль;

- ООО «Р\*\*\*» задолженность на 01.11.2024 г. составила 1 284 824,32 рублей. На должника Управлением имущественных отношений готовиться исковое заявление в арбитражный суд;

- ООО «А\*\*» задолженность на 01.11.2024 г. составила 4 058 795,63 рублей, на арендатора направлено 4 исковых заявления в арбитражный суд, иск удовлетворён на сумму 3 371 277,54 рубль. На момент проверки, согласно информации Управления имущественных отношений, задолженность не погашена;

- ООО А\*\* задолженность на 01.11.2024 г. составила 3 036 551,4 рублей. В 2024 году мероприятия по взысканию задолженности в районный бюджет не проводилась.

По состоянию на 01.11.2024 года в связи с прекращением деятельности арендаторов, а также пребывания в настоящее время должников в стадии банкротства и ликвидации имеет признаки безнадежной к взысканию задолженности по 5 договорам аренды, в общей сумме 6 189 044,74 рублей, (17,8 % от общего объема задолженности).

По причине несвоевременного применения мер и не соблюдения Управлением имущественным управлением процедуры взыскания (претензионно-исковой работы, исполнительного производства) часть вышеуказанной задолженности может стать нереальной к списанию по причине отсутствия документов, подтверждающих наличия оснований для принятия решений о признании задолженности безнадежной в соответствии со статьей 47.2 Бюджетного кодекса.

Также проверкой установлено, что в 2023-2024 годах при предоставлении в аренду земельных участков, аренду имущества, составляющего казну муниципальных районов Управлением имущественных отношений за нарушение срока внесения арендной платы пени не начислялись.

Анализ безнадежной к взысканию дебиторской задолженности показал, что в 2024 году решения о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в районный бюджет не принимались.

Таким образом, неуплата в районный бюджет значительной суммы арендных платежей в установленные сроки еще раз свидетельствует о недостаточном контроле главного администратора доходов за поступлениями неналоговых доходов, отсутствие мероприятий, направленных на взыскание дебиторской задолженности по доходам и видам платежей; отсутствие перечня сотрудников, ответственных за работу с дебиторской задолженностью по доходам; недостаточный контроль за своевременным составлением первичных учетных документов, обосновывающих возникновение дебиторской задолженности или оформляющих операции по ее увеличению (уменьшению), проведение сверки данных по доходам бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на основании информации о непогашенных начислениях, содержащейся в ГИС ГМП, в том числе в целях оценки ожидаемых результатов работы по взысканию дебиторской задолженности по доходам, признания дебиторской задолженности по доходам сомнительной; низкий уровень претензионно–исковой деятельности.

 *Выявление факторов возникновения и роста дебиторской задолженности, анализ задолженности в районный бюджет и оценка мер, принимаемых должностными лицами Администрации города Кодинск объекта контроля по востребованности задолженности.*

 Администрация города Кодинска (далее - Администрация города, Администрация) является исполнительно-распорядительным органом городского самоуправления.

Компетенция Администрации города закреплена статьей 56 Устава города Кодинск, принятого Решением Кодинского городского Совета от 17.05.2006 г. № 6(4)-1.

Администрация города является уполномоченным органом по управлению собственностью города.

В бюджете города Кодинск согласно годового отчета за 2023 год доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности в структуре неналоговых доходов составляют 86,3%.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование доходов | Фактически исполнены доходы согласно Отчету об исполнении бюджета за 2023 год |
| тыс. руб. |
| 1 | 2 |
| **Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности** | **36702,987** |
| Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков | 30201,564 |
| Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских поселений (за исключением земельных участков) | 4251,454 |
| Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских поселений | 1158,914 |
| Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатации нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности городских поселений | 1091,053 |

В структуре доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности наибольший объем платежей формируется за счет доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков – 82,3 %, доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских поселений (за исключением земельных участков) – 11,6 %.

Дебиторская задолженность, по данным отраженной в бухгалтерской отчетности по синтетическому коду счета 205000 (за исключением 2051100), на начало 2023 года составила 1 017 527 512,86 рублей.

На конец 2023 года дебиторская задолженность уменьшилась на – 973 339 532,13 рублей и составила 44 187 980,73рублей. По состоянию на 01.10.2024 года дебиторская задолженность составила 87 491 787,36 рублей, рост дебиторской задолженности составил + 43 303 806,63 рублей, или на 97,9 %.

Из общей суммы дебиторской задолженности по доходам на начало 2024 года просроченная дебиторская задолженность составляла 2 055 870,67 рублей или 4,65%. По состоянию на 01.10.2024 года просроченная дебиторская задолженность увеличилась на 907 638,76 рублей или на 44,6% и составила 2 963 509,43 рублей.

