



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КЕЖЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.06.2026

№ 797-п

г. Козьмодемьянск

О создании комиссий по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории муниципального образования Кежемский муниципальный округ

В соответствии со ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 4 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, руководствуясь ст.ст. 16, 20, 29 Устава Кежемского муниципального округа Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций, управляющих организаций, а также лиц, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве

собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений) муниципального образования Кежемский муниципальный округ.

1.1 Утвердить состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций муниципального образования Кежемский муниципальный округ, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2 Утвердить состав комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов управляющих организаций, а также лиц, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства муниципального образования Кежемский муниципальный округ, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3 Утвердить состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на

праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений) муниципального образования Кежемский муниципальный округ, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Утвердить положение о комиссиях по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 – 2027 годов, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением постановления возложить заместителя Главы Кежемского муниципального округа по жизнеобеспечению муниципального округа Л.Н. Валитову.

4. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Кежемский район Красноярского края».

Глава Кежемского  
муниципального округа

О.В. Желябин

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
Кежемского муниципального округа  
от 18.06.2026 № 797-п

**Состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих,  
теплосетевых организаций муниципального образования Кежемский  
муниципальный округ**

|                               |                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Валитова Лилия Николаевна     | - заместитель Главы Кежемского муниципального округа по жизнеобеспечению муниципального округа, председатель комиссии;                                                                                     |
| Блиновских Ольга Вячеславовна | - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Администрации Кежемского муниципального округа, заместитель председателя комиссии; |
| Белова Ольга Владимировна     | -специалист планово-экономического отдела КМУ СМЗ, секретарь комиссии.                                                                                                                                     |
| Члены комиссии:               |                                                                                                                                                                                                            |
| Вавилова Ксения Александровна | -специалист планово-экономического отдела КМУ СМЗ;                                                                                                                                                         |
| Головко Максим Викторович     | -заместитель руководителя КМУ СМЗ;                                                                                                                                                                         |
| Кузик Иван Сергеевич          | -главный государственный инспектор отдела по надзору в теплоэнергетике Енисейского управления Ростехнадзор;                                                                                                |
| Лебедев Роман Николаевич      | -специалист планово-технического отдела КМУ СМЗ;                                                                                                                                                           |
| Шичев Денис Викторович        | -главный государственный инспектор отдела по надзору в электроэнергетике Енисейского управления Ростехнадзор.                                                                                              |

### Состав комиссии

по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов управляющих организаций, а также лиц, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства тепловой энергии муниципального образования Кежемский муниципальный округ

|                                |                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Валитова Лилия Николаевна      | - заместитель Главы Кежемского муниципального округа по жизнеобеспечению муниципального округа, председатель комиссии;                                                                                     |
| Блиновских Ольга Вячеславовна  | - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Администрации Кежемского муниципального округа, заместитель председателя комиссии; |
| Белова Ольга Владимировна      | - специалист планово-экономического отдела КМУ СМЗ, секретарь комиссии;                                                                                                                                    |
| Члены комиссии:                |                                                                                                                                                                                                            |
| Вавилова Ксения Александровна  | - специалист планово-экономического отдела КМУ СМЗ;                                                                                                                                                        |
| Головко Максим Викторович      | - заместитель руководителя КМУ СМЗ;                                                                                                                                                                        |
| Клементьев Александр Сергеевич | - руководитель территориального подразделения по восточной группы районов Службы строительного надзора и жилищного контроля;                                                                               |
| Лебедев Роман Николаевич       | - специалист планово-технического отдела КМУ СМЗ;                                                                                                                                                          |
| Лебедева Татьяна Петровна      | - инспектор группы тепловой инспекции испытаний и наладок АО «КрасЭКо» (по согласованию).                                                                                                                  |

Приложение 3  
к постановлению Администрации  
Кежемского муниципального округа  
от 18.06.2026 № 797-п

**Состав комиссии**

**по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений) муниципального образования Кежемский муниципальный округ**

|                               |                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Валитова Лилия Николаевна     | - заместитель Главы Кежемского муниципального округа по жизнеобеспечению муниципального округа, председатель комиссии;                                                                                     |
| Блиновских Ольга Вячеславовна | - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Администрации Кежемского муниципального округа, заместитель председателя комиссии; |
| Белова Ольга Владимировна     | -специалист планово-экономического отдела КМУ СМЗ, секретарь комиссии;                                                                                                                                     |
| Члены комиссии:               |                                                                                                                                                                                                            |
| Вавилова Ксения Александровна | -специалист планово-экономического отдела КМУ СМЗ;                                                                                                                                                         |
| Лебедев Роман Николаевич      | -специалист планово-технического отдела КМУ СМЗ;                                                                                                                                                           |
| Лебедева Татьяна Петровна     | -инспектор группы тепловой инспекции испытаний и наладок АО «КрасЭКо» (по согласованию).                                                                                                                   |

**Положение о комиссиях по проведению оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026–2027 годов**

**I. Общие положения**

1.1. Комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов (далее – Комиссии) являются коллегиальными совещательными органами, образованными с целью проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 – 2027 годов (далее – оценка обеспечения готовности, отопительный период) лиц, перечисленных в пунктах 2 – 6 части 1 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на территории муниципального образования Кежемский муниципальный округ Красноярского края (далее – муниципальное образование).

1.2. Комиссии в своей деятельности руководствуются нормативными правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, настоящим Положением, а также программами проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – Программы).