Из общей суммы просроченной дебиторской задолженности наибольший объем составляет задолженность ООО «А\*» 1 121 634,66 рублей, или 33,9% по плате за аренду землиза земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков. ИП К\*Э\*Г\* просроченная задолженность составляет 1 144 484,81 рублей, или 34,5 % по плате за аренду земли за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков.

В проверяемом периоде по взысканию задолженности по арендной плате за аренду земли за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков проведены следующие мероприятия:

- количество предъявленных исковых заявлений в арбитражный суд – 3, на общую сумму 1 255 390,81 рублей, из них ни один иск не удовлетворён.

Принимая во внимание вышеизложенные факты, можно сделать вывод, что претензионно-исковой работой в 2024 году охвачено 34,5% (7 622 615,99 руб.) договоров при этом удовлетворенные претензии отсутствуют.

Тенденция повышения уровня дебиторской задолженности Администрации города Кодинск, (в том числе просроченной) свидетельствует о недостаточности мер по её взысканию.

Низкий уровень претензионно-исковой деятельности влечет переход задолженности в разряд безнадежной ввиду пропуска сроков исковой давности, ликвидации должников или переход их в стадии банкротства.

3. **Основные нарушения и недостатки, выявленные в ходе мероприятия:**

1. В ходе проверки полноты поступления администрируемых неналоговых доходов по коду бюджетной классификации «Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности» установлено наличие дебиторской задолженности по состоянию на 01.11.2024 года в размере 34 836 474,83 рублей, администрируемым управлением имущественных отношений, по сравнению с показателем 2023 года (с 25 00,737 тыс. рублей до 34 836,474 тыс. рублей) возрос на 39,2 %, поступления администрируемых неналоговых доходов по коду бюджетной классификации «Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности» установлено наличие дебиторской задолженности по состоянию на 01.10.2024 года в размере 30 864 513,15 рублей, администрируемым Администрацией города Кодинск.

Этот факт свидетельствует о недостаточном контроле со стороны администратора доходов за полнотой поступления платежей от данного доходного источника в нарушение пункта ст. 160.1 Бюджетного кодекса РФ.

Главным администратором доходов бюджета не обеспечено системное уменьшение объемов задолженности за счет мер, направленных на предупреждение ее возникновения и своевременное взыскания.

1. Администраторами доходов не исполнены требования Министерства финансов Российской Федерации (письмо от 16.02.2023 № 2301-06/12981 о проведении администраторами доходов инвентаризации по дебиторской задолженности в структуре показателей аналитического учета).
2. Не в полной мере и несвоевременно принимались меры претензионно­ искового характера по взысканию задолженности, включению ее в реестр требований кредиторов в рамках процедуры банкротства, а также направлению исполнительных документов для принудительного исполнения. Работа по взаимодействию с Главным управлением Федеральной службы судебных приставов по Красноярскому краю проводилась неэффективно и в отсутствие обратной связи.

Недостаточный уровень претензионно-исковой деятельности влечет переход задолженности в разряд безнадежной ввиду пропуска сроков исковой давности, ликвидации должников или переход их в стадии банкротства.

Без повышения качества работы главного администратора доходов бюджета с дебиторской задолженностью существуют риски дальнейшего роста ее объемов.

**4. Требования по устранению выявленных нарушений и недостатков, а также меры по пресечению, устранению и предупреждению нарушений:**

по результатам проверки объекту контроля даны рекомендации, на устранение выявленных недостатков и замечаний по вопросам контрольного мероприятия контрольно-счетный орган Кежемского района направил представление от 13.01.2025 № 01-02-04.

**5. Информация о предложениях Ревизионной комиссии по итогам мероприятия:**

1). Своевременно принимать меры претензионно­-искового характера по взысканию задолженности, а также направлять исполнительные документы для принудительного исполнения.

2). Осуществлять работу по взаимодействию с Главным управлением Федеральной службы судебных приставов по Красноярскому краю.

3). Установить строгий контроль за претензионно-исковой деятельностью по недопущению перехода задолженности в разряд безнадежной ввиду пропуска сроков исковой давности.

4). Руководителю учреждения утвердить сотрудников, ответственных за работу с дебиторской задолженностью по доходам.

 5). Руководителю учреждения взять под личный контроль качество работы администратора доходов бюджета с дебиторской задолженностью.

6). Принять меры к устранению и в последующем недопущению нарушений и недостатков, указанных в акте проверки № 58 от 06.12.2024 года.

**6. Принятые решения и меры по устранению выявленных нарушений, недостатков и реализации предложений Ревизионной комиссии:**

Отчет по результатам контрольного мероприятия утвержден председателем Ревизионной комиссии 27.12.2024 г., рассмотрен Кежемским районным Советом депутатов и принят к сведению.

В настоящее время предложения по результатам проверки находятся в стадии рассмотрения и реализации.

Объекту контроля в целях принятия мер по пресечению, устранению и предупреждению нарушений направлено представление. Своевременность и полнота направления соответствующей информации по результатам проверки находится на контроле Ревизионной комиссии.