**II. Функции Комиссий**

**2.1. Комиссии:**

2.1.1 устанавливают сроки проведения оценки обеспечения готовности, которые не должны превышать 30 календарных дней с даты начала оценки обеспечения готовности;

2.1.2 в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляют о сроках проведения оценки обеспечения готовности посредством размещения на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и Программы (за исключением Программ лиц, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки), а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения;

2.1.3 проводят оценку обеспечения готовности лиц, подлежащих такой оценке в соответствии с утвержденной Программой, на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности 2 к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – Правила), в том числе: осуществляют сбор и рассмотрение документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9 – 11 Правил (далее – Документы), а также заполненных лицами, подлежащими оценке обеспечения готовности, оценочных листов; заполняют оценочные листы в части, относящейся к деятельности Комиссий; направляют в единую теплоснабжающую организацию, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения (далее – ЕТО), заполненные

оценочные листы, а также Документы в целях проверки оценочных листов и осуществления расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности; запрашивают у лиц, в отношении которых проводится оценка обеспечения готовности, дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами (при необходимости); принимают решения о проведении осмотра объекта оценки обеспечения готовности (при необходимости); устанавливают уровень готовности к отопительному периоду в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности на основании представленных ЕТО результатов проверки оценочных листов и произведенных ЕТО расчетов индекса готовности; составляют акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – акты) и выдают паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – паспорта) с соблюдением сроков, установленных пунктами 10, 13 (для актов) и пунктами 14, 15 (для паспортов) Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – Порядок); устанавливают срок устранения выявленных в ходе проведения оценки обеспечения готовности замечаний (при необходимости);

2.1.4 проводят повторную оценку обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний (при необходимости);

2.1.5 информируют уполномоченные органы о случаях неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный срок в соответствии с пунктом 17 Порядка (при необходимости).

### **III. Объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду**

3.1 Комиссии в соответствии со ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду на территории Кежемского муниципального округа следующих лиц:

3.1.1 Теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

3.1.2. Управляющих организаций по управлению многоквартирными домами, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами.

3.1.3. Лиц, с которыми в соответствии с частью 1 ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован.

3.1.4. Потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках.

### **IV. Порядок организации и деятельности Комиссий.**

- 4.1. В состав каждой Комиссии входят: председатель, заместитель председателя, секретарь и иные члены Комиссии.
- 4.2. Число членов комиссии, включая ее председателя и заместителя председателя должно быть нечетным.
- 4.3 Число членов каждой Комиссии, включая ее председателя и заместителя председателя должно составлять не менее 5 человек.
- 4.3. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность, возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.
- 4.4. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссии.
- 4.5. Председатель Комиссии:
- 4.5.1. организует работу Комиссии, координирует ее деятельность;
- 4.5.2. утверждает программу;
- 4.5.3. проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;
- 4.5.4 организует ведение протокола заседания Комиссии;
- 4.5.5. имеет право решающего голоса при голосовании на заседании Комиссии при равенстве голосов членов Комиссии;
- 4.5.6. определять сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.
- 4.6. В период отсутствия председателя Комиссии его полномочия исполняет заместитель председателя Комиссии.
- 4.7 Секретарь Комиссии:
- 4.7.1 осуществляет подготовку заседаний Комиссии, не имеет право голоса при голосовании на заседании Комиссии;
- 4.7.2 информирует членов Комиссии о дате, месте и времени проведения заседания Комиссии любым доступным способом не менее чем за 2 дня до дня его проведения;
- 4.7.3 обеспечивает членов Комиссии информационными материалами по вопросам, вынесенным на рассмотрение Комиссии;
- 4.7.4 ведет протоколы заседаний Комиссии.
- 4.8. В период отсутствия секретаря Комиссии его полномочия исполняет иной член Комиссии по поручению председателя Комиссии
- 4.9. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами.
- 4.10. Члены комиссии обязаны:
- 4.10.1 лично, либо в формате видеоконференц-связи участвовать в заседаниях комиссии;
- 4.10.2 выполнять поручения Комиссии;
- 4.10.3 соблюдать установленные Комиссией ограничения на разглашение информации;
- 4.10.4 при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщить об этом до начала заседания комиссии.
- 4.11. Члены Комиссий имеют право:
- 4.11.1 участвовать в обсуждении вопросов, вынесенных на рассмотрение Комиссией;

4.11.2 выражать в письменной форме особое мнение по отдельным рассмотренным Комиссией вопросам;

4.11.3 вносить предложения по изменению порядка деятельности Комиссии.

4.12. Основной формой деятельности Комиссий являются заседания, которые проводятся по мере необходимости.

4.13. Заседания Комиссий проводятся в очной форме посредством личного присутствия членов Комиссий по месту их проведения и (или) с использованием видеоконференц-связи, о чем в протоколе заседания Комиссии делается соответствующая отметка.

4.14. Заседания Комиссий считаются правомочными, если на них присутствуют не менее половины от общего числа их членов, но в любом случае не менее 5 человек.

4.15. Решения Комиссий принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании, в том числе посредством использования видео-конференц-связи, членов Комиссий. Все члены Комиссий имеют при голосовании один голос. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

4.16. Решения Комиссий оформляются протоколом. Протоколы подписываются всеми членами Комиссий, принимавшими участие в заседании Комиссии, в том числе посредством использования видеоконференц-связи.

4.17. Члены Комиссий, имеющие особое мнение по рассмотренным Комиссией вопросам, вправе выразить его в письменной форме. Особое мнение прилагается к протоколу заседания Комиссии. При подписании протокола заседания Комиссии членом Комиссии, выразившим особое мнение, рядом с подписью ставится пометка «с особым мнением».

4.18. Документационное, информационное и организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссий осуществляет Администрация муниципального образования